

EXTRAIT du REGISTRE DES DELIBERATIONS
du CONSEIL MUNICIPAL
de BATTENHEIM
Séance ordinaire
du Mardi 17 décembre 2019

Nombre de conseillers

- en exercice : 15
- présents : 13
- pouvoirs : 01
- votant : 14
- abstention : 01
- pour : 13
- contre : 00

Date de convocation 13/12/2019

Date d'affichage 18/12/2019

<i>Nom-Prénom</i>	<i>Fonction</i>	<i>Présent/absent – procuration</i>
GUTH Maurice	Maire	
RAPP Bernard	Adjoint au Maire	
THUET Grégory	Adjoint au Maire	
HINSINGER Nicole	Adjointe au Maire	
MEICHLER Maria	Adjointe au Maire	
CHAZOULE Isabelle	Conseillère Municipale	Absente donne procuration à Mr THUET Grégory
FISCHESSER Pierre	Conseiller Municipal	
BITTNER Philippe	Conseiller Municipal	
STUBER Denise	Conseillère Municipale	
GRALL Elisabeth	Conseillère Municipale	
MATHIS Paul	Conseiller Municipal	
KREBER Stéphanie	Conseillère Municipale	
PUGLIA Joseph	Conseiller Municipal	
DE GRUTTOLA Antoinette	Conseillère Municipale	
INGRASCIOTTA Audrey	Conseillère Municipale	Absente non excusée

6° INSTAURATION DU DROIT DE PEEPTION URBAIN SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE BATTENHEIM

Monsieur le Maire expose :

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L 2122-22

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 210-11 L 211-1 et suivants, L 213-1 et suivants, R 211-1 et suivants

Vu le PLU approuvé par délibération du conseil municipal en date de ce jour.

Considérant l'intérêt pour la commune d'instaurer un droit de préemption simple les secteurs urbains du territoire communal lui permettant de mener à bien sa politique foncière

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire ; après en avoir délibéré ; le conseil municipal

DECIDE d'instituer un droit de préemption urbain simple (DFU) sur les secteurs du territoire communal inscrits en zone U et en zone AU du PLU.

Les périmètres concernés par le DPU sont représentés au plan joint.

DECIDE de donner délégation au maire pour exercer, en tant que de besoin, le droit de préemption urbain.

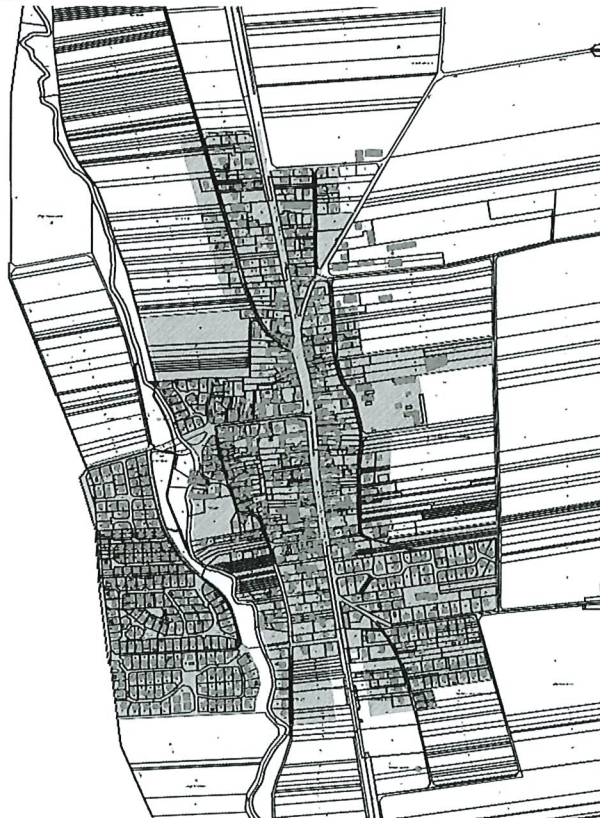
DIT que la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois, qu'une mention sera insérée dans deux journaux dans le département conformément à l'article R 211-2 du code de l'urbanisme, qu'une copie sera adressée à l'ensemble des organismes et services mentionnés à l'article R 211-3 du code de l'urbanisme.

DIT qu'un registre dans lequel seront inscrites toutes les déclarations d'intention d'aliéner, les acquisitions réalisées par exercice du droit de préemption et des précisions sur l'utilisation effective des biens acquis, sera ouvert et consultable en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture.

Commune de Battenheim

Secteur dans lequel s'applique

Le Droit de Préemption Urbain



Le Conseil Municipal après avoir délibéré décide par 13 voix pour, 1 abstention (Mme MEICHLER Maria) d'instaurer de droit de préemption urbain sur le territoire de la commune. Vote à mains levées

Monsieur le Maire précise que cette disposition reste acquise à la commune quand bien même la compétence PLU sera transféré à l'agglomération au 1^{er} janvier 2020. Le Conseil d'agglomération ayant délibéré en ce sens lors de sa dernière session.