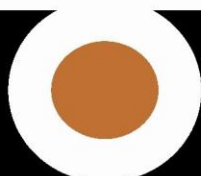




Commune d'Anglesqueville-l'Esneval

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme

Rapport de présentation



Février 2012

Diagnostic et besoins



ELABORATION :

Prescrite le 08.03.2005

Enquête publique du 14.11.2011 au 15.12.2011

Approbation par délibération du 28.02.2012

CACHET DE LA MAIRIE :



AMENAGER DURABLEMENT LES TERRITOIRES DE DEMAIN

FICHE D'IDENTITE – ANGLESQUEVILLE-L'ESNEVAL



◇ Population : 544 habitants en 2012

◇ Superficie : 436 hectares

◇ Localisation : Département de Seine-Maritime (76), canton de Criquetot-l'Esneval



La commune d'Anglesqueville-l'Esneval est une commune rurale typique de la Pointe de Caux, avec son cœur de bourg resserré et ses hameaux plus ou moins développés à la périphérie du territoire communal. Proche du littoral et de l'aire urbaine du Havre, la commune est soumise à de fortes pressions urbaines. La ruralité reste, malgré tout, sa principale caractéristique. L'alternance d'espaces agricoles ouverts, de noyaux bâtis et de grands ensembles de clos-masures structurent le paysage.

SOMMAIRE

| | |
|---|-----------|
| FICHE D'IDENTITE – ANGLESQUEVILLE-L'ESNEVAL..... | 1 |
| SOMMAIRE | 3 |
| 1- CONTEXTE TERRITORIAL..... | 5 |
| 1-1- <i>Historique</i> | 5 |
| 1-2- <i>Situation géographique et influences</i> | 5 |
| 1-3- <i>Accessibilité de la commune</i> | 7 |
| 1-3-1- Accessibilité routière | 7 |
| 1-3-1-1- La desserte routière et autoroutière de proximité..... | 7 |
| 1-3-1-2- La desserte routière communale..... | 8 |
| 1-3-1-3- Les entrées de bourg | 10 |
| 1-3-1-4- La desserte en transports en commun | 11 |
| 1-3-2- Réseau ferré..... | 11 |
| 1-3-3- Les liaisons douces..... | 12 |
| 1-4- <i>Intercommunalité</i> | 15 |
| 1-4-1- La Communauté de Communes du canton de Criquetot-l'Esneval..... | 15 |
| 1-4-2- Le Syndicat Mixte du Pays des Hautes Falaises..... | 16 |
| 1-5- <i>Les documents supra communaux</i> | 18 |
| 1-5-1- La Directive Territoriale d'Aménagement (DTA) de l'estuaire de Seine..... | 18 |
| 1-5-2- Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) du Pays des Hautes Falaises | 21 |
| 1-5-3- Le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) | 22 |
| 1-5-4- Le Plan de Prévention des Risques Inondation du bassin versant de la Lézarde | 23 |
| 1-6- <i>Les hameaux et lieux-dits</i> | 25 |
| SYNTHESE DU CONTEXTE TERRITORIAL | 26 |
| 2- ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT..... | 28 |
| 2-1- <i>Milieu physique et patrimoine géologique</i> | 28 |
| 2-1-1- Climat..... | 28 |
| 2-1-2- Géomorphologie | 28 |
| 2-1-3- Pédologie | 28 |
| 2-1-4- Hydrographie, hydrologie et qualité de l'eau | 29 |
| 2-1-4-1- Eau Potable..... | 29 |
| 2-1-4-2- Protection de la ressource « eau » | 29 |
| 2-1-4-3- Assainissement..... | 30 |
| 2-2- <i>Les risques naturels</i> | 33 |
| 2-2-1- Risque inondation | 33 |
| 2-2-3- Les cavités souterraines et vides..... | 40 |
| 2-3- <i>Les entités paysagères</i> | 48 |
| 2-4- <i>Occupation du sol</i> | 55 |
| 2-5- <i>Nuisances et risques liés aux activités humaines</i> | 59 |
| 2-5-1- Les déchets | 59 |
| 2-5-2- Les sites pollués | 59 |
| 2-5-3- Les Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) | 59 |
| 2-5-4- Le transport de matières dangereuses | 60 |
| SYNTHESE DE L'ÉTAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT | 61 |
| 3- ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE | 62 |
| 3-1- <i>Démographie</i> | 62 |
| 3-2- <i>Habitat</i> | 64 |

| | |
|---|-----------|
| 3-3- <i>Economie</i> | 66 |
| 3-3-1- Généralités..... | 66 |
| 3-3-2- Les exploitations agricoles | 70 |
| 3-3-3- Activités et tourisme | 78 |
| SYNTHESE DE L'ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE | 80 |
| 4- PROJECTIONS ET BESOINS : | 81 |
| 5- JUSTIFICATION DU PROJET COMMUNAL PAR LE CONSEIL MUNICIPAL..... | 87 |
| TABLE DES FIGURES..... | 88 |

1- Contexte territorial

1-1- Historique



L'histoire de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval naît dès l'Antiquité, puisque le territoire était un ancien tertre romain.

Le territoire d'Anglesqueville-l'Esneval (« ville anglaise ») correspond au site où s'était établie une colonie anglo-saxonne au 10^{ème} siècle.

Les traces historiques observées sont les suivantes :

- L'église datant du Moyen Âge (de nombreuses réfections ont eu lieu) ;
- Un ancien corps de ferme d'Anglesqueville-l'Esneval où des incinérations gallo-romaines ont été retrouvées.



Il n'y a aucun site archéologique recensé par le Service Régional d'Archéologie de Haute-Normandie sur Anglesqueville-l'Esneval.

1-2- Situation géographique et influences

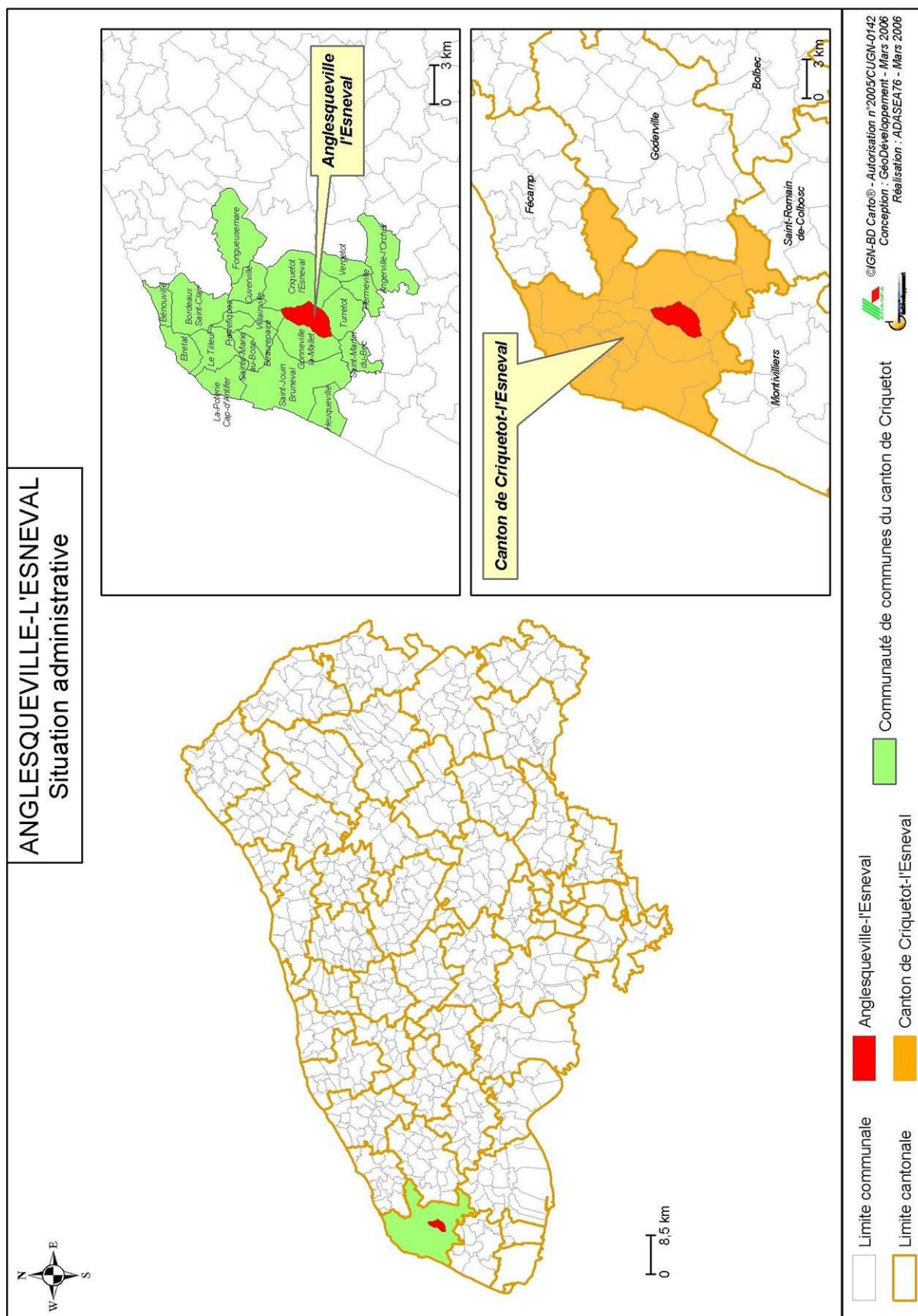
Située dans le canton de Criquetot-l'Esneval, en Seine-Maritime, la commune d'Anglesqueville-l'Esneval est sous l'influence des pôles de proximité de Criquetot-l'Esneval, de Gonneville-la-Mallet et de Turretot, dont les bourgs sont situés à moins d'un kilomètre du centre d'Anglesqueville-l'Esneval. Elle fait partie de la Communauté de Communes du Canton de Criquetot-l'Esneval et du Pays des Hautes Falaises.

La commune est localisée à 23 kilomètres au nord du Havre et est influencée par le bassin d'emploi et l'aire urbaine havraise.

Les communes voisines sont :

- ✓ Criquetot-l'Esneval à l'Est ;
- ✓ Turretot au Sud ;
- ✓ Villainville au Nord ;
- ✓ Gonneville-la-Mallet à l'Ouest.

Figure 1 : La situation administrative d'Anglesqueville-l'Esneval :



1-3- Accessibilité de la commune

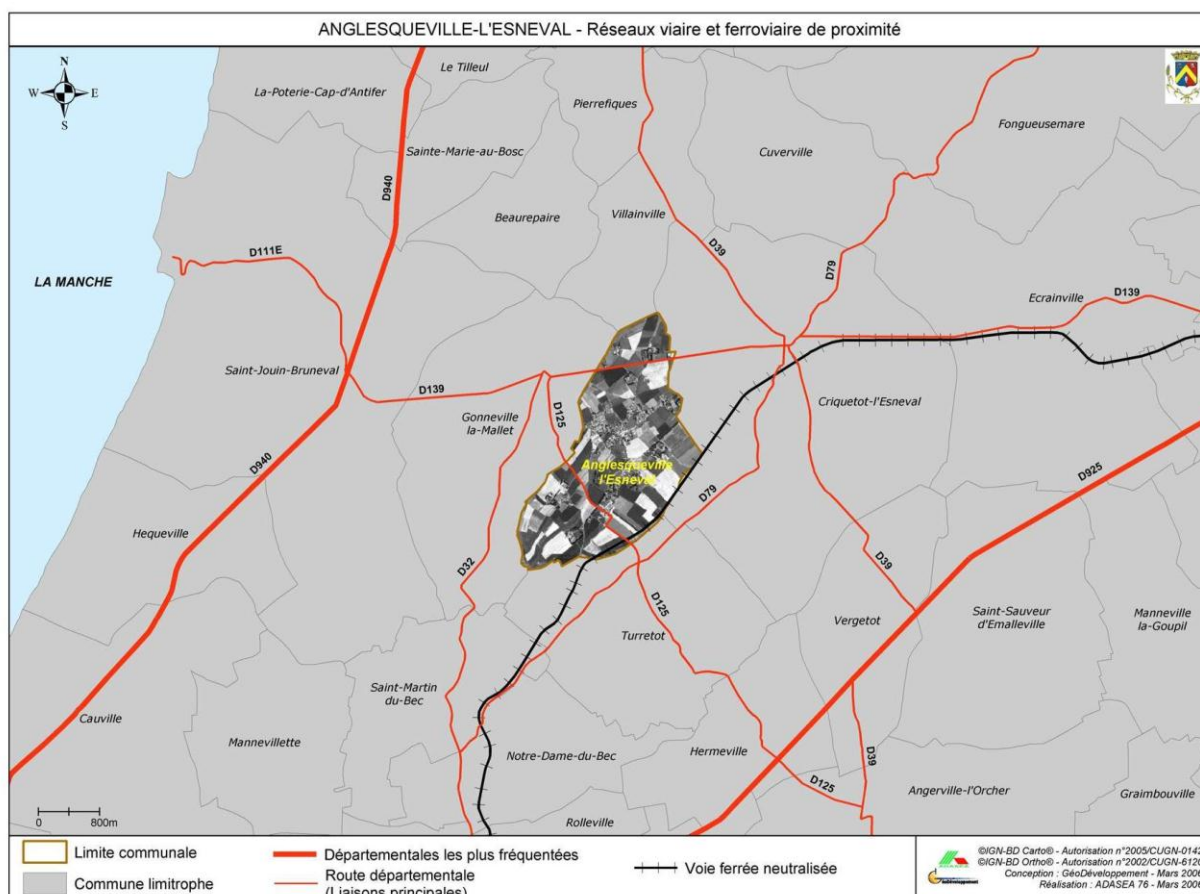
1-3-1- Accessibilité routière

1-3-1-1- La desserte routière et autoroutière de proximité

Le réseau de proximité de la commune se compose de trois routes départementales, et d'une autoroute :

- ✓ la RD.79, axe Octeville-sur-Mer, Criquetot-l'Esneval – Fécamp qui passe à l'Ouest de la commune. Elle est accessible via la RD.125 à environ trois minutes du bourg ;
- ✓ la RD.925 : voie classée à grande circulation reliant Le Havre à Dieppe. Elle passe à l'Est de la commune et est accessible via la RD.125 à environ sept minutes du bourg ;
- ✓ la RD.940 : située à l'Ouest à environ sept minutes du bourg, cet axe Le Havre / Fécamp est accessible via la RD.139 ;
- ✓ l'A29 : autoroute effectuant la liaison Le Havre-Amiens est accessible depuis la commune d'Anglesqueville-l'Esneval via l'échangeur de Saint-Romain-de-Colbosc situé à environ 15 minutes du bourg.

Figure 2 : Le réseau viaire de proximité d'Anglesqueville l'Esneval :



1-3-1-2- La desserte routière communale

La commune d'Anglesqueville-l'Esneval est traversée par 3 routes départementales :

- ✓ la RD.125 liaison Angerville-l'Orcher / Gonneville-la-Mallet traversant la commune du Nord au Sud ;
- ✓ la RD.125A qui assure la liaison entre la RD.79 et la RD.125 en passant par les Buquets ;
- ✓ la RD.139 : liaison Goderville / Saint-Jouin-de-Bruneval qui traverse la commune d'Ouest en Est en passant par la Grande Mare.

Le maillage important des voies communales sur le territoire permet sa grande accessibilité, notamment par rapport aux deux pôles de services que sont Gonneville-la-Mallet et Criquetot-l'Esneval.

Selon les données du Département de Seine-Maritime, le trafic journalier sur la RD.139 était estimé à 4289 véhicules par jour en 2009 (dont 5% de poids lourds).

Aucune autre donnée de trafic n'est disponible sur les autres axes routiers départementaux, faute de comptage.

Figure 3 : Le réseau routier :



1-3-1-3- Les entrées de bourg

La commune compte 5 entrées de centre-bourg signalisées sur l'ensemble des voies communales qui mènent à celui-ci :

- ✓ 1 entrée Sud-Ouest située rue du Bourg ;
- ✓ 1 entrée Sud située rue du Parlement ;
- ✓ 1 entrée Est située rue du Calvaire ;
- ✓ 1 entrée Nord-Ouest située rue du Carreau ;
- ✓ 1 entrée Nord-Est située rue de la Caroline.



Ces entrées de bourg, bien marquées, contribuent à la reconnaissance de l'identité communale, mais aussi à lutter contre la vitesse excessive des véhicules sur ces axes structurants du réseau de voirie communal.

1-3-1-4- La desserte en transports en commun

Anglesqueville-l'Esneval est desservie par le réseau de transports en commun départemental de Seine-Maritime (lignes 23 et 24). 2 allers-retours quotidiens permettent de rejoindre Le Havre à partir du bourg, 3 pour se rendre sur Fécamp. Les anglesquevillais doivent se rendre sur les pôles de proximité environnants pour bénéficier d'une meilleure desserte (Turretot, Gonneville-la-Mallet et Criquetot-l'Esneval).



Les anglesquevilais peuvent bénéficier du système de transport à la demande mis en place par le département de Seine-Maritime en complément des services déjà existants (Minibus 76). Le tarif maximum de 2€ est relativement bas pour attirer les populations ayant besoin de se déplacer vers le chef-lieu de canton, au marché ou vers la grande agglomération de son secteur, sans utiliser un moyen de locomotion individuel. Ce dispositif est gratuit pour les personnes à mobilité réduite non autonomes.

Depuis le centre-bourg, un service de transport scolaire permet de rejoindre le collège de Criquetot-l'Esneval et le lycée de Fécamp.

1-3-2- Réseau ferré

La ligne désaffectée Le Havre – Tourville-les-Ifs traverse Anglesqueville-l'Esneval sur sa frange Sud-Est (fermée en 1970). Cette ligne est partiellement exploitée par la Lézard' Express Régionale desservant les communes périurbaines du Havre jusqu'à Rolleville



(fréquence de 5 allers retours quotidiens jusqu'au Havre). La halte de Rolleville est située à 8 km (10 minutes en voiture) d'Anglesqueville-l'Esneval.

Une étude est actuellement menée conjointement par la Communauté d'Agglomération Havraise (CODAH) et la région Haute-Normandie pour mesurer la faisabilité d'une extension de la ligne LER jusqu'à Goderville, voire jusqu'à Fécamp, en passant par les gares de Turretot et Criquetot-l'Esneval. Le résultat de cette étude devrait être connu courant 2012.

Bien que plus éloignée (17 km du bourg), la gare la plus fréquentée reste cependant celle de Bréauté-Beuzeville, assurant les liaisons Le Havre – Paris et Le Havre – Fécamp.

L'amplitude horaire des différentes lignes s'étale sur une douzaine d'heures pour une vingtaine d'allers retours quotidiens vers Le Havre et Rouen.

1-3-3- Les liaisons douces

Témoignage du caractère rural de la commune, celle-ci est encore traversée par de nombreux sentiers. Ces liaisons permettent notamment de relier Gonnevill-la-Mallet et Criquetot-l'Esneval, notamment via le GR 21.



Le réseau de circulations douces peut s'appuyer sur ces sentiers et aussi sur les sentes et dispositifs réservés aux piétons (trottoirs). Ce dernier est essentiellement développé sur le centre-bourg, autour duquel des aménagements de voirie ont été réalisés ces dernières années pour sécuriser les déplacements piétons. Les équipements administratifs et culturels sont donc aujourd'hui raccordés aux zones d'habitat immédiat.

Le PLU doit permettre de protéger ces cheminements mais il doit également viser à les pérenniser. Cela contribuera à améliorer la mobilité sur la commune et à offrir une alternative de déplacement au transport automobile pour les petits parcours.

La commune s'est engagée dans une politique de promotion et de soutien aux modes de déplacements doux. Celle-ci vise notamment à créer des cheminements sur la commune. Les futures zones d'urbanisation devront être raccordées au réseau de liaisons douces.

Le GR du Havre au Tréport traverse Anglesqueville-l'Esneval sur une longueur de 1500 mètres d'Ouest en Est, entre Gonneville-la-Mallet et Criquetot-l'Esneval. Ce GR relie les trois centre-bourgs de Gonneville-la-Mallet, de Criquetot-l'Esneval et d'Anglesqueville-l'Esneval. Cette infrastructure douce laisse l'opportunité aux anglesquevillais d'accéder à tous les services les plus proches. Le dénivelé reste très faible ce qui facilite ce type de déplacements doux. Le centre de Gonneville-la-Mallet est à 20 minutes à pied (10 min en vélo) du bourg d'Anglesqueville-l'Esneval. Criquetot-l'Esneval est situé à 30 minutes à pied, 15 min en vélo. Les distances, les temps de parcours et les dénivelés permettent de se déplacer sans véhicule motorisé. De nombreux anglesquevillais se rendent à pied régulièrement aux marchés des communes voisines.

Figure 4 : Les itinéraires de randonnées :



1-4- Intercommunalité

1-4-1- La Communauté de Communes du canton de Criquetot-l'Esneval

La commune d'Anglesqueville-l'Esneval fait partie de la Communauté de Communes du canton de Criquetot-l'Esneval. Composée de 21 communes et de 15 718 habitants en 2008 (source INSEE), cette structure intercommunale a pour compétences :

- l'aménagement de l'espace ;
- le développement économique ;
- la protection et la mise en valeur de l'environnement ;
- la construction, l'entretien et le fonctionnement des équipements ;
- la collecte des ordures ménagères.

Figure 5 : La composition de la Communauté de Communes du canton de Criquetot-l'Esneval :

| Commune | Nombre d'habitants (INSEE 2008) | Superficie (en km ²) | Densité (hab/km ²) |
|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Criquetot-l'Esneval | 2270 | 13,47 | 168,52 |
| Saint-Jouin-Bruneval | 1811 | 18,82 | 96,23 |
| Étretat | 1505 | 4,07 | 369,78 |
| Turretot | 1459 | 6,07 | 240,36 |
| Angerville-l'Orcher | 1397 | 9,91 | 140,97 |
| Gonneville-la-Mallet | 1252 | 7,32 | 171,04 |
| Le Tilleul | 679 | 6,27 | 108,29 |
| Heuqueville | 645 | 5,05 | 127,72 |
| Bordeaux-Saint-Clair | 599 | 10,31 | 58,10 |
| Saint-Martin-du-Bec | 595 | 4,12 | 144,42 |
| Anglesqueville-l'Esneval | 526 | 4,36 | 120,64 |
| Beaurepaire | 454 | 2,83 | 160,42 |
| Vergetot | 419 | 4,31 | 97,22 |
| La Poterie-Cap-d'Antifer | 383 | 5,81 | 65,92 |
| Hermeville | 366 | 3,81 | 96,06 |
| Cuerville-en-Caux | 331 | 4,58 | 72,27 |
| Sainte-Marie-au-Bosc | 305 | 3,18 | 95,91 |
| Villainville | 289 | 3,65 | 79,18 |
| Fongueusemare | 188 | 11,85 | 15,86 |
| Pierrefiques | 128 | 2,31 | 55,41 |
| Bénouville | 117 | 2,86 | 40,91 |
| | 15718 | 134,96 | |

Parmi les 23 communes de la Communauté de Communes du Canton de Criquetot-l'Esneval, Anglesqueville-l'Esneval est la onzième commune en nombre d'habitants et en superficie. C'est également la 9^{ème} commune en termes de densité.

La communauté de communes réfléchit actuellement à l'élaboration d'un Schéma de Cohérence Territorial (ScoT), en collaboration avec le Pays des Hautes Falaises.

1-4-2- Le Syndicat Mixte du Pays des Hautes Falaises

Le syndicat mixte du Pays des Hautes Falaises, créé le 12 juillet 2006, a pris le relais de l'association du Pays au 1er octobre 2006. Il a pour objectifs :

- ✓ Le Pays : la définition et la mise en œuvre de la charte de territoire et de son contrat ;
- ✓ Le Pays d'Accueil Touristique : la conception et la réalisation d'actions touristiques liées au Pays et au Pays d'Accueil Touristique ;
- ✓ Le SCOT : l'élaboration, le suivi et la révision du Schéma de Cohérence Territoriale ;
- ✓ L'Agenda 21 : une démarche participative qui vise à élaborer et faire vivre un programme d'actions en faveur du développement durable.

Le Pays des Hautes Falaises est composé de cinq Communautés de Communes que sont :

- « Cœur de Caux »
- « Campagne de Caux »
- « Fécamp »
- « Criquetot-L'Esneval »
- « Canton de Valmont »

100 communes sont intégrées au Pays des Hautes Falaises

Anglesqueville-l'Esneval, adhérent à la Communauté de Communes du Canton de Criquetot-l'Esneval, fait également partie du syndicat mixte du Pays des Hautes Falaises.

Figure 6 : Les communes du Pays des Hautes Falaises :



1-5- Les documents supra communaux

1-5-1- La Directive Territoriale d'Aménagement (DTA) de l'estuaire de Seine

La DTADD est un document d'aménagement et d'urbanisme qui vise à favoriser et à organiser le développement d'activités dans un souci de protection et de mise en valeur du territoire concerné. Le territoire de la DTADD de l'Estuaire de la Seine est composé de 942 communes dont Anglesqueville-l'Esneval et s'étend sur trois départements : Calvados, Eure et Seine-Maritime.



Selon l'article L.113-1 du Code de l'Urbanisme :

« Des directives territoriales d'aménagement et de développement durables peuvent déterminer les objectifs et orientations de l'Etat en matière d'urbanisme, de logement, de transports et de déplacements, de développement des communications électroniques, de développement économique et culturel, d'espaces publics, de commerce, de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers, des sites et des paysages, de cohérence des continuités écologiques, d'amélioration des performances énergétiques et de réduction des émissions de gaz à effet de serre dans des territoires présentant des enjeux nationaux dans un ou plusieurs de ces domaines. »

Approuvée depuis le 10 juillet 2006, ses grandes orientations sont :

1. concrétiser l'ouverture internationale de l'estuaire et de la baie de Seine, en confortant les fonctions portuaires et logistiques de proximité, desservant les ports par les infrastructures de transport, optimisant l'offre foncière en matière d'activités et organisant les structures d'accompagnement ;
2. préserver et mettre en valeur les milieux naturels et ruraux, le littoral et les paysages, en pérennisant le système estuarien, en tenant compte des enjeux du littoral et en préservant le patrimoine rural et paysager ;
3. accompagner l'organisation d'un ensemble métropolitain sur Caen, Rouen, Le Havre, en confortant l'ensemble métropolitain en matière de fonctions stratégiques, en améliorant les échanges, en maîtrisant l'étalement urbain et en réaménageant les centres-villes, et en favorisant un développement équilibré de part et d'autre de

l'estuaire s'appuyant sur le réseau des villes petites et moyennes qui conservent sur les territoires ruraux un rôle important de polarisation et d'animation du territoire.

A priori, il semble que la commune d'Anglesqueville-l'Esneval soit plus particulièrement concernée par les orientations 2 & 3.

Ce deuxième grand objectif se décline en quatre lignes d'action :

- ✓ *Préserver les infrastructures naturelles et les ressources halieutiques de l'estuaire de la Seine ;*
- ✓ *Mettre en valeur les grands ensembles naturels et paysagers caractéristiques de la Normandie ;*
- ✓ *Prévenir les risques naturels et technologiques ;*
- ✓ *Mieux exploiter le potentiel énergétique éolien dans le respect des paysages.*

Le troisième grand objectif se déploie selon cinq lignes d'action :

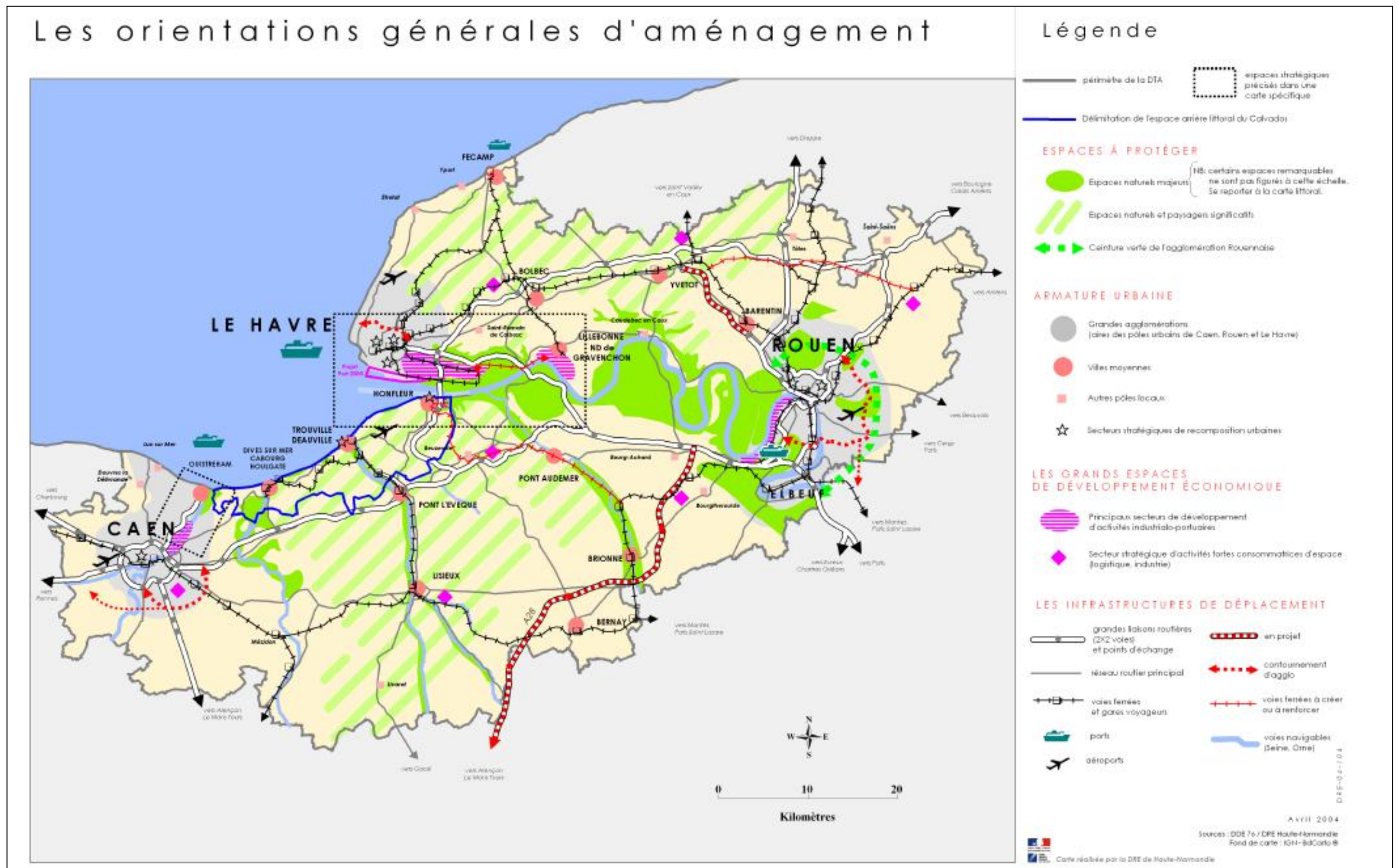
- ✓ *Renforcer les fonctions métropolitaines dans les trois grandes agglomérations ;*
- ✓ *Conforter l'armature des agglomérations moyennes ;*
- ✓ *Organiser le développement dans les secteurs littoraux et proches du littoral ;*
- ✓ *Ménager l'espace en promouvant des politiques d'aménagement tournées vers le renouvellement urbain ;*
- ✓ *Améliorer les échanges et les déplacements de personnes.*

Le PLU d'Anglesqueville-l'Esneval devra respecter la logique de compatibilité avec la DTADD de l'Estuaire de la Seine. Le projet communal pourrait même proposer des traductions règlementaires des grands objectifs de la DTADD.

Plutôt préservée de l'urbanisation, la commune conserve encore des paysages typiques du Pays de Caux (corps de ferme, clos-masures, alignements boisés de haut-jet, mares,...) qu'il est nécessaire de conserver et mettre en valeur.

Le volet « risques naturels » est pris en considération dans la réflexion sur le projet d'urbanisme communal. Un recensement des indices de cavités souterraines a notamment été effectué dans ce sens.

Figure 7 : Les orientations générales d'aménagement de la DTA de l'Estuaire de la Seine :



1-5-2- Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) du Pays des Hautes Falaises

Selon l'article L.111-1-1 du code de l'urbanisme :

« Les plans locaux d'urbanisme, les cartes communales ou les documents en tenant lieu doivent être compatibles avec les orientations des schémas de cohérence territoriale et des schémas de secteur. En l'absence de ces schémas, ils doivent être compatibles avec les Directives Territoriales d'Aménagement. »

Le SCOT est un document de droit commun encadrant la planification locale. Il a pour objectif de mettre en cohérence les différentes politiques publiques en matière de logement, de transport, de commerce et de développement économique, sur un territoire intercommunal pertinent.

Le territoire du SCOT du Pays des Hautes Falaises a été défini par l'arrêté préfectoral du 14 février 2007. Il reprend exactement le périmètre dudit Pays, c'est-à-dire les 5 communautés de communes représentant au total 100 communes dont Anglesqueville-l'Esneval.

A ce jour, le SCOT du Pays des Hautes Falaises est en cours d'élaboration (phase Projet d'Aménagement et de Développement Durable en cours). Son approbation est estimée pour fin 2013. Deux axes de développement ont été identifiés dans le PADD du SCOT :

- ✓ *L'excellence environnementale pour renforcer l'attractivité du Pays des Hautes Falaises dans l'Estuaire de la Seine ;*
- ✓ *Un territoire solidaire qui se structure et qui élargit son rayonnement dans l'Axe Seine.*

Comme le prévoit l'article L.122-2 du Code de l'Urbanisme (dérogations d'ouverture à l'urbanisation en cas de SCOT non applicable), le projet de Plan Local d'Urbanisme d'Anglesqueville-l'Esneval a été soumis aux élus du Syndicat Mixte du Pays des Hautes Falaises (en charge du suivi du SCOT).

Le PLU d'Anglesqueville-l'Esneval disposera toutefois d'un délai de 3 ans à partir de la date d'approbation du SCOT pour se mettre en compatibilité avec ce dernier.

1-5-3- Le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE)

Ce document supra communal, a pour objectif de mettre en place une gestion globale et équilibrée de l'eau et des milieux aquatiques du bassin Seine Normandie. Le bassin Seine-Normandie couvre ainsi 8 régions, 25 départements et 9000 communes, dont Anglesqueville-l'Esneval.



Le SDAGE a pour enjeux :

- ✓ la gestion et la protection des milieux aquatiques ;
- ✓ la gestion qualitative de la ressource ;
- ✓ la gestion quantitative de la ressource ;
- ✓ la prévention et la gestion des risques.

Le schéma 2010-2015 a été adopté par le comité de bassin le 20 novembre 2009. Il s'agit d'un outil de planification et de cohérence de la politique de l'eau. Il est accompagné d'un programme de mesures qui décline les orientations du SDAGE en actions et moyens pour parvenir à l'objectif de bon état écologique des masses d'eau en 2015.

Il se fixe 8 orientations fondamentales qui correspondent à des défis à relever :

- ✓ *Diminuer les pollutions ponctuelles des milieux par les polluants « classiques » ;*
- ✓ *Diminuer les pollutions diffuses des milieux aquatiques ;*
- ✓ *Réduire les pollutions des milieux aquatiques par les substances dangereuses ;*
- ✓ *Réduire les pollutions micro biologiques des milieux ;*
- ✓ *Protéger les captages d'eau pour l'alimentation en eau potable actuelle et future ;*
- ✓ *Protéger et restaurer les milieux aquatiques humides ;*

- ✓ *Gérer la rareté de la ressource en eau ;*
- ✓ *Limiter et prévenir le risque inondation.*

Le PLU doit être compatible avec les orientations fondamentales et les objectifs de qualité et de quantité des eaux définies. Ces huit défis sont traduits en orientations qu'il s'agira de respecter. A titre d'exemple :

- ✓ *Orientation 1 : continuer la réduction des apports ponctuels de matières polluantes classiques dans les milieux ;*
- ✓ *Orientation 25 : protéger les nappes à réserver pour l'alimentation en eau potable future ;*
- ✓ *Orientation 30 : réduire la vulnérabilité des personnes et des biens exposés au risque d'inondation ;*
- ✓ *Orientation 33 : limiter le ruissellement en zones urbaines et en zones rurales pour réduire les risques d'inondation.*

1-5-4- Le Plan de Prévention des Risques Inondation du bassin versant de la Lézarde

L'élaboration du Plan de Prévention des Risques Inondation du Bassin versant de la Lézarde a été prescrite le 26 juin 2003. Il s'applique sur la partie sud de la commune et au niveau du bourg.

Le PPRI prévoit des règles d'utilisation et d'occupation du sol selon une cartographie d'exposition au risque. Il peut ainsi interdire les constructions dans les zones les plus exposées ou nécessaires à l'expansion des crues et soumettre à prescriptions la constructibilité dans les zones considérées comme « à moindre risque ».

Selon le rapport de présentation du PPRI de la Lézarde, les objectifs sont les suivants :

- ✓ *« Améliorer la sécurité des personnes exposées à un risque d'inondation ;*
- ✓ *Limiter les dommages aux biens et aux activités soumis à un risque d'inondation; en particulier en n'accroissant pas le nombre de personnes et les biens exposés au risque d'inondation ;*

- ✓ *Maintenir le libre écoulement et la capacité d'expansion des crues en préservant les milieux naturels ;*
- ✓ *Limiter les coulées boueuses et l'érosion des terres agricoles dans les axes de ruissellement ;*
- ✓ *Faciliter l'organisation des secours et informer la population sur le risque encourus.*

Pour mettre en œuvre ces objectifs, le PPRI doit

- ✓ *délimiter les zones :*
 - *exposées aux risques en tenant compte de la nature et de l'intensité du risque encouru ;*
 - *non directement exposées aux risques mais où des constructions, ouvrages, aménagements ou exploitations pourraient les aggraver ou en provoquer de nouveaux.*
- ✓ *définir sur ces zones :*
 - *des mesures d'interdiction ou de prescription vis à vis des constructions, ouvrages, aménagements ou exploitations qui pourraient s'y développer. Ces prescriptions concernent aussi bien les conditions de réalisation, d'utilisation ou d'exploitation ;*
 - *des mesures de prévention, de protection et de sauvegarde à prendre par les particuliers et les collectivités dans le cadre de leurs compétences. »*

Selon les dispositions de l'article L.532-4 du code de l'environnement et l'article R.126-1 du Code de l'Urbanisme, le PPRI, une fois approuvé, vaudra servitude d'utilité publique et s'imposera au Plan Local d'Urbanisme

A la date d'approbation du PLU, le PPRI n'était pas approuvé.

1-6- Les hameaux et lieux-dits

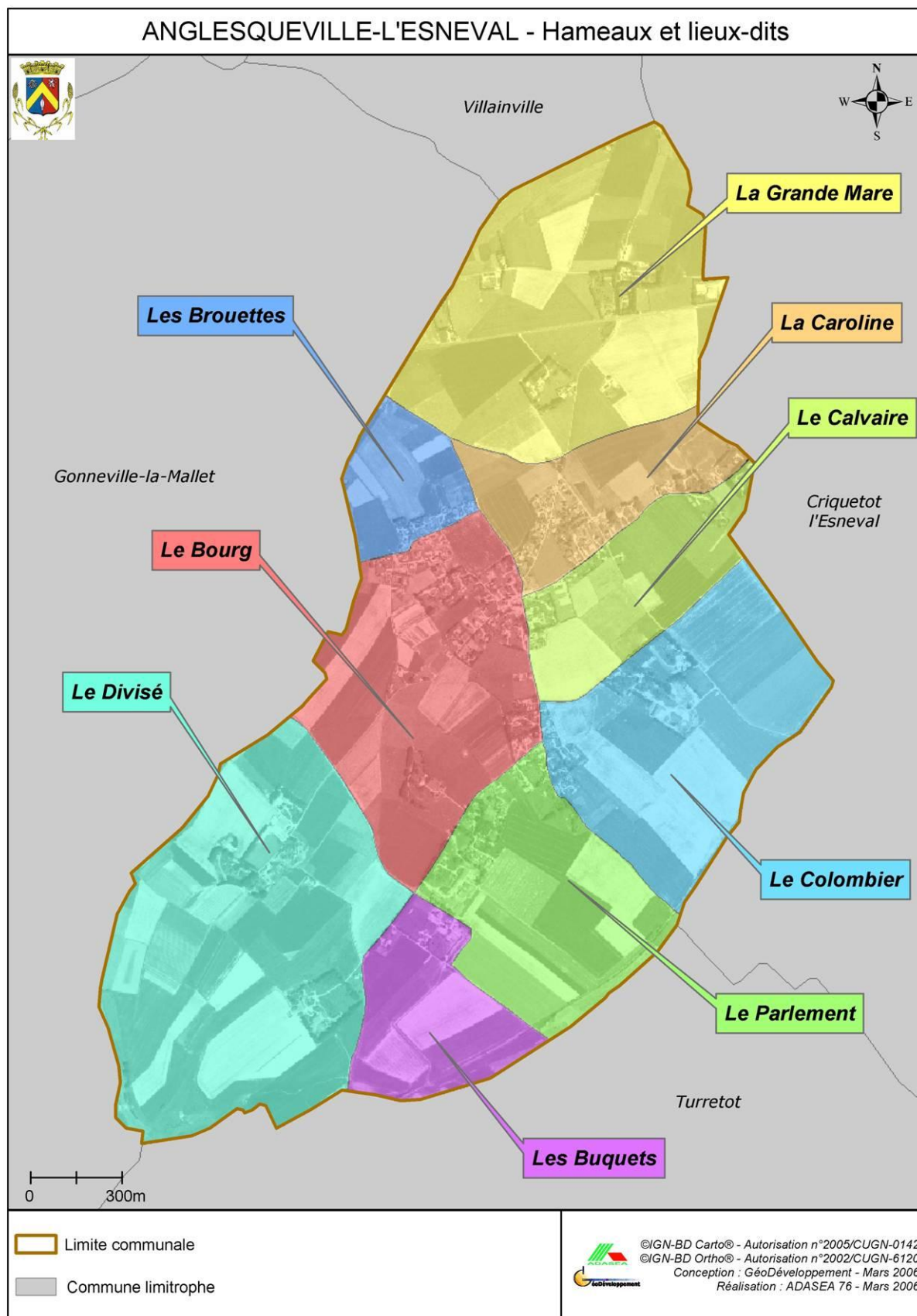
Située sur le plateau de Caux, la commune est structurée sur une organisation caractéristique de la région normande : un cœur de bourg qui regroupe les fonctions et services urbains et des hameaux éloignés organisés autour d'anciens corps de ferme qui, pour la plupart, ne sont plus en activité. Certains se sont particulièrement développés depuis plusieurs décennies, contribuant à l'étalement urbain et au mitage de l'espace agricole sur la commune.

Il y a 9 hameaux et lieux-dits sur Anglesqueville-l'Esneval, en plus du centre-bourg :

- La Grande Mare ;
- Le Calvaire ;
- La Caroline ;
- Le Colombier ;
- Le Parlement ;
- Les Brouettes ;
- Le Bourg ;
- Le Divisé ;
- Les Buquets.



Figure 8 : Les hameaux et lieux-dits d'Anglesqueville-l'Esneval :



Synthèse du Contexte Territorial

| Atouts / Forces... ...à préserver et valoriser | Contraintes / Faiblesses... ...à prendre en compte et à atténuer |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Un réseau routier départemental communal convenable (3 départementales sur la commune) • Une desserte routière et autoroutière de proximité convenable (A.29, RD.925, RD.926 et RD.940) • Des entrées de bourg bien marquées • Proximité de la gare de Rolleville (10 minutes) • Projet de réhabilitation de la voie ferroviaire passant sur la commune (prolongement du LER) • Des compétences mutualisées grâce à la communauté de communes | |
| OBJECTIF : <ul style="list-style-type: none"> • Concilier développement communal et ruralité • Ouvrir à l'urbanisation tout en optimisant l'ajout de nouvelles voies de dessertes | |

2- Etat initial de l'environnement

2-1- Milieu physique et patrimoine géologique

2-1-1- Climat

D'une façon générale, le climat de type océanique tempéré et humide dont jouit le territoire d'Anglesqueville-l'Esneval comporte des températures moyennes douces. Les précipitations annuelles moyennes varient entre 800 et 900mm. Les vents dominants sont de secteur Nord-Ouest.

2-1-2- Géomorphologie

Anglesqueville-l'Esneval présente un relief de plateau, entaillé de quelques thalwegs marqués sur sa partie sud. La commune se situe entre 79 mètres au sud du Divisé et 130 mètres d'altitude au niveau de la RD.139. Pour exemple, la mairie est localisée à 125 mètres d'altitude, selon le Nivellement Général de France (NGF). La commune est traversée par une ligne de crête au Nord du bourg, qui marque le partage des eaux entre deux grands bassins versants (Etretat au Nord et la Lézarde au Sud).

2-1-3- Pédologie

Les sols de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval sont composés d'une couche d'argile à silex surmontée d'une épaisse couche de limons pouvant atteindre plusieurs mètres d'épaisseur par endroits.

Les sols sont exposés à l'érosion car ils sont sensibles au phénomène de battance lors d'épisodes pluvieux importants, principalement en hiver, lorsque les terres agricoles sont nues. Sous l'effet du martèlement des gouttes de pluie, une croûte quasiment imperméable se forme à la surface du sol, provoquant un accroissement du volume ruisselé et une accélération des flux de ruissellements, à l'origine de phénomènes érosifs (ravines, transport de terres vers l'aval,...

2-1-4- Hydrographie, hydrologie et qualité de l'eau

2-1-4-1- Eau Potable

La commune d'Anglesqueville-l'Esneval est fournie en eau potable par le captage de Saint-Martin-du-Bec et dépend de la zone de distribution publique de Criquetot-l'Esneval. Ce captage dessert environ 16 communes.

L'eau potable consommée par les habitants de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval provient du captage « Le Bec » à Saint-Martin-du-Bec. La capacité de production de ce captage s'élève à 5480m³ par jour, d'après les données du SIAEPA de Criquetot-l'Esneval. Par an, la consommation des habitants de la commune s'élève à 25 m³ par personne. La capacité de production est largement supérieure à la production actuelle de ce captage qui pourrait supporter de nouveaux branchements. De plus, un autre captage dessert la commune d'Anglesqueville-l'Esneval : le captage de Cuverville-en-Caux.

La qualité de l'eau potable est conforme aux normes de l'Agence Régionale de la Santé de Haute-Normandie, selon le dernier relevé de février 2012. Seule une chloration est effectuée avant distribution.

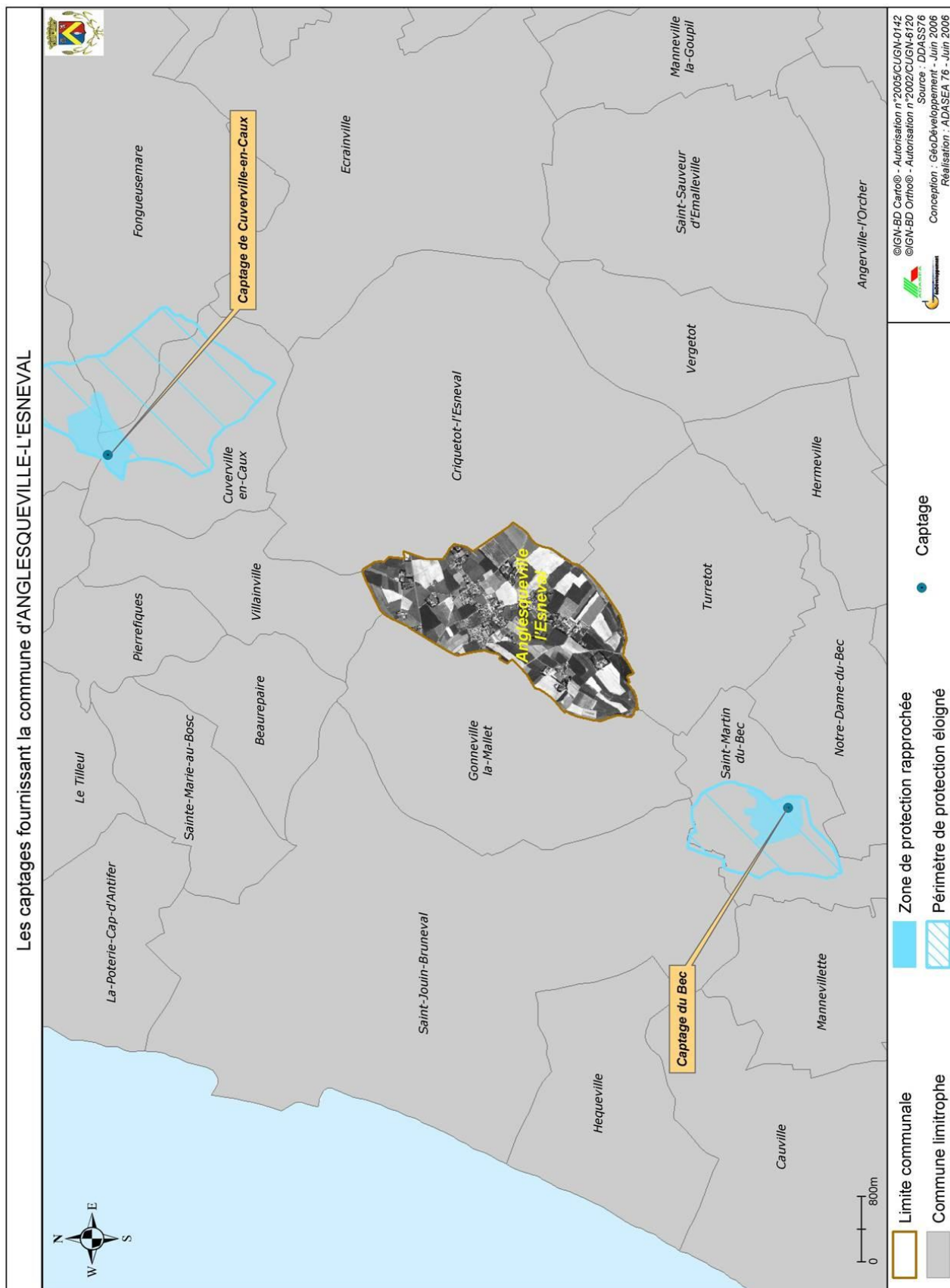
Figure 9 : Les capacités des captages fournissant la commune d'Anglesqueville-l'Esneval

| Captages de Saint Martin du Bec et de Cuverville-en-Caux | | | | |
|--|----------------------------|-------------|---------------------------|------------|
| | Saint Martin du Bec | | Cuverville en Caux | |
| | en m3/an | en m3/jour | en m3/an | en m3/jour |
| Capacité de production | 2 000 000 | 5480 | 73 000 | 200 |
| Production actuelle | 900 000 | 2465 | / | / |
| Capacité de production restante | 1 100 000 | 3015 | / | / |

2-1-4-2- Protection de la ressource « eau »

Les captages les plus proches de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval sont ceux la desservant. Etant ainsi à une distance relativement importante, les périmètres de protection que génèrent ces captages ne concernent pas la commune d'Anglesqueville-l'Esneval.

Figure 10 : Les captages fournissant la commune d'Anglesqueville-l'Esneval :



2-1-4-3- Assainissement

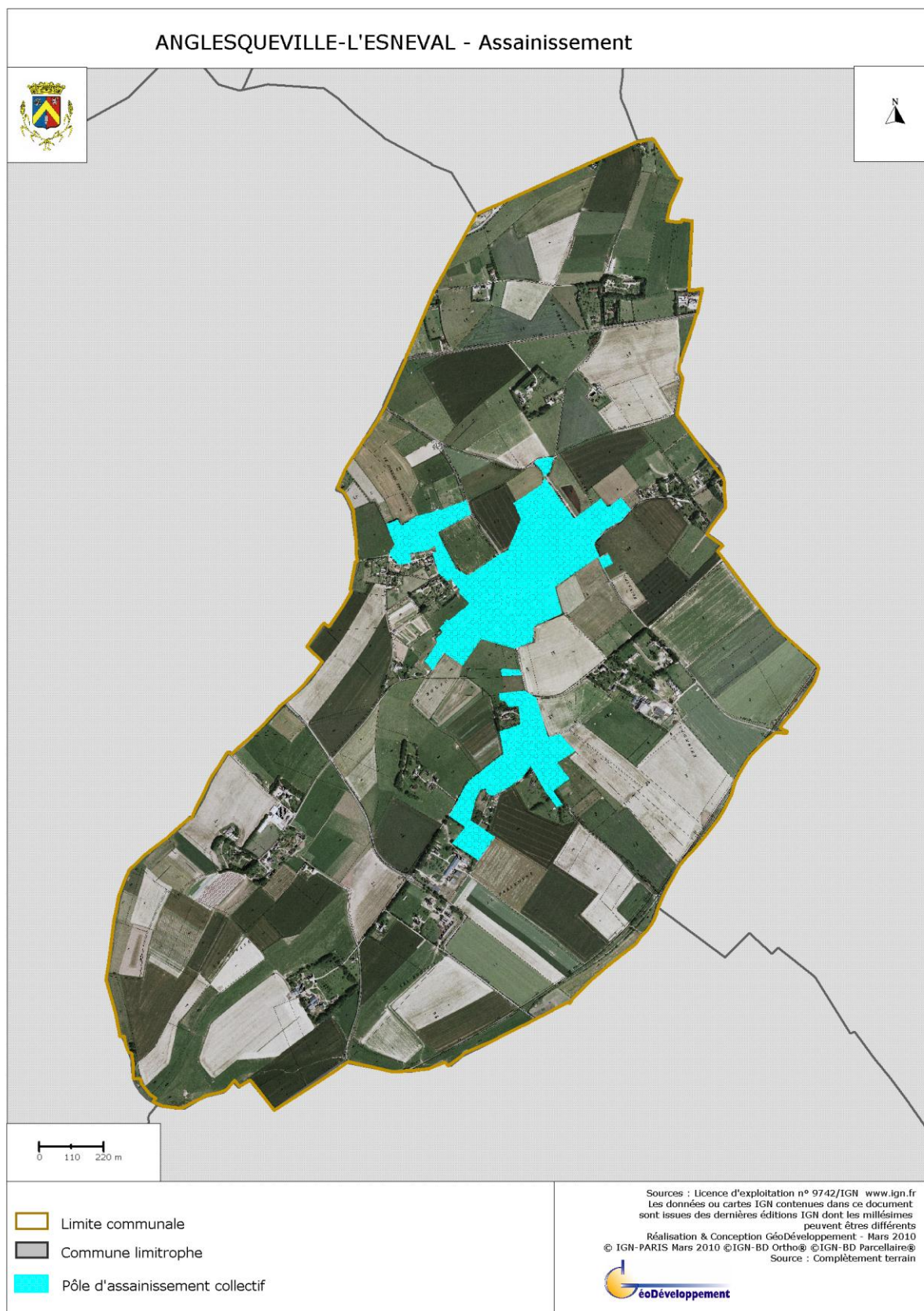
Anglesqueville-l'Esneval est comprise dans le syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable et d'assainissement de la région de Criquetot-l'Esneval.

Le centre-bourg, les hameaux du Parlement, des Brouettes et une partie des hameaux du Calvaire et de la Caroline sont raccordés à un dispositif d'assainissement collectif pour les eaux usées. Ces dernières sont ainsi traitées par la station d'épuration de Gonneville-la-Mallet, qui à ce jour n'est pas saturée. La station d'épuration de Gonneville-la-Mallet, en limite communale ouest et créée en 1992, d'une capacité de 2000 équivalents habitants (EH) recevait les eaux de 1391 EH en 2009.

Ce site de traitement est basé sur le principe de boues activées. Le réseau de collecte dessert les communes d'Anglesqueville-l'Esneval et de Gonneville-la-Mallet.

A noter qu'il n'y a pas de schéma directeur d'assainissement sur le territoire d'Anglesqueville-l'Esneval.

Figure 11 : Les secteurs assainis en collectif à Anglesqueville-l'Esneval :



2-2- Les risques naturels

2-2-1- Risque inondation

Une inondation est liée à la submersion plus ou moins rapide d'une zone, avec des hauteurs d'eau variables. Elle est généralement due à :

- ✓ une augmentation du débit d'un cours d'eau ;
- ✓ à la saturation en eau d'axes de ruissellements provoquée par des pluies importantes et des épisodes orageux ;
- ✓ à la stagnation des eaux en plaine à la suite de pluies durables ;
- ✓ à la remontée de nappes phréatiques.

L'ampleur de l'inondation varie en fonction de :

- ✓ l'intensité et la durée des précipitations ;
- ✓ la surface et la pente du bassin versant ;
- ✓ la couverture végétale et la capacité d'absorption du sol ;
- ✓ la présence d'obstacles à l'écoulement et à l'accumulation des eaux.

La commune d'Anglesqueville-l'Esneval fait partie du bassin versant de la Lézarde et du bassin versant d'Etretat, pour sa partie nord.

Sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval, 1 arrêté de catastrophe naturelle a été déclaré le 25 décembre 1999, suite à une inondation ayant causé des coulées de boues et des ruissellements.

Un Plan de Prévention des Risques Inondations (PPRI) a été prescrit le 26 juin 2003 : le PPRI du bassin versant de la Lézarde. 34 communes sont concernées dont Anglesqueville-l'Esneval. Ce document n'a pas encore été approuvé. Il est le premier PPRI à comporté un volet érosion. La carte d'aléas et la partie réglementaire sont cependant disponibles sur le site internet de la DDTM 76. Les cartes d'aléa «ruissellement » et « érosion » du PPRI sont présentées ci-après.

Figure 12 : L'aléa ruissellement sur Anglesqueville-l'Esneval (source PPRI) :

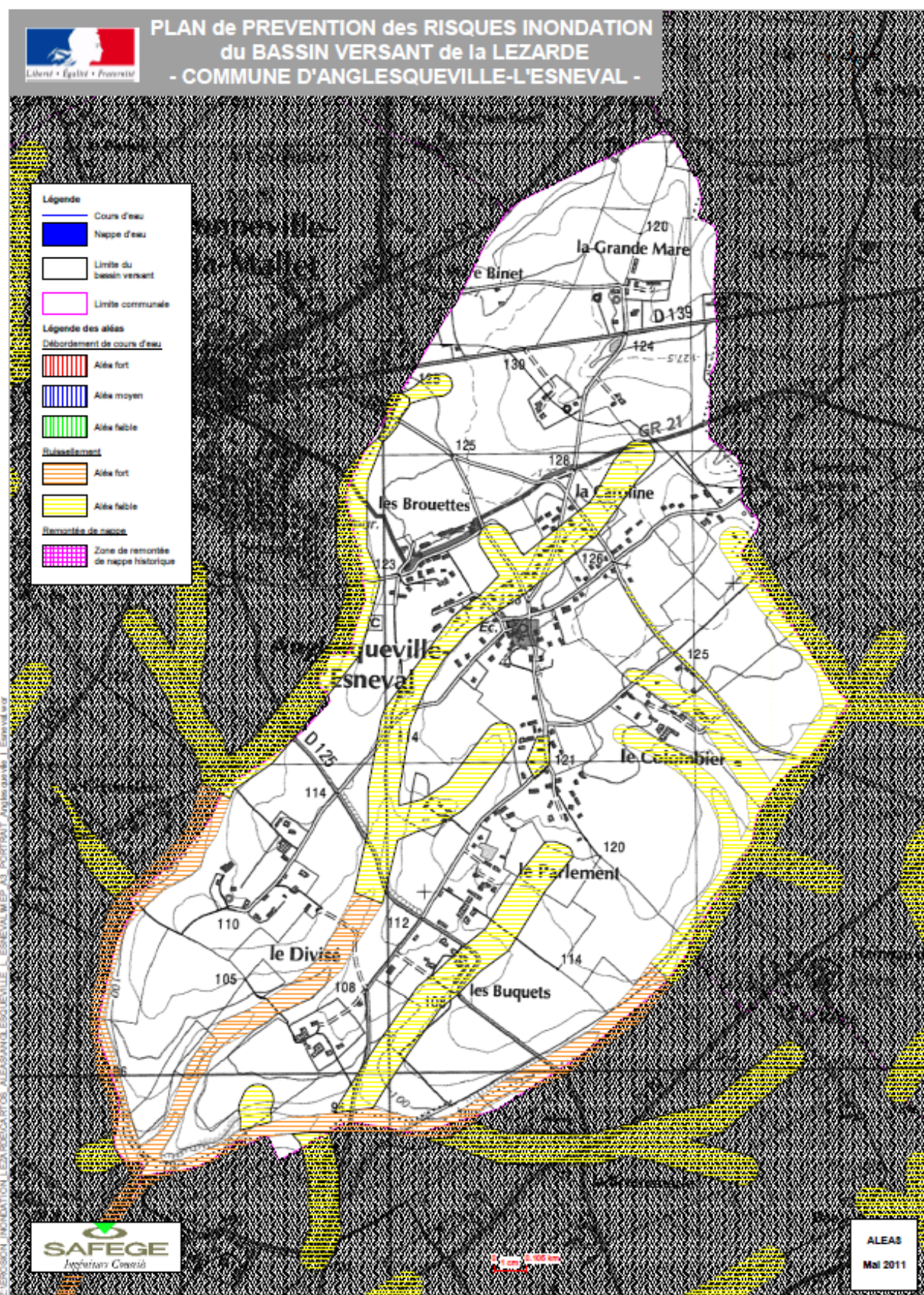
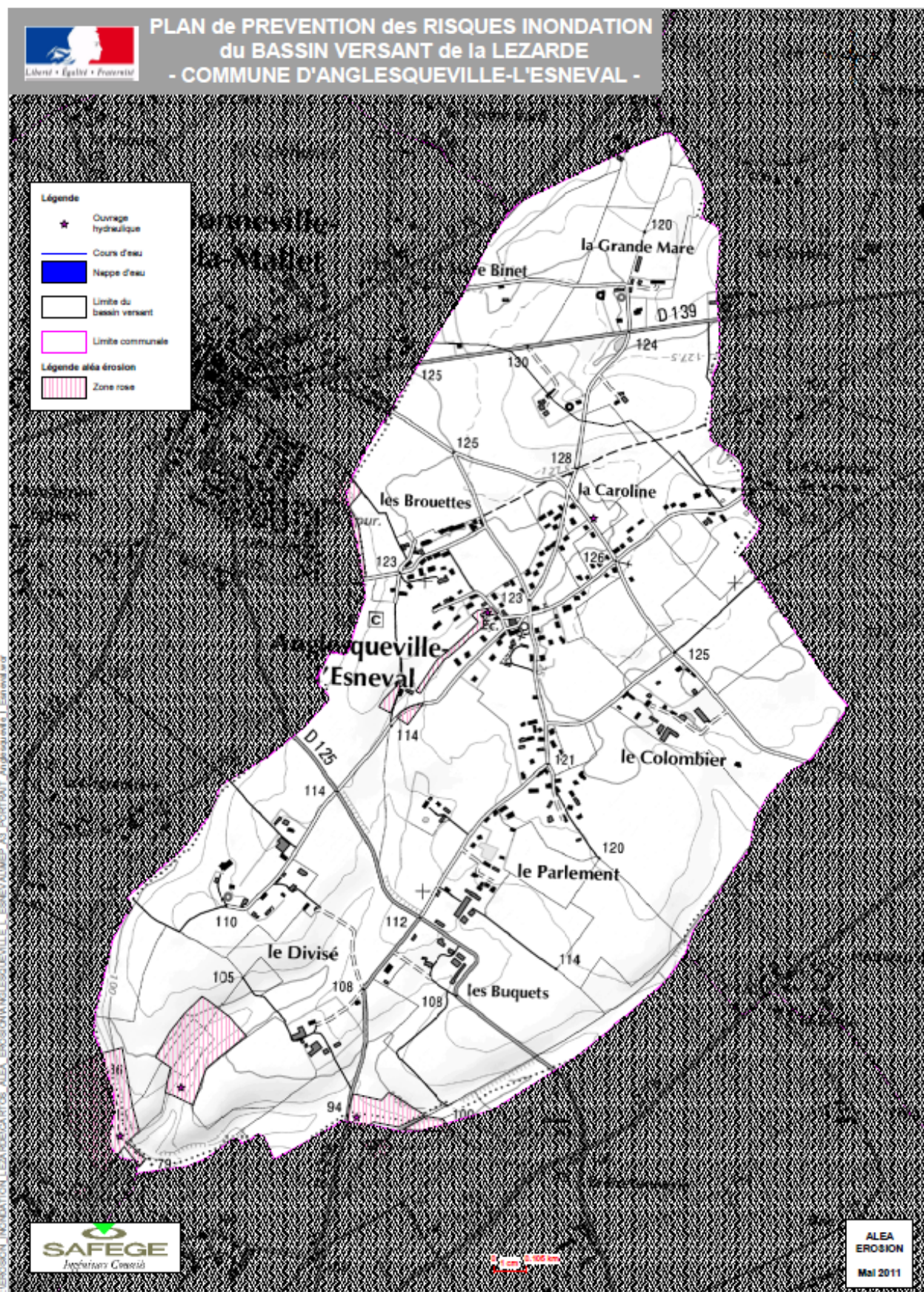


Figure 13 : L'aléa érosion sur Anglesqueville-l'Esneval (Source PPRI) :



Les tracés des axes de ruissellement ont été obtenus auprès du Syndicat Mixte de Bassin Versant d'Etretat et du Syndicat des Bassins Versants de la Pointe de Caux. La carte de l'aléa ruissellement du PPRI en cours d'élaboration a aussi été utilisée comme base de travail. Le tracé des axes a été vérifié sur le terrain, en présence des élus et discuté en réunion de travail avec les techniciens des syndicats de bassin versant.



Plusieurs critères ont été pris en considération concernant les périmètres d'inconstructibilité liés aux axes de ruissellement :

- ✓ *La taille de la surface du bassin versant auquel chaque axe correspond ;*
- ✓ *L'occupation du sol (enrobé, prairie, parcelle cultivée) ;*
- ✓ *La topographie ;*
- ✓ *Les enjeux identifiés (secteurs bâtis ou non), d'autant plus qu'un axe traverse le centre-bourg ;*
- ✓ *Le travail effectué dans le cadre du PPRI qui caractérise l'intensité de l'aléa.*

Il est important de préciser que les axes de ruissellement encavés, canalisés par la route ne font pas l'objet de périmètre d'inconstructibilité. De plus, aucun périmètre d'inconstructibilité n'est associé aux axes qui correspondent à des écoulements sur des voiries relativement planes, compte-tenu du débit et de la topographie observée.

Les axes ont ainsi été catégorisés selon 4 types :

- ✓ Axe d'ordre 3 : ils correspondent aux axes les plus conséquents en débit, situés sur les points les plus bas de la commune. 50m d'inconstructibilité de part et d'autre des axes sont imposés.
- ✓ Axe d'ordre 2 : un périmètre d'inconstructibilité de 25m de chaque part de ces axes est imposé.
- ✓ Axe d'ordre 1 : un périmètre d'inconstructibilité de 15m de chaque part de ces axes est imposé.
- ✓ Axe d'ordre 0 : aléa non significatif qui correspond généralement à des écoulements de voiries. Ce dernier type d'axe n'est d'ailleurs pas repris sur le plan de zonage du document d'urbanisme.

Figure 14 : Catégorisation des axes de ruissellements :

| Catégorisation des axes de ruissellements - Anglesqueville-l'Esneval | | |
|---|---------|-------------------|
| identification | Type | Périmètre associé |
| 1a | ordre 2 | 25m |
| 2a | ordre 0 | 0m |
| 2b | ordre 1 | 15m |
| 3a | ordre 0 | 0m |
| 3b | ordre 1 | 15m |
| 3c | ordre 2 | 25m |
| 4a | ordre 0 | 0m |
| 4b | ordre 0 | 0m |
| 4c | ordre 0 | 0m |
| 4d | ordre 2 | 25m |
| 4e | ordre 2 | 25m |
| 4f | ordre 3 | 50m |
| 4g | ordre 2 | 25m |
| 5a | ordre 1 | 15m |
| 5b | ordre 0 | 0m |
| 5c | ordre 0 | 0m |
| 5d | ordre 0 | 0m |
| 5e | ordre 0 | 0m |
| 5f | ordre 2 | 25m |
| 5g | ordre 0 | 0m |
| 5h | ordre 0 | 0m |
| 5i | ordre 1 | 15m |
| 5j | ordre 3 | 50m |
| 6a | ordre 0 | 0m |
| 6b | ordre 0 | 0m |
| 6c | ordre 2 | 25m |
| 6d | ordre 0 | 0m |
| 6e | ordre 0 | 0m |
| 6f | ordre 1 | 15m |
| 6g | ordre 1 | 15m |
| 6h | ordre 3 | 50m |
| 6i | ordre 2 | 25m |
| 7a | ordre 0 | 0m |
| 7b | ordre 0 | 0m |
| 7c | ordre 0 | 0m |
| 7d | ordre 0 | 0m |
| 7e | ordre 0 | 0m |



Figure 15 : Les axes de ruissellement sur Anglesqueville-l'Esneval :



Figure 16 : Les périmètres d'inconstructibilité liés au ruissellement sur Anglesqueville-l'Esneval :



2-2-3- Les cavités souterraines et vides

Qu'est-ce qu'une cavité souterraine ?

Le risque effondrement est lié à la présence de cavités souterraines sur le territoire communal d'Anglesqueville-l'Esneval. Ces cavités peuvent être de plusieurs types selon leur origine et le matériau extrait.

En Normandie les cavités recensées sont principalement des marnières. Elles ont été creusées entre le XVIIIème et XIXème siècles, pour extraire de la "marne" (craie marnière) destinée à l'amendement des sols.

Les marnières du Pays de Caux étaient généralement constituées d'un puits d'accès vertical de 1.5 à 2 mètres de diamètre pouvant atteindre de 10 à 30 mètres de profondeur. Ce puits débouche sur plusieurs galeries ou chambres d'exploitation creusées horizontalement, ces dernières atteignent un volume moyen de 400m³. Le site d'exploitation s'étend sur une superficie non négligeable, ce qui explique aujourd'hui, la taille du périmètre de protection autour d'un puits de marnière (60 mètres de rayon). A la fin de l'exploitation, l'entrée du puits était sommairement rebouchée par un assemblage de poutres et de terre, ce bouchon était ensuite recouvert par la végétation, rendant l'entrée du puits indétectable.

De nos jours, la localisation des cavités souterraines n'est pas une tâche facile, car les indices ne sont pas toujours apparents. De plus les déclarations d'ouverture d'exploitation souterraine ont été rendues obligatoires qu'en 1853 et n'ont pas toujours été respectées.

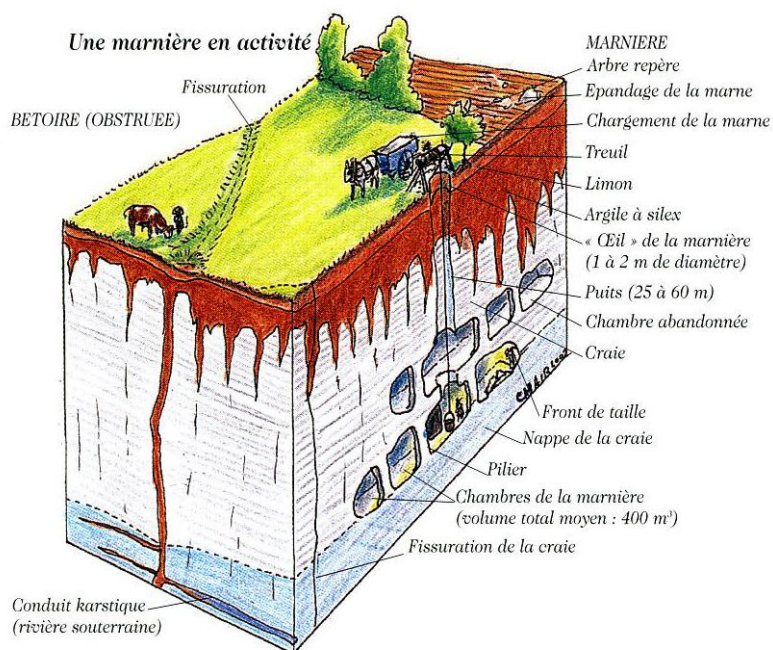
Les types de cavités souterraines :

Les indices de cavités souterraines que l'on est susceptible de rencontrer sur le territoire communal peuvent avoir une origine naturelle ou artificielle :

- Les cavités naturelles et les bétoures
- Les cavités anthropiques
- Les dépressions
- Les affaissements
- Les effondrements
- Les zones remblayées



Figure 17 : Schéma d'une marnière en activité :



Source : J. Chaïb, AREHN, 2002.

Chaque indice, selon sa nature, fait l'objet d'un rayon d'inconstructibilité qui a été défini selon la doctrine des services de la Préfecture de Seine-Maritime (cf. figure 16).

Figure 18 : Rayons d'inconstructibilité applicables aux indices de cavités :

| Les rayons d'inconstructibilité selon le type d'indice | | |
|---|--|---|
| Nature de la cavité | Indice visible sur le terrain | Indice déclaré aux archives mais non visible sur le terrain |
| Marnière | 60 m* de rayon à partir de l'épicentre | 60 m* de rayon à partir de la limite de la parcelle où se situe la carrière |
| Bétoire | 35 m* de rayon à partir de l'épicentre | X |
| Carrière à ciel ouvert à flanc de coteau | Demi-cercle de 60 m* de rayon en amont du point d'entrée | 60 m* de rayon à partir de l'épicentre connu |
| Carrière à ciel ouvert sur le sol (quelque soit le matériau extrait) | Périmètre de sécurité possible | X |
| Cailloutière, argillère, sablière en souterrain | 35 m* de rayon à partir de l'épicentre | 35 m* de rayon à partir de la limite de la parcelle où se situe la carrière |
| Indice indéterminé | 60 m* de rayon à partir de l'épicentre | X |

En cas de levée du risque, les prescriptions réglementaires du PLU pour l'instruction du droit des sols deviennent inapplicables et cette modification doit être intégrée dans une évolution future du PLU.

En cas de découverte d'un nouvel indice de cavité souterraine, il s'agira d'appliquer les dispositions de l'article R.111-2 du Code de l'Urbanisme lors de l'instruction des autorisations d'urbanisme.

Le bureau d'études Ingétec a réalisé l'étude de recensement des cavités souterraines sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval en 2005. 51 indices ont été recensés dont notamment :

- 2 puisards
- 10 carrières souterraines
- 2 carrières à ciel ouvert
- 8 indices karstiques
- 29 indices indéterminés

Ce Recensement des Indices de Cavités Souterraines (RICS) est consultable en mairie d'Anglesqueville-l'Esneval.

Attention cet inventaire n'est pas exhaustif, du fait que l'exploitation souterraine n'a été soumise à obligation qu'à partir de 1853. De plus aujourd'hui de nombreux indices ont disparu. La situation actuelle n'est pas figée, les indices et les cavités peuvent évoluer.

Depuis la réalisation de l'étude d'Ingétec, certains indices ont évolué. En 2008, GéoDéveloppement a réalisé une mise à jour de cette étude, pour lever certains indices qui n'avaient pas lieu d'être, suite à des témoignages (écrits ou oraux) ou à des investigations complémentaires sur la commune (décapage).

Certains indices ont fait l'objet d'études complémentaires ponctuelles, ce qui explique l'adaptation de certains périmètres d'inconstructibilité. L'indice n°1 par exemple a fait l'objet d'investigations particulières sur une bande de 60 mètres de large, pour lever partiellement le périmètre d'inconstructibilité lié à la présence de la parcelle napoléonienne. D'autres indices n'ont pas pu être localisés, comme cela est expliqué dans le tableau ci-après. Aucune coordonnée géolocalisée n'est disponible pour ces indices.

Le tableau suivant présente l'ensemble des indices recensés par la société Ingétec.

Figure 19 : Liste des indices de cavités souterraines (source Ingétec) :

| LISTE DES INDICES DE VIDE RECENSES SUR ANGLESQUEVILLE L'ESNEVAL | | | | | | |
|---|-----------------|---------|-------------------|-------------------------|------------------------|--------------------------|
| numéro d'indice | Coordonnées | | Hameau / Lieu-dit | Indice de terrain | Type probable d'indice | Source de l'information |
| | x | y | | | | |
| 76017-001 | - | - | Le Divisé | Autre | Carrière souterraine | Archives départementales |
| 76017-002 | - | - | Le Divisé | Autre | Carrière à ciel ouvert | Archives départementales |
| 76017-003 | Non localisable | | - | - | Carrière souterraine | Archives départementales |
| 76017-004 | Non localisable | | - | - | Indéterminé | Archives départementales |
| 76017-005 | Non localisable | | - | - | Carrière souterraine | Archives départementales |
| 76017-006 | Non localisable | | - | - | Indéterminé | Archives départementales |
| 76017-007 | Non localisable | | - | - | Carrière souterraine | Archives départementales |
| 76017-008 | Non localisable | | - | - | Carrière souterraine | Archives départementales |
| 76017-009 | Non localisable | | - | - | Carrière souterraine | Archives départementales |
| 76017-010 | Non localisable | | - | - | Carrière souterraine | Archives départementales |
| 76017-011 | Non localisable | | - | - | Carrière souterraine | Archives départementales |
| 76017-012 | 447070 | 2515383 | Le Divisé | - | Carrière à ciel ouvert | Carte géologique |
| 76017-013 | 448415 | 2515920 | Les Buquets | Autre | Indéterminé | BRGM |
| 76017-014 | 448435 | 2516530 | Le Colombier | Autre | Indéterminé | BRGM |
| 76017-015 | 448362 | 2516532 | Le Colombier | Autre | Indéterminé | BRGM |
| 76017-016 | 447870 | 2516546 | Le Bourg | Autre | Indéterminé | BRGM |
| 76017-017 | 447841 | 2517499 | Les Brouettes | Affaissement-dépression | Indéterminé | BRGM |
| 76017-018 | 447395 | 2515835 | Le Divisé | Autre | Indéterminé | BRGM |
| 76017-019 | - | - | Le Divisé | Autre | Indéterminé | BRGM |
| 76017-020 | 448734 | 2517533 | La Caroline | Zone remblayée | Indéterminé | CETE |
| 76017-021 | 448330 | 2515839 | Le Parlement | - | Indéterminé | DDE - inventaire 1995 |
| 76017-022 | 448764 | 2516757 | Le Colombier | Autre | Indéterminé | DDE - inventaire 1995 |
| 76017-023 | 449029 | 2516677 | Le Colombier | Zone remblayée | Indéterminé | DDE - inventaire 1995 |
| 76017-024 | 448352 | 2517216 | La Caroline | Zone remblayée | Indéterminé | DDE - inventaire 1995 |
| 76017-025 | 447581 | 2515857 | Le Divisé | Autre | Indéterminé | DDE - inventaire 1995 |
| 76017-026 | 448127 | 2517457 | La Caroline | Zone remblayée | Indéterminé | DDE - inventaire 1996 |

| LISTE DES INDICES DE VIDE RECENSES SUR ANGLESQUEVILLE L'ESNEVAL | | | | | | |
|---|-------------|---------|-------------------|-------------------------|------------------------|---|
| numéro d'indice | Coordonnées | | Hameau / Lieu-dit | Indice de terrain | Type probable d'indice | Source de l'information |
| | x | y | | | | |
| 76017-027 | 447475 | 2515607 | Le Divisé | Autre | Karstique | POS |
| 76017-028 | 448458 | 2516907 | Le Colombier | - | Karstique | POS |
| 76017-029 | 448860 | 2516706 | Le Colombier | Autre | Karstique | POS |
| 76017-030 | 448534 | 2518143 | La Grande Mare | Autre | Indéterminé | enquête publique |
| 76017-031 | 448528 | 2518170 | La Grande Mare | Autre | Carrière souterraine | enquête publique |
| 76017-032 | - | - | - | - | Indéterminé | - |
| 76017-033 | 448146 | 2517184 | Le Bourg | Autre | Indéterminé | enquête publique |
| 76017-034 | 447953 | 2517114 | Le Bourg | Affaissement-dépression | Karstique | enquête publique |
| 76017-035 | 447771 | 2516898 | Le Bourg | Autre | Karstique | enquête publique |
| 76017-036 | 448193 | 2516663 | Le Bourg | Puits | Puisard | enquête publique |
| 76017-037 | 448240 | 2516636 | Le Colombier | Autre | Indéterminé | enquête publique |
| 76017-038 | 448271 | 2516630 | Le Colombier | Autre | Indéterminé | enquête publique |
| 76017-039 | 447967 | 2516601 | Le Bourg | Zone remblayée | Karstique | enquête publique |
| 76017-040 | 447851 | 2516278 | Le Parlement | Autre | Indéterminé | enquête publique |
| 76017-041 | 447903 | 2516171 | Le Parlement | Affaissement-dépression | Karstique | enquête publique |
| 76017-042 | 447594 | 2515565 | Les Buquets | Effondrement | Karstique | enquête publique + photo-interprétation |
| 76017-043 | 447160 | 2516213 | Le Divisé | Affaissement-dépression | Puisard | enquête publique |
| 76017-044 | 448127 | 2517457 | La Caroline | Autre | Carrière souterraine | Service urbanisme |
| 76017-045 | 447935 | 2517027 | - | Autre | Indéterminé | Photo-interprétation |
| 76017-046 | 448361 | 2517437 | La Caroline | Autre | Indéterminé | Photo-interprétation |
| 76017-047 | 448008 | 2517723 | Les Brouettes | Arbre isolé | Indéterminé | - |
| 76017-048 | 447750 | 2517730 | Les Brouettes | Affaissement-dépression | Indéterminé | Photo-interprétation |
| 76017-049 | 447937 | 2517636 | Les Brouettes | Effondrement | Indéterminé | - |
| 76017-050 | 448169 | 2518033 | La Grande Mare | Affaissement-dépression | Indéterminé | - |
| 76017-051 | 448104 | 2517087 | Le Bourg-Mairie | - | Indéterminé | - |

Les périmètres de sécurité des indices qui sont repris sur le plan sont répertoriés dans le tableau suivant.

Figure 20 : Synthèse des indices de cavités souterraines :

| Recensement des cavités souterraines - Anglesqueville-l'Esneval | | | | |
|---|----------------------------------|------------------------------------|---------------------------|---|
| Numéro Indices | origine probable | Périmètre d'inconstructibilité lié | Reporté au plan de zonage | Cause |
| 1 | carrière souterraine | Parcelle napoléonienne + 60 m | oui | Décapage sur une bande de 60m le long du CV n°2 |
| 2 | carrière à ciel ouvert | | non | levé par la société Ingetec sur acte notarié |
| 3 | carrière souterraine | | non | pas de localisation précise |
| 4 | indéterminée | | non | pas de localisation précise |
| 5 | carrière souterraine | | non | pas de localisation précise |
| 6 | indéterminée | | non | pas de localisation précise |
| 7 | carrière souterraine | | non | pas de localisation précise |
| 8 | carrière souterraine | | non | pas de localisation précise |
| 9 | carrière souterraine | | non | pas de localisation précise |
| 10 | carrière souterraine | | non | pas de localisation précise |
| 11 | carrière souterraine | | non | pas de localisation précise |
| 12 | carrière à ciel ouvert | | oui | pas de périmètre imposé |
| 13 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 14 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 15 | indéterminée | 60 m | oui | relocalisé |
| 16 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 17 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 18 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 19 | indéterminée | | non | pas de localisation précise |
| 20 | indéterminée | | non | levé (CETE) |
| 21 | indéterminée | | non | levé (corrélé à l'indice 13) |
| 22 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 23 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 24 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 25 | indéterminée | | non | corrélé avec le 27 |
| 26 | indéterminée | | non | rattaché à l'indice 44 |
| 27 | indéterminée | 60 m | non | |
| 28 | karst | 35 m | oui | |
| 29 | karst | 35 m | oui | |
| 30 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 31 | carrière souterraine | 60 m | oui | |
| 32 | indéterminée | 60 m | oui | pas de coordonnées géographiques |
| 33 | indéterminée | | non | levé (recensé par un pendule) |
| 34 | karst | | oui | |
| 35 | karst | 35 m | oui | |
| 36 | puisard | | oui | pas de périmètre imposé |
| 37 | indéterminée | | oui | périmètre adapté (rapport Explor-e) |
| 38 | indéterminée | 60 m | oui | périmètre adapté (rapport Explor-e) |
| 39 | karst | 35 m | oui | |
| 40 | puits avorté | 10 m | oui | témoignage écrit |
| 41 | karst | 35 m | oui | |
| 42 | karst | 35 m | oui | |
| 43 | puisard | | oui | pas de périmètre imposé |
| 44 | carrière souterraine | | oui | rattaché à l'indice 26 |
| 45 | indéterminée | 60 m | oui | non reporté par Ingetec |
| 46 | indéterminée | | non | levé (bassin de stockage des eaux pluviales) |
| 47 | indéterminée | | oui | |
| 48 | non lié à une cavité souterraine | | non | levé témoignage écrit du maire |
| 49 | indéterminée | | non | levé (travaux anthropiques) |
| 50 | indéterminée | 60 m | oui | |
| 51 | indéterminée | | non | Rapport Anthéa |

Figure 21 : Localisation des indices de cavités souterraines recensés :



Figure 22 : Les périmètres d'inconstructibilité liés aux cavités souterraines recensés :



2-3- Les entités paysagères

La conservation des « beaux paysages » correspond à une aspiration de la société. Elle est également essentielle sur le plan économique et écologique, notamment pour la maîtrise des ruissellements, le maintien de la biodiversité et de la qualité du cadre de vie.

A Anglesqueville-l'Esneval, les grandes entités paysagères remarquables que l'on peut observer sont les suivantes :

- ✓ L'espace agricole ;
- ✓ Les haies aux essences traditionnelles, les alignements boisés et les talus plantés ;
- ✓ Les grands ensembles de clos masures ;
- ✓ Les mares.

L'espace agricole

L'espace agricole de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval est principalement composé de cultures et de prairies. La structuration en open-field est prédominante et offre de grandes perspectives vers les espaces ouverts. Quelques structures végétales, signalant des habitations ou des fermes dispersées dans l'espace agricole, contribuent à la diversité des paysages.



Les haies aux essences traditionnelles, les alignements boisés et les talus plantés

Les haies de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval sont principalement composées d'espèces traditionnelles tels que le charme, le noisetier, l'aubépine...



On observe aussi de nombreux arbres de haut jets tels que :

- Le chêne

Les chênes européens ne constituent pas seulement un ornement typique de nos paysages et une essence dominante de nos forêts, mais ils représentent aussi des essences



ligneuses d'une haute valeur économique. Leur bois bien connu trouve des utilisations multiples.

- Le hêtre

Les hêtraies normandes sont célèbres. Cet arbre aime le climat humide mais des sols bien drainés.

Avec le chêne, il est notre grande essence feuillue de plaine. Il peut atteindre 40m de hauteur avec un tronc remarquablement droit et lisse. Il vit 200 à 250 ans.



Les alignements boisés de haut-jet caractéristiques ont été identifiés par les membres de la commission urbanisme afin de les classer au titre de l'article L123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme. Ce sont généralement des éléments structurants des ensembles de clos-masure. La règle « un arbre abattu, un arbre replanté » devra être suivi sur ces grands éléments, en utilisant des essences locales de haut-jet.

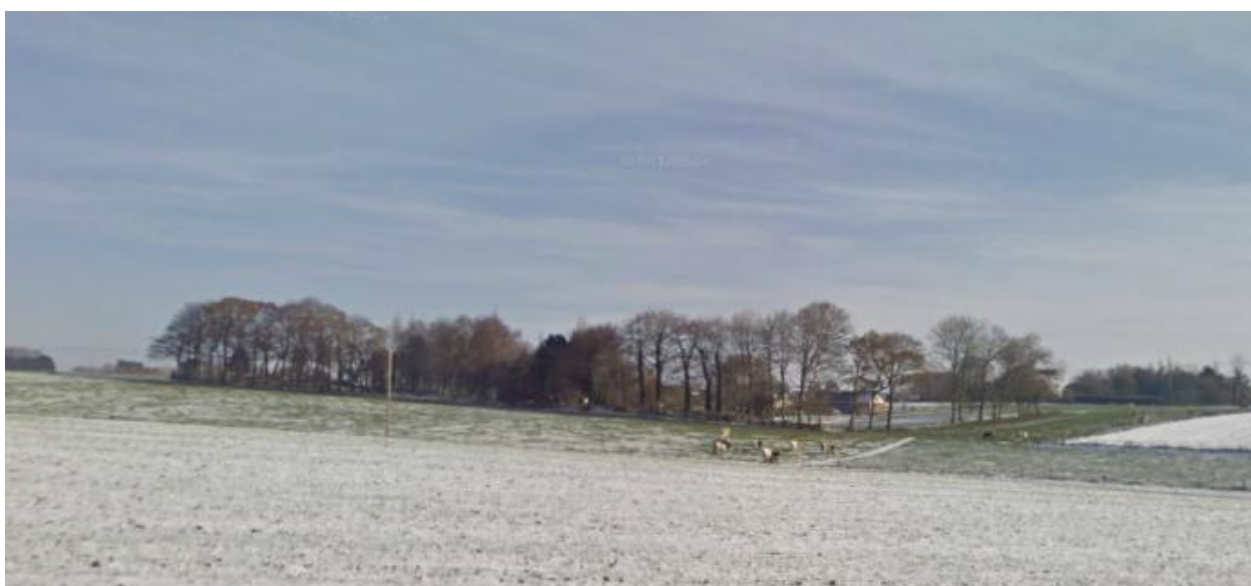


Figure 23 : Les alignements de haut-jet à préserver :



Les clos mesures et les maisons cachoises

Les clos-masures, ou cour mesures, sont des éléments caractéristiques du paysage cachois. Il s'agit d'un type de structuration et d'organisation de l'espace unique en France, témoin de la mise en valeur agricole passée. Le clos-masure ou cour-masure du XIX^{ème} siècle est une cour rectangulaire entourée par des « fossés » ou talus plantés d'un double rideau d'arbres de haut jet. Les essences couramment utilisées sont le hêtre, le chêne, le frêne et l'orme. La cour en elle-même est plantée de pommiers et contient des habitations, les différents bâtiments agricoles et parfois une ou plusieurs mares. Les besoins de l'agriculture et les demandes en logement ont fortement évolués depuis les dernières décennies et l'avenir des clos-masures s'en retrouve menacé par un abandon de ces grands ensembles ou par une urbanisation mal maîtrisée, notamment lorsqu'une commune est soumise au Règlement National d'Urbanisme (volumétrie inadaptée, teinte des façades,...).

L'impact paysager des clos-masures s'est également renforcé avec le développement de l'agriculture qui a amené à une structuration en openfield dans le Pays de Caux.

Il est important de préserver ces différentes entités voir d'augmenter leur nombre, dans le but de conserver un paysage et un patrimoine typique du pays de Caux.



Sur la commune, on retrouve plusieurs grands ensembles paysagers, qui ont souvent perdu leur vocation agricole. Ces grandes entités paysagères sont généralement retirées par rapport au centre-bourg et risquent l'abandon alors qu'ils sont des éléments structurants du territoire et de l'identité locale.

L'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme constitue une opportunité pour les élus anglesquevillais de pérenniser et de mettre en valeur ses éléments caractéristiques pour lutter contre la banalisation du territoire.

Les critères suivants ont permis d'identifier les clos-masures remarquables sur le territoire communal :

- ✓ **La forme** : le clos-masure possède généralement une forme régulière, parfois même carrée.
- ✓ **L'implantation des bâtiments** : ils sont implantés le long des alignements boisés les plus proches ou des limites séparatives. Un espace central était dans le temps réservé aux vergers pour la production de cidre et pour la pâture du bétail.
- ✓ **La présence d'alignements boisés de haut-jet sur talus** : sur le pourtour du clos-masures, ils jouent un rôle de brise-vent avec des essences locales comme le frêne, l'orme, le hêtre,....
- ✓ **La présence d'éléments naturels** : les mares sont souvent localisées dans les cours de clos-masures afin de gérer les eaux pluviales.
- ✓ **Un nombre réduit d'accès** : historiquement, il y avait deux ouvertures du talus : un accès sur la voie publique et un vers les terres agricoles.
- ✓ **Un bâti de caractère** : généralement, les constructions sont réalisées en matériaux nobles (pour les bâtiments d'habitation) : torchis, bois, colombage, brique et silex. Les bâtisses ont une hauteur à l'égout de toiture d'environ 6m (Rez-de-chaussée + étage + combles). Dans le passé, ces bâtiments étaient le témoin visible de la richesse du propriétaire.
- ✓ **La perte de la vocation agricole.**

Sur le territoire d'Anglesqueville-l'Esneval, 5 secteurs ont été identifiés comme étant des clos-masures à préserver :

- ✓ Le Colombier ;
- ✓ La Grande Mare (2);
- ✓ Le Parlement (2);

Les mares

Les mares participent aussi à la qualité paysagère et à la protection de la biodiversité en jouant leur rôle de refuge pour la faune et la flore. La végétation qui habite ces entités peut être soit hydrophyte (plantes flottantes) soit hélophyte (racines sous l'eau, plante



et feuilles à l'air). Alimentées principalement par l'accumulation et la stagnation des eaux de pluies et des ruissellements, 19 mares ont été recensées sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval.

Figure 24 : Tableau des mares à classer sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval :

Afin de préserver les mares pour leurs différents intérêts, la commune d'Anglesqueville-l'Esneval a choisi de les classer au titre de l'article L123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme comme élément du patrimoine à conserver.

| Anglesqueville-l'Esneval - Recensement et classement des mares | | | | |
|--|------------------|---|------------------|---|
| Numéro de Mare | Intérêt Paysager | Intérêt lutte contre les ruissellements | Réserve incendie | Classement de la mare (article L123-1-5 7°) |
| 1 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 2 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 3 | Non | Oui | Non | Oui |
| 4 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 5 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 6 | Non | Oui | Non | Oui |
| 7 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 8 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 9 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 10 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 11 | Oui | Oui | Oui | Oui |
| 12 | Non | Oui | Non | Oui |
| 13 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 14 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 15 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 16 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 17 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 18 | Oui | Oui | Non | Oui |
| 19 | Oui | Oui | Non | Oui |

Figure 25 : Les mares recensées sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval :



2-4- Occupation du sol

L'occupation du sol de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval, soit 436 hectares, se décline de la manière suivante :

- Surfaces agricoles : 362 hectares
- Bâti : 35 hectares
- Formations arborescentes : 21 hectares
- Landes / Friches : 18 hectares sur la commune

Les terres agricoles de la commune sont des :

- surfaces enherbées de type prairie ;
- surfaces de labours ;

Cette surface est composée à 40% de prairies et à 60% de labours.

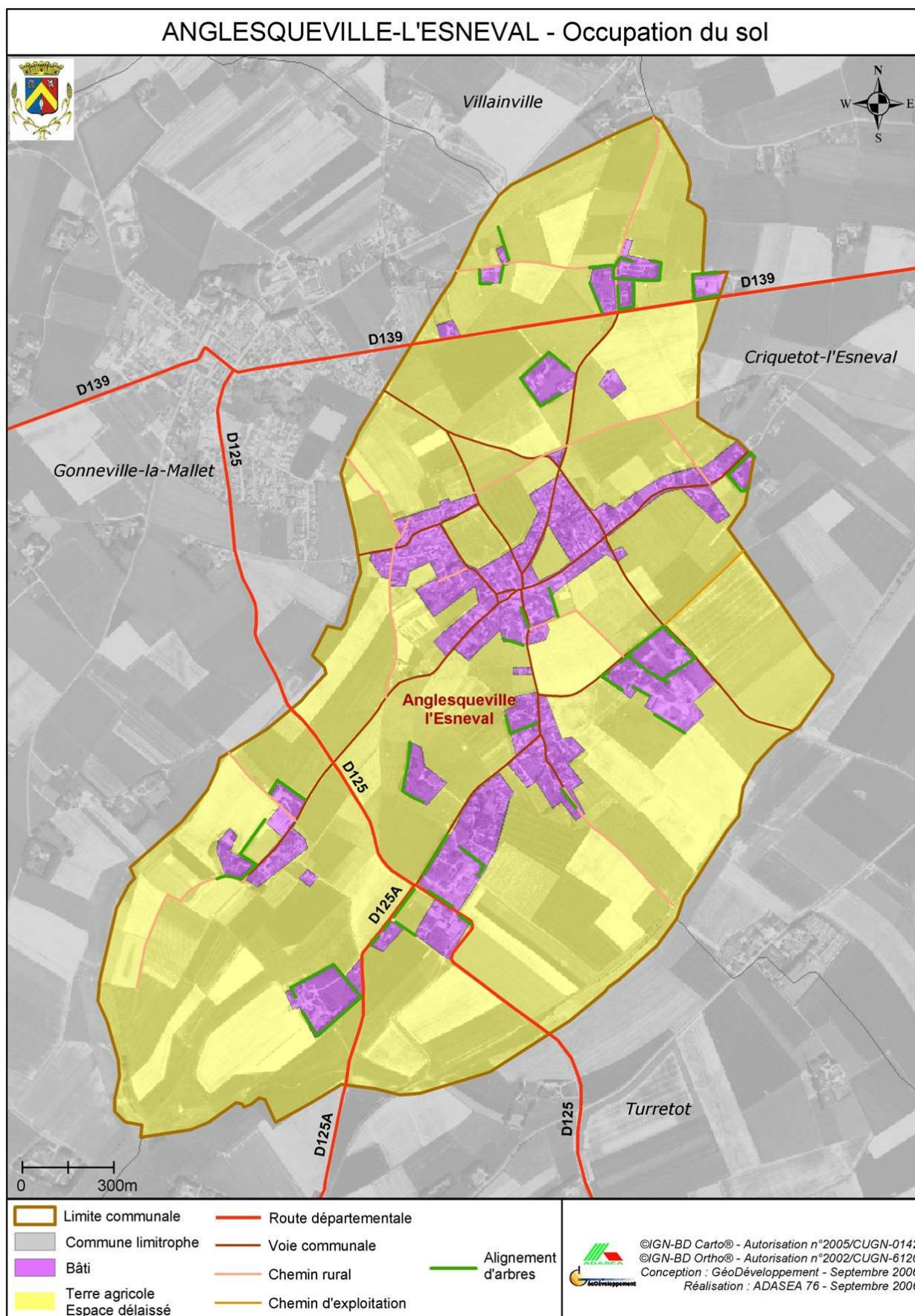
Le bâti communal est essentiellement composé de :

- Bâtiments individuels récents (parpaing, bois) ou traditionnels (beaucoup de maisons en briques, quelques maisons en colombage) ;
- Bâtiments agricoles (bâtiments en briques).



Anglesqueville-l'Esneval possède encore aujourd'hui un certain nombre de bâtiments agricoles et corps de ferme typiques du Pays de Caux. Leur typicité réside dans l'utilisation de matériaux traditionnels pour leur construction. On retrouve ainsi le silex, la brique de Saint-Jean, la pierre de taille ou l'ardoise. Ces bâtiments constituent aujourd'hui des éléments du patrimoine local qui enrichissent le cadre de vie de la commune.

Figure 26 : L'occupation du sol d'Anglesqueville-l'Esneval :



Depuis la loi Urbanisme et Habitat de 2003, il est possible de recenser les bâtiments agricoles ayant un intérêt architectural ou patrimonial dans la zone agricole du Plan Local d'Urbanisme afin qu'ils puissent faire l'objet d'un changement de destination.

Le recensement des bâtiments agricoles à Anglesqueville-l'Esneval a été réalisé par GéoDéveloppement en septembre 2007. Lors de ce recensement, l'ensemble des bâtiments agricoles a été visité, qu'ils soient localisés en zone agricole ou en zone urbaine. Toutefois en zone agricole, seuls les bâtiments inscrits au plan de zonage pourront changer de destination.



Afin de procéder au choix des bâtiments pouvant changer de destination, le bureau d'études s'est basé sur quatre critères :

- ✓ L'intégrité du volume bâti ;
- ✓ Une surface bâtie et une hauteur suffisantes ;
- ✓ La présence de matériaux traditionnels ;
- ✓ La qualité technique de la construction.




Au total, 16 bâtiments ont été recensés sur l'intégralité de la commune :

- 12 bâtiments sur 16 remplissent les différents critères nécessaires pour être transformables en habitation, critères travaillés en concertation avec le CAUE.

Le recensement des bâtiments agricoles est consultable en mairie d'Anglesqueville-l'Esneval.

Figure 27 : Les bâtiments agricoles transformables sur Anglesqueville-l'Esneval :

|  Recensement des bâtiments agricoles ANGLESQUEVILLE-L'ESNEVAL | | | | | | |
|---|----------------------------|---|--|--|-----------------------------|------------------------|
| N° Fiche | L'intégrité du volume bâti | Une surface bâtie et hauteur suffisante | La présence de matériaux traditionnels | La qualité technique des constructions | Transformable en habitation | Conseillé comme annexe |
| 1 | X | X | X | X | X | |
| 2 | X | X | X | X | X | |
| 3 | X | X | X | X | X | |
| 4 | X | X | X | X | X | |
| 5 | X | X | X | X | X | |
| 6 | NON | NON | X | NON | | X |
| 7 | X | X | X | X | X | |
| 8 | X | X | X | X | X | |
| 9 | X | X | X | X | X | |
| 10 | X | X | X | X | X | |
| 11 | X | NON | X | X | | X |
| 12 | X | X | X | X | X | |
| 13 | X | X | X | X | X | |
| 14 | X | X | X | X | X | |
| 15 | X | NON | X | NON | | X |
| 16 | NON | NON | X | NON | | X |
| © GeoDev - mai 2010 | | | | | | |

Ce potentiel de 12 bâtiments potentiellement transformables est à prendre avec beaucoup de précautions car il n'existe aucune garantie de leur réalisation à l'échelle temporelle du PLU. Il faut prendre en considération le contexte sociodémographique de l'activité agricole. Il a été observé sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval, que 6 bâtiments agricoles avaient été transformés depuis 1999. Ce chiffre relativement élevé s'explique par le fait que certaines exploitations agricoles ont arrêté leur activité, ce qui a permis le changement de destination de ces bâtiments. A l'heure actuelle les exploitations agricoles sur la commune ne devraient pas cesser leur activité à court terme, compte-tenu de l'âge moyen des exploitants (47 ans) et/ou de leur volonté d'installer leur successeur. Le PLU ayant une échéance sur 10 ans, ce délai apparaît comme trop court pour remettre en cause la pérennité des exploitations agricoles. Une moyenne de trois permis sur les bâtiments agricoles pouvant changer de destination pour les 10 prochaines années semble plus adaptée.

2-5- Nuisances et risques liés aux activités humaines

2-5-1- Les déchets

La collecte des déchets est effectuée toutes les semaines. Le tri sélectif est possible par apport volontaire, le point de collecte étant situé sur le parking de la salle polyvalente, il comprend :

- ✓ un container à papier ;
- ✓ un container à verre ;
- ✓ un container à plastique.

Pour les encombrants et les déchets verts, la déchetterie la plus proche est située à Criquetot-l'Esneval, route de Turretot, à 2km.

2-5-2- Les sites pollués

L'inventaire BASIAS (inventaire d'anciens sites industriels et activités de services) réalisé par le BRGM (Bureau des Recherches Géologiques et Minières) ne recense aucun site potentiellement pollué à Anglesqueville-l'Esneval.

La base de données BASOL sur les sites et sols pollués tenue par le Ministère de l'Ecologie, de l'Energie, du Développement Durable et de l'Aménagement du Territoire ne recense non plus aucune donnée sur Anglesqueville-l'Esneval.

2-5-3- Les Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)

Le territoire de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval compte une Installation Classée pour la Protection de l'Environnement soumise à déclaration. Il s'agit de l'entreprise SMVA, spécialisée dans la valorisation de matériaux (maçonnerie, voirie, aménagement), et située rue de l'amiral Aubry, au Sud Est de la commune.

Par ailleurs, il n'y a aucune zone de bruit identifiée sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval.

2-5-4- Le transport de matières dangereuses

Il n'existe pas de canalisations de transport de matières dangereuses sur la commune. Néanmoins, le transport par route de marchandises dangereuses sur le territoire d'Anglesqueville-l'Esneval génère un risque d'explosion ou d'inflammation.

Ce risque peut être généré par la livraison de fuel aux habitants, ou bien par le passage de camions transportant des marchandises dangereuses sur le territoire communal.

Ce risque n'est pas cartographiable étant donné qu'il est mobile. Les routes départementales (RD.125 et RD.139) semblent être des zones à risque pour le transport de matière dangereuses.

Synthèse de l'État Initial de l'Environnement

| Atouts / Forces... ...à préserver et valoriser | Contraintes / Faiblesses... ...à prendre en compte et à atténuer |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Lutte contre les inondations au niveau des Bassins Versants (syndicats de la Lézarde et d'Etretat) • Un paysage de qualité typique du Pays de Caux • Un paysage avec de nombreuses perspectives sur les espaces agricoles • 5,3 km d'alignements boisés d'arbres de hauts iets • 19 mares • Un patrimoine historique (vestiges romain et église du Moyen-Âge) | <ul style="list-style-type: none"> • Aléa « ruissellement » • Aléa « cavité » |
| OBJECTIFS : <ul style="list-style-type: none"> • Ouvrir à l'urbanisation tout en préservant la qualité paysagère de la commune • Préserver les éléments paysagers remarquables (alignements boisés et mares) • Ouvrir à l'urbanisation tout en assurant la sécurité des biens et des personnes (risques inondation et effondrement) | |

3- Environnement socio-économique

3-1- Démographie

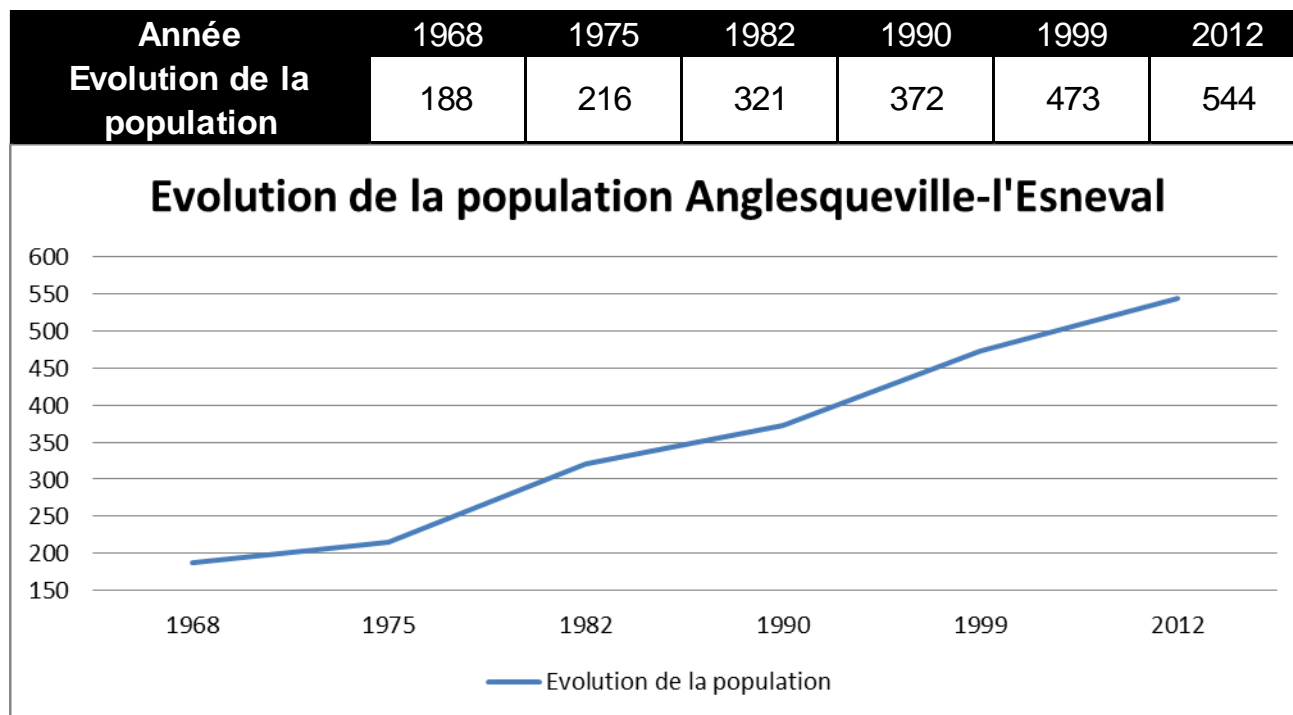
La population de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval au recensement général de la population de 1999 s'élevait à 473 habitants. En 2008 la population s'élève à 526 habitants, selon les chiffres officiels de l'INSEE.

La population de la commune a augmenté entre 1990 et 1999 (période de 9 ans), passant de 372 à 473 habitants, soit 101 habitants de plus.

Entre 1999 et 2008 (période de 8 ans) il y a eu une augmentation de 53 habitants, soit un rythme deux fois moins soutenu que sur la période précédente.

Or, d'après les données de l'INSEE au 1^{er} janvier 2012, il y aurait 544 anglesquevillais. Soit une augmentation de 71 habitants depuis 1999, sur une période de 13 ans.

Figure 28 : L'évolution de la population à Anglesqueville-l'Esneval :



Depuis 1968, la population anglesquevillaise a presque triplé, passant de 188 à 544 habitants en 2012. Ce phénomène est révélateur de la pression foncière qui s'exerce sur la commune,

attractive pour les ménages qui souhaitent s'éloigner des centres urbains pour s'installer à la campagne. Anglesqueville-l'Esneval est d'autant plus concernée par ce phénomène qu'elle jouit de la proximité de Gonneville-la-Mallet et Criquetot-l'Esneval.

Il s'agit d'identifier les taux de croissance annuels moyens de la population observés sur les différentes périodes statistiques identifiées par l'INSEE.

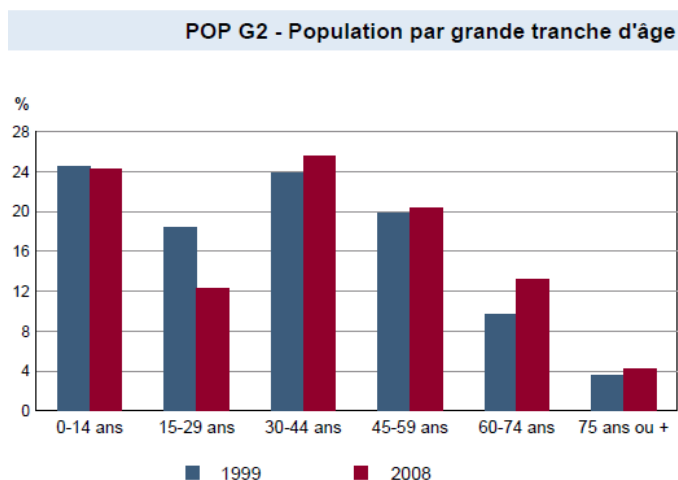
| Périodes | 1968 - 1975 | 1975 - 1982 | 1982 - 1990 | 1990 - 1999 | 1999 - 2008 |
|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| En % | 2 | 5,8 | 1,9 | 2,7 | 1,2 |

Dans l'histoire de l'urbanisation à Anglesqueville-l'Esneval, 1975 – 1982 correspond à la période qui a connu le plus fort taux annuel moyen d'augmentation de la population (5,8% par an). Depuis cette période, le taux de croissance annuel moyen s'est relativement stabilisé entre 2,7 et 1,2%.

En moyenne, sur les 20 dernières années (1990 – 2008), le taux de croissance annuel moyen de la population est de l'ordre de 1,9%, ce qui constitue une caractéristique propre au territoire anglesquevillais : un village qui attire par sa proximité avec les pôles de Criquetot-l'Esneval et de Gonneville-la-Mallet, et son éloignement relatif au pôle d'activité du Havre (la zone industrialo-portuaire n'est située qu'à 20 minutes en voiture).

En ce qui concerne la composition par âge de la population, elle a peu évolué entre 1999 et 2008. La population d'Anglesqueville-

l'Esneval est caractérisée par un vieillissement certain, comme le prouvent les augmentations des parts des classes d'âges les plus âgées. Dans le même temps, la part des 0-14 et des 15-29 ans a diminué. La tranche d'âge des 30 – 44 ans demeure quant à elle la plus représentée.



Sources : Insee, RP1999 et RP2008 exploitations principales.

Figure 29 : L'indice de jeunesse à Anglesqueville-l'Esneval :

| | Indice de jeunesse de la population en 2008 | |
|----------------------|--|-------------|
| | Anglesqueville-l'Esneval | 1,76 |
| Communes voisines | Turretot | 2,51 |
| | Criquetot-l'Esneval | 1,06 |
| | Villainville | 1,10 |
| | Gonneville-la-Mallet | 1,08 |
| Pôles de proximité | Goderville | 1,10 |
| | Montivilliers | 1,29 |
| | Fécamp | 0,84 |
| | Le Havre | 1,18 |
| Echelle territoriale | CC Criquetot-l'Esneval | 1,36 |
| | Pays des Hautes Falaises | 0,95 |
| | Département 76 | 1,24 |

A la lecture de la figure précédente, le vieillissement de la population est certain. Cependant, il faut préciser que l'indice de jeunesse d'Anglesqueville-l'Esneval (nombre des moins de 20 ans divisé par le nombre des plus de 60 ans), est relativement élevé, 1,76, par rapport aux autres communes voisines, ainsi qu'aux pôles de proximité. Ce chiffre élevé s'explique en partie par la politique municipale menée depuis plusieurs

années en termes de logements. En effet, les types de logements proposés sont majoritairement destinés aux jeunes ménages avec enfants (accession à la propriété).

3-2- Habitat

Il n'y avait aucun logement vacant à Anglesqueville-l'Esneval en 2008. Toutes les résidences principales sont de type « individuel » (aucun appartement).

Le taux de résidences secondaires est lui aussi très faible, puisqu'il s'élevait à 5.2 % en 2008, soit 10 résidences (13,6% dans le canton de Criquetot-l'Esneval, 3,7% dans le département de Seine-Maritime).

LOG T1M - Évolution du nombre de logements par catégorie

| | 1968 | 1975 | 1982 | 1990 | 1999 | 2008 |
|--|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| Ensemble | 71 | 88 | 125 | 135 | 158 | 191 |
| Résidences principales | 62 | 64 | 98 | 114 | 148 | 181 |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 7 | 19 | 26 | 18 | 9 | 10 |
| Logements vacants | 2 | 5 | 1 | 3 | 1 | 0 |

Sources : Insee, RP1968 à 1990 dénombremens - RP1999 et RP2008 exploitations principales.

En 2008, 191 logements étaient recensés sur la commune. Entre 1968 et 2008, le parc de résidences principales a été multiplié par trois, passant de 62 à 181.

Il y a 95% de propriétaires sur la commune.

Le nombre de logements a augmenté de 37 entre 1999 et 2009, selon les chiffres de la commune, soit une moyenne de 3 à 4 permis délivrés par an.

Sur les 10 dernières années, la mairie a transmis les données concernant les permis délivrés pour des habitations nouvelles :

| Les permis de construire délivrés à Anglesqueville-l'Esneval entre 1999 et 2009 | | | | | | | | | | | |
|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Années | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 |
| Nombre de PC | 2 | 4 | 4 | 8 | 1 | 5 | 4 | 4 | 2 | 2 | 1 |

Figure 30 : Le desserrement des ménages à Anglesqueville-l'Esneval :

| Taux d'occupation des ménages en 2008 | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|
| | Anglesqueville-l'Esneval | 2,91 |
| Communes voisines | Turretot | 2,83 |
| | Criquetot-l'Esneval | 2,68 |
| | Villainville | 2,89 |
| | Gonneville-la-Mallet | 2,51 |
| Pôles de proximité | Goderville | 2,40 |
| | Montivilliers | 2,50 |
| | Fécamp | 2,12 |
| | Le Havre | 2,19 |
| Echelle territoriale | CC Criquetot-l'Esneval | 2,62 |
| | Pays des Hautes Falaises | 2,58 |
| | Département 76 | 2,34 |

Conformément à la tendance nationale, depuis plusieurs décennies, la taille des ménages diminue sur Anglesqueville-l'Esneval. On constate un phénomène sociétal de desserrement des ménages, lié à plusieurs facteurs (vieillesse de la population, augmentation de la proportion de familles monoparentales). Le taux d'occupation des ménages était de 3,37 en 1975 et est passé à

2,91 en 2008. Sur la période 1999 – 2008, selon les chiffres de l'INSEE, il faut noter qu'il y a eu 53 nouveaux anglesquevillais pour 33 résidences principales, ce qui confirme l'hypothèse du desserrement des ménages.

Selon les données de la commune, le taux d'occupation des ménages serait déjà descendu à 2,8 en 2012.

| Evolution du taux d'occupation des ménages à Anglesqueville-l'Esneval | | | | | |
|--|------|------|------|------|------|
| 1968 | 1975 | 1982 | 1990 | 1999 | 2008 |
| 3,03 | 3,37 | 3,27 | 3,26 | 3,19 | 2,91 |
| Evolution du taux d'occupation des ménages dans le Canton de Criquetot-l'Esneval | | | | | |
| 1968 | 1975 | 1982 | 1990 | 1999 | 2008 |
| 3,06 | 3,04 | 3,01 | 2,97 | 2,74 | 2,62 |
| Evolution du taux d'occupation des ménages dans le département 76 | | | | | |
| 1968 | 1975 | 1982 | 1990 | 1999 | 2008 |
| 3,26 | 3,06 | 2,83 | 2,69 | 2,51 | 2,33 |

Ce phénomène est observable à l'échelle du canton de Criquetot-l'Esneval, passant de 3,06 individus par ménage en 1968 à 2,62 en 2008.

Toutefois, en comparant cette donnée avec celle du Département (2,4 habitants par ménage), il peut être constaté que la commune d'Anglesqueville-l'Esneval subit moins rapidement ce phénomène de desserrement des ménages.

Dans le cadre des projections démographiques, il s'agira de prendre en considération cet élément pour adapter le nombre de logements au projet communal.

3-3- Economie

3-3-1- Généralités

Emploi

L'environnement socio-économique de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval est marqué par un faible taux de chômage en 2008 : 2,2% de la population active, le taux français étant de 12.8%.

Il n'y a plus de commerce à Anglesqueville-l'Esneval, l'épicerie située en face de l'église a fermé il y a quelques années de cela. Les anglesquevillais doivent donc se rabattre vers les pôles de proximité pour leurs achats de première nécessité (Criquetot-l'Esneval et Gonneville-la-Mallet).



Equipements et vie associative

Les équipements administratifs de la commune sont représentés par la mairie.

Un équipement scolaire est présent sur la commune : une école composée de deux classes ainsi qu'une cantine. En 2009, 45 élèves étaient inscrits dans cette école jumelée au bâtiment de la mairie.



L'accès à ces équipements est sécurisé autour de l'îlot bâti du bourg, avec une interdiction de circulation pour les véhicules motorisés pendant les horaires d'ouverture de l'école. Le



centre-bourg a fait l'objet d'un projet d'aménagement et de mise en valeur dans les années 2000. Ce projet visait à sécuriser les déplacements à proximité des équipements publics, maîtriser le stationnement et requalifier les espaces publics. Une esquisse du projet réalisé est

présentée ci-après.

Il existe aussi un terrain multisports, situé dans le centre-bourg.



En ce qui concerne la culture et les loisirs, la commune est dotée d'une salle polyvalente qui peut accueillir 144 personnes au maximum.

Enfin, il y a église et un cimetière, dans le cœur du bourg. Le cimetière n'est aujourd'hui plus adapté aux besoins de la commune, avec très peu d'emplacements disponibles. Un agrandissement ou la création d'un autre cimetière est étudié dans le cadre de ce PLU.



Plusieurs associations agissent sur la commune :

- ✓ Le club des aînés ;
- ✓ L'association des anciens combattants ;
- ✓ Les chorales chante la vie et accroche cœur ;
- ✓ Le club des loisirs et gym.

Figure 31 : Projet d'aménagement du bourg d'Anglesqueville-l'Esneval :



Figure 32 : Les équipements publics :



3-3-2- Les exploitations agricoles

Source : RGA 2000

La surface agricole utilisée de la commune est de 362 hectares. La surface agricole occupe donc 83% du territoire communal ce qui représente une part non négligeable.

Il y avait 9 exploitations sur la commune, dont 7 avaient un statut professionnel en 2000.

Les chiffres clé par communes

DÉPARTEMENT : SEINE-MARITIME

Commune : **ANGLESQUEVILLE-L'ESNEVAL**

| | |
|--|-----|
| Nombre d'exploitations | 9 |
| dont nombre d'exploitations professionnelles | 7 |
| Nombre de chefs d'exploitation et de coexploitants | 10 |
| Nombre d'actifs familiaux sur les exploitations | 17 |
| Nombre total d'actif sur les exploitations (en UTA, équivalent temps plein) | 14 |
| Superficie agricole utilisée des exploitations (ha) | 353 |
| Terres labourables (ha) | 215 |
| Superficie toujours en herbe (ha) | 138 |
| Nombre total de vaches | 220 |
| Rappel : Nombre d'exploitations en 1988 | 15 |

Ces 353 hectares sont composés de 215 hectares de cultures et 138 hectares de prairies.



Source : Enquête agricole 2006

Les exploitations présentes sur la commune exploitent aujourd'hui 364 hectares en totalité, sur les terres de la commune et à l'extérieur.

Sur ces 364 hectares, 223 hectares sont localisés sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval. Les agriculteurs de la commune exploitent donc 61% de leurs surfaces sur le territoire de leur commune. 141 hectares sont donc exploités à l'extérieur de la commune.

139 hectares de la SAU d'Anglesqueville-l'Esneval sont exploités par des agriculteurs extérieurs à la commune.

La commune d'Anglesqueville-l'Esneval comptait, au 23 mars 2006, 9 exploitations agricoles en activité sur le territoire communal, dont 1 exploitation non professionnelle. Une exploitation est également située sur Criquetot-l'Esneval, en limite communale avec Anglesqueville-l'Esneval. Depuis cette enquête, une exploitation a cessé son activité sans qu'un repreneur n'ait pu assurer la continuité. Les bâtiments de cette exploitation ont donc depuis perdu leur vocation agricole (rue des Buquets, au sud du hameau du Parlement).

Il y a donc 8 exploitations professionnelles sur la commune en 2012.

Sur les exploitations enquêtées, une seule emploie de la main d'œuvre, ce qui représente 1 Unité de Travail Humain (UTH).

Toujours sur les exploitations enquêtées, 7 agriculteurs exploitent sous forme « individuelle », et trois disposent d'un conjoint collaborateur. La dernière exploitation est en GAEC (Groupement Agricole d'Exploitation Commune) à deux associés.



L'activité agricole occupe donc 13 personnes à Anglesqueville-l'Esneval, dont 1 salarié agricole.

Concernant l'avenir de ces exploitations sur 10-15 ans, 5 exploitations ont des chefs exploitants âgés de plus de 50 ans. Cependant, l'avenir est assuré pour ces 5 exploitations puisque quatre départs sont quasiment assurés par la probable installation d'un jeune et le cinquième cas concerne un GAEC avec un jeune chef exploitant.

Pour les autres exploitations, aucun problème d'avenir ne se pose. En effet, les chefs exploitants ont des âges moyens compris entre 34 et 46 ans ; et dans la plupart des cas, des installations de jeunes successeurs ou autres sont à prévoir.

L'élevage occupe une grande part de l'agriculture à Anglesqueville-l'Esneval. En effet, sur 7 exploitations enquêtées, on dénombre :

- ✓ 5 élevages laitiers ;
- ✓ 1 élevage de veaux de boucheries ;
- ✓ 2 élevages avicoles ;
- ✓ 1 élevage porcin ;
- ✓ 1 autre élevage (canards, poules pondeuses).

On dénombre ainsi environ 202 vaches laitières, 27 vaches allaitantes et 417 veaux de boucherie. Concernant les volailles, l'effectif est d'environ 22 600 volailles vendues à l'année. Pour les porcs, l'effectif est de 1 000 porcs vendus par an.

Dans ce cadre, les exploitants présents ont localisés les prairies indispensables à leur élevage. Sont prises en compte dans ces surfaces, les pâtures situées à proximité du corps de ferme nécessaires à l'élevage. Environ 45 hectares ont été pris en compte dans ce critère, pour une surface totale de prairies de 105 hectares. 43% des surfaces en herbes sont donc concernées par ce facteur, ce qui prouve que l'élevage est une activité dominante sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval.

La deuxième activité principale est la culture.

Toutes les exploitations cumulées cultivent environ 242 hectares de cultures pour une surface exploitée de 364 hectares, soit 66% de cultures.

Les cultures de printemps sont relativement bien représentées dans ces 242 hectares. En effet, 6 exploitations en incluent dans leur assolement et leur proportion est de 43%, pour une surface totale d'environ 106 hectares. A titre de comparaison, la moyenne de cultures de printemps dans une commune située au cœur du Pays de Caux peut atteindre jusqu'à 50% de l'assolement. Ceci dit les cultures de printemps évoquées concernent principalement le maïs (voir ci-après).

Les cultures pratiquées par les exploitations d'Anglesqueville-l'Esneval sont donc principalement des cultures céréalières, notamment le blé puisqu'il représente en 2006 une surface de 86 hectares, soit 35% des terres de cultures. Viennent ensuite le maïs (68 hectares), l'orge et le colza (respectivement 23 et 22 hectares).

L'orientation technico-économique majeure de la commune est donc « Elevage – Cultures céréalières ».

Il est intéressant de signaler qu'une exploitation a une activité de maraîchage à 100%. Cette exploitation cultive des légumes plein champ sur une surface de 1,5 hectare.



Sur les 5 élevages laitiers enquêtés, 4 sont soumis au Régime Sanitaire Départemental (RSD) impliquant un périmètre de 50 mètres autour des bâtiments d'élevage de bovins. Les annexes d'élevage de ces exploitations, lorsqu'elles sont existantes, sont soumises à des

distances minimales de construction allant de 35 à 50 mètres selon l'annexe et la présence de murs, haies ou talus.

La cinquième exploitation faisant de l'élevage laitier est soumise à Déclaration, impliquant un périmètre de 100 mètres autour des bâtiments et annexes d'élevage. Etant donné que les animaux de cette exploitation sont sur aire paillée couverte, cette distance peut être réduite à 50 mètres, sur demande de dérogation.

L'élevage de veaux de boucherie, composé de 417 bêtes, est soumis à Autorisation. Ceci implique une distance minimale de construction de 100 mètres autour des bâtiments et annexes d'élevage.

Concernant les élevages avicoles, les deux exploitations sont soumises au RSD impliquant un périmètre d'inconstructibilité de 50 mètres autour des poulaillers.

L'élevage porcin est soumis à Déclaration. Ceci implique un périmètre de 50 mètres autour des porcheries.

L'élevage de l'exploitation située en limite communale est soumis au RSD. La distance minimale de construction appliquée aux bâtiments d'élevage de cette exploitation est de 50 mètres. Quant aux annexes, le périmètre appliqué est de 50 mètres également.

Ces périmètres de recul sont précisés à titre d'information. Ils pourraient avoir évolué depuis la réalisation de l'enquête agricole en 2006. C'est d'ailleurs le cas pour l'exploitation située au sud du hameau du Parlement, à l'angle de la rue des Buquet et de la RD.125 (cessation d'activité).

Les projets de constructions peuvent faire l'objet de dérogations, au cas par cas, en fonction de la configuration des sites et de la nature du projet.

Figure 33 : Les exploitations sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval :



Figure 34 : Les prairies indispensables à l'activité agricole :

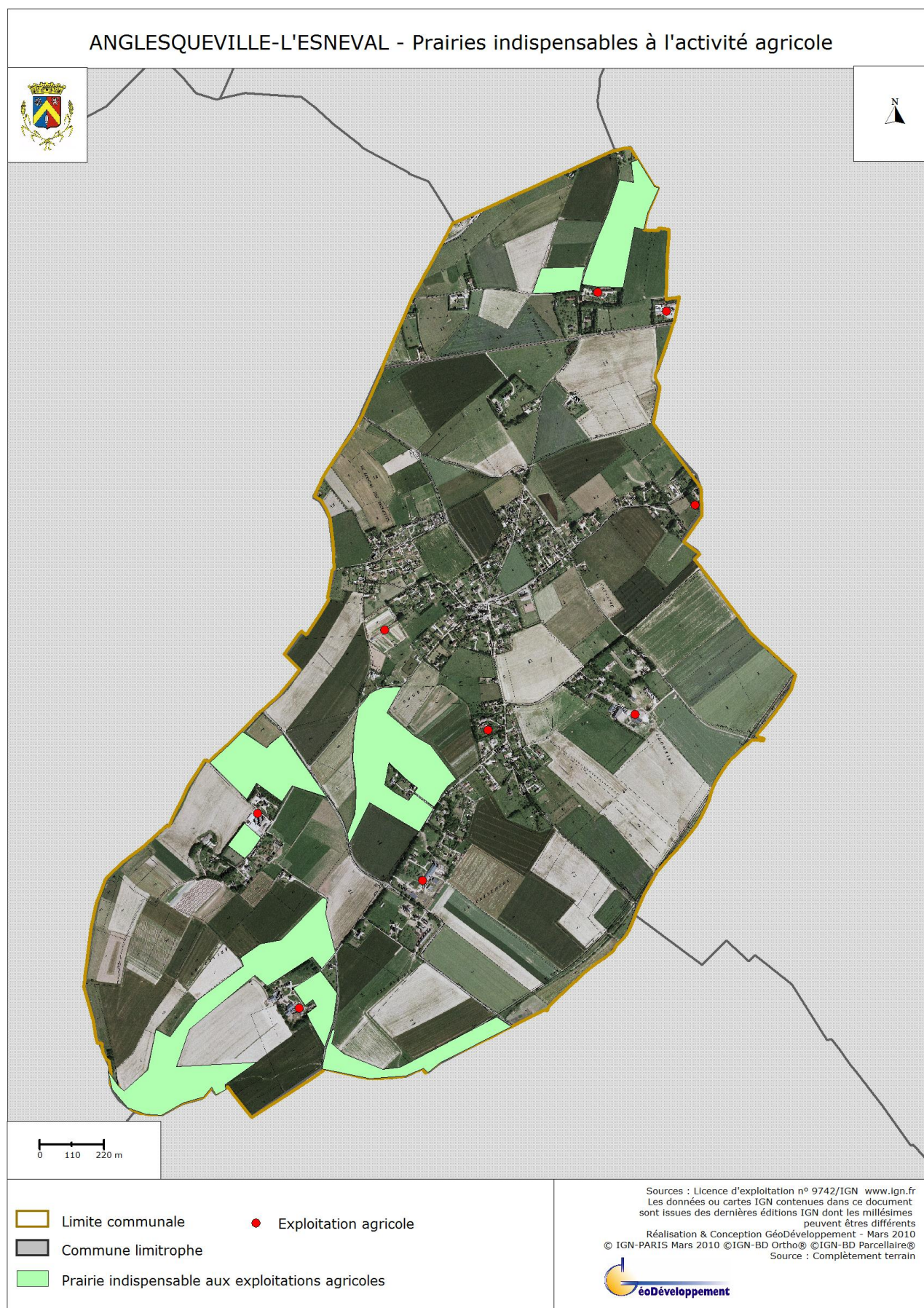


Figure 35 : La catégorisation des exploitations sur Anglesqueville-l'Esneval :

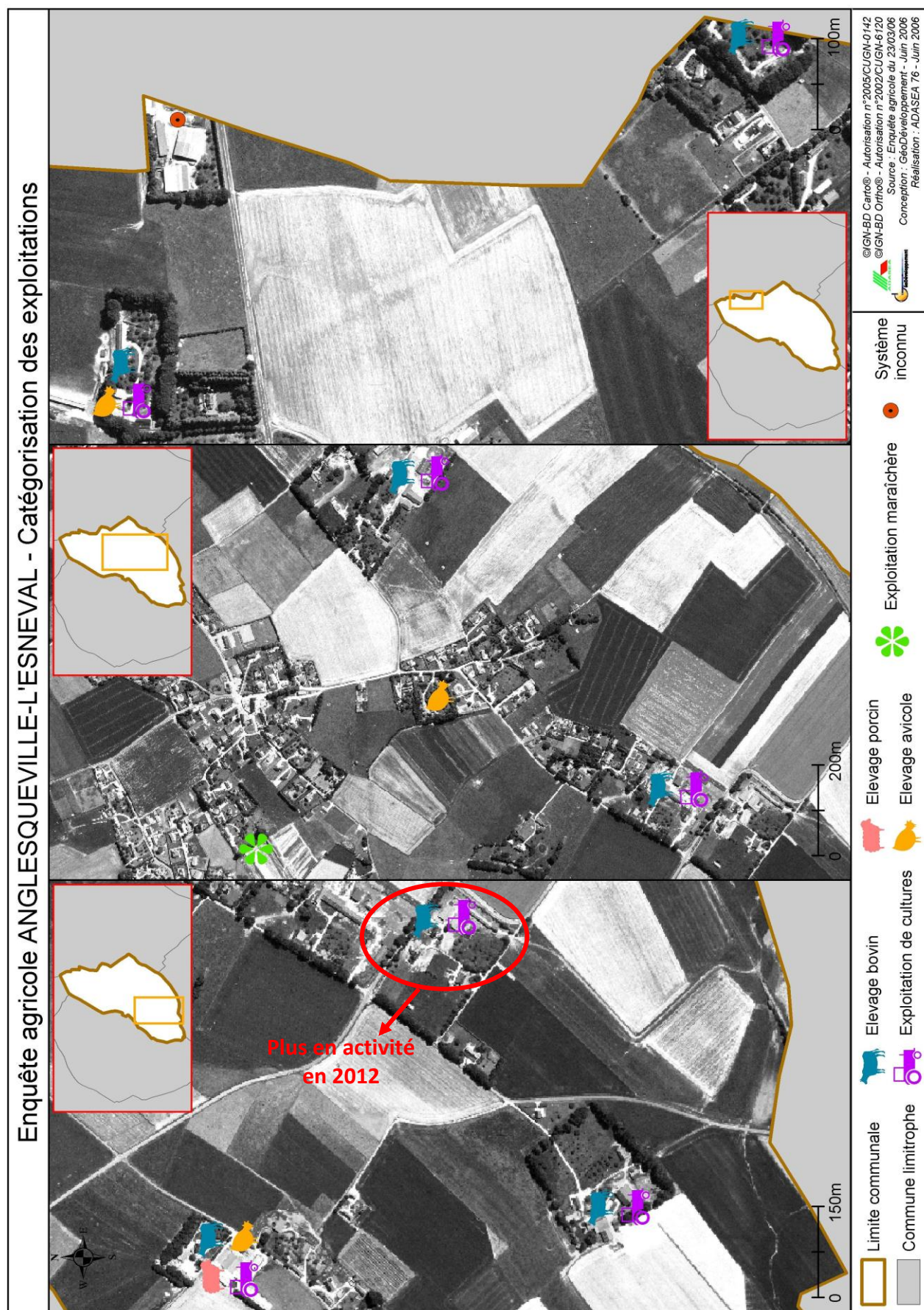


Figure 36 : Les périmètres de réciprocité des exploitations anglesquevillaises :



3-3-3- Activités et tourisme

Les activités artisanales et entreprises

Selon les données fournies par la commune, on compte :

- ✓ 1 agence immobilière ;
- ✓ 2 entreprises de « services aux entreprises » ;
- ✓ 2 entreprises de « services aux particuliers ».

Les gîtes et chambres d'hôtes

Le territoire communal offre des possibilités d'hébergement touristiques, par le biais de deux gîtes ruraux et d'une chambre d'hôtes.



Synthèse de l'Environnement Socio-économique

| Atouts / Forces... ...à préserver et valoriser | Contraintes / Faiblesses... ...à prendre en compte et à atténuer |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • 7 exploitations agricoles professionnelles sur la commune (source enquête agricole) • 100% de logements individuels • Peu de résidences secondaires • Une salle polyvalente fréquentée • Des nombreux chemins de randonnées • Un équipement scolaire • • Un équipement public sportif • Des structures d'hébergement pour le tourisme | <ul style="list-style-type: none"> • Les logements individuels sont consommateurs d'espace • Aucune desserte de transport en commun |
| OBJECTIFS : <ul style="list-style-type: none"> • Construire des logements individuels de façon raisonnée en limitant la consommation d'espace • Construire des logements tout en conservant les perspectives paysagères sur les espaces agricoles • Pérenniser l'activité agricole | |

4- Projections et besoins :

La volonté de l'équipe municipale d'élaborer un Plan Local d'Urbanisme a pour objectif principal de maîtriser l'urbanisation sur son territoire. Auparavant soumise au Règlement National d'Urbanisme, la commune ne pouvait structurer son territoire de façon justifiée et raisonnable. Le PLU doit donc être un outil pour encadrer l'urbanisation à Anglesqueville-l'Esneval en prenant en considération les grands principes du développement durable, applicables à l'échelle communale :

- ✓ Préservation des grands paysages et du caractère rural de la commune ;
- ✓ Préservation des ressources naturelles ;
- ✓ Prise en compte risques naturels ;
- ✓ Préservation du patrimoine bâti ;
- ✓ Diversité des fonctions urbaines (services administratifs, habitations) et économiques (tourisme, artisanat et agriculture) ;
- ✓ Mixité sociale ;
- ✓ Renforcement de la centralité du bourg historique et aggloméré ;
- ✓ Sécurisation des cheminements piétonniers.

Grâce aux éléments du diagnostic, à l'estimation, par la mairie et par les données de l'INSEE, de la population et du nombre de logements, et aux objectifs communaux, il est possible de réaliser des projections démographiques afin d'estimer, le besoin en logement d'ici 2022. Le conseil municipal souhaite faire de ce PLU la feuille de route indispensable à son développement dans les 10 prochaines années. La commune envisage une reconsidération importante de son offre d'équipements publics, caractérisé par le besoin de création ou d'extension du cimetière qui constitue un enjeu majeur dans le cadre de ce PLU. Un projet de nouvelle école correspond aussi à un objectif identifié, pour accueillir d'autres classes sur la commune, éventuellement en regroupement pédagogique intercommunal et ainsi réaliser un équipement culturel dans les locaux de l'école actuelle (éventuellement une bibliothèque).

Afin de réaliser des projections démographiques pour les dix prochaines années, l'équipe municipale s'est basée sur le taux d'occupation des ménages estimé en 2012, soit 2,8 habitants par ménage.

De plus, le taux d'occupation de 2,8 individus par ménage de 2012 est ramené à 2,6 dans le cadre des projections démographiques pour prendre en compte le phénomène sociétal de desserrement des ménages. Cette hypothèse de 2,6 est retenue sur la période 2012 – 2022.

Afin d'évaluer les besoins en logements sur les prochaines années, il est possible de calculer le « point mort » communal sur les deux dernières périodes références (1990-1999 et 1999-2008) et sur l'échelle temporelle du PLU. Il s'agit du nombre de logements qu'il aurait fallu ou qu'il faudra construire, sur ces périodes, dans l'hypothèse d'une stabilité démographique. A titre d'exemple, sur la période 1999 – 2008, 15 des 33 logements construits ont permis de maintenir le niveau de population de 1999 (473 habitants). Les 18 autres logements réalisés ont permis d'augmenter la population (+71 habitants sur la période).

Un calcul projeté peut ainsi être réalisé sur la période 2012 – 2022, en s'appuyant sur deux hypothèses :

- ✓ Taux d'occupation des ménages de 2,6 sur 2012 – 2022 ;
- ✓ Stabilisation du nombre de résidences secondaires et du nombre de logements vacants.

Figure 37 : Le calcul du point mort pour Anglesqueville-l'Esneval :

| Calcul du point mort sur Anglesqueville-l'Esneval | | | | | | | | | |
|---|------|------|------|------|------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 1990 | 1999 | 2008 | 2012 | 2022 | Evol. 90-99 | Evol. 99-08 | Evol. 08-12 | Evol. 12-22 |
| Taux d'occupation | 3,26 | 3,19 | 2,91 | 2,8 | 2,6 | 0,01 | -0,28 | -0,11 | -0,2 |
| Population des résidences principales | 372 | 473 | 544 | 544 | 544 | 101 | 71 | 0 | 0 |
| Résidences Principales (RP) | 114 | 148 | 181 | 194 | 209 | 34 | 33 | 13 | 15 |
| Résidences Secondaires | 18 | 9 | 10 | 10 | 10 | -9 | 1 | 0 | 0 |
| Logements Vacants | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | -2 | -1 | 0 | 0 |
| Parc Total | 135 | 158 | 191 | 204 | 219 | 23 | 33 | 13 | 15 |
| Logements construits (T1-T0) | | | | | | 34 | 33 | 13 | 15 |
| 2 ¹ Renouveaulement (LgtT0+Lgts construits-lgtT1) | | | | | | 11 | 0 | 0 | 0 |
| 2 ² Variations R.S+L.V. | | | | | | -11 | 0 | 0 | 0 |
| 2 ³ Desserrement (pop RP T0/taux d'occup. T1-RP T0) | | | | | | 3 | 15 | 13 | 15 |
| POINT MORT (2 ¹ +2 ² +2 ³) | | | | | | 3 | 15 | 13 | 15 |
| EFFET DEMOGRAPHIQUE (lgts construits-point mort) | | | | | | 31 | 18 | 0 | 0 |

De cette façon, pour maintenir le niveau de population actuel sur Anglesqueville-l'Esneval (544 habitants), il faudrait construire 15 logements supplémentaires sur la commune.

Le calcul du point mort permet d'appréhender l'effet du desserrement des ménages à l'échelle temporelle du PLU.

Les élus anglesquevillais souhaitent réaliser un document d'urbanisme qui permette d'accueillir de nouvelles populations.

Ci-après 4 projections sont proposées :

Scénario 1 : *stabilisation du niveau de population de 2012, soit 544 habitants en 2022.*

Scénario 2 : *maintien du taux observé sur la période 1999 – 2008 avec un taux de variation de 1,2% annuel, soit +69 habitants sur la période 2012 - 2022.*

Scénario 3 : *maintien du taux observé sur la période 1990 – 2008, soit une augmentation de 1,9% par an, soit +113 habitants sur la période 2012 – 2022.*

Scénario 4 : *poursuite du taux observé sur la période 1990 – 1999, soit une augmentation de 2,7% de la population par an, soit +166 habitants sur la période 2012 – 2022.*

1- La stabilisation du niveau de population de 2012.

Cette première proposition est basée sur le maintien du niveau de population actuel. Dans ce cas, il s'agirait alors de répondre uniquement au phénomène de desserrement des ménages. Une quinzaine de logements seraient alors nécessaires sur la période 2012 – 2022, selon le calcul du point mort présenté précédemment.

2- Le maintien du taux de variation de la période 1999 – 2008, avec un taux de variation annuel de 1,2% à partir de 2012.

Ce scénario correspond à l'évolution démographique observée sur la période 1999 – 2008 à Anglesqueville-l'Esneval. Si cette tendance se confirmait, la commune verrait augmenter sa population de 69 individus d'ici 2022, soit un total de 613 anglesquevillais. Si l'augmentation de la population était linéaire, il y aurait entre 6 et 7 nouveaux anglesquevillais par an sur la période 2012 – 2022.

Ce scénario impliquerait 41 nouvelles constructions à vocation d'habitation, soit une moyenne de 4 permis par an :

- ✓ 15 nouvelles constructions pour maintenir le niveau de population (point mort) ;
- ✓ 26 nouvelles habitations pour accueillir 69 habitants (2,6 individus par ménage).

Ce choix impliquerait une augmentation de 12% de la population anglesquevillaise actuelle pour les 10 prochaines années.

3- « La poursuite du taux observé sur la période 1990-2008 », avec un taux de variation annuel de 1,9% à partir de 2012.

Ce scénario est basé sur une tendance à long terme, celle des deux dernières décennies. Le nombre d'habitants augmenterait de 113 individus d'ici 2022, soit un total de 657 habitants sur la commune. Si l'augmentation de la population était linéaire, il y aurait entre 11 et 12 nouveaux anglesquevillais par an.

Ce scénario impliquerait 58 nouvelles constructions à vocation d'habitation, soit une moyenne de 4 permis par an :

- ✓ 15 nouvelles constructions pour maintenir le niveau de population (point mort) ;
- ✓ 43 nouvelles habitations pour accueillir 113 habitants (2,6 individus par ménage).

Ce choix impliquerait une augmentation de 20% de la population anglesquevillaise actuelle pour les 10 prochaines années.

4-« La poursuite du taux de 1990-1999 synonyme de très forte croissance », avec un taux de variation annuel de 2,7% à partir de 2012.

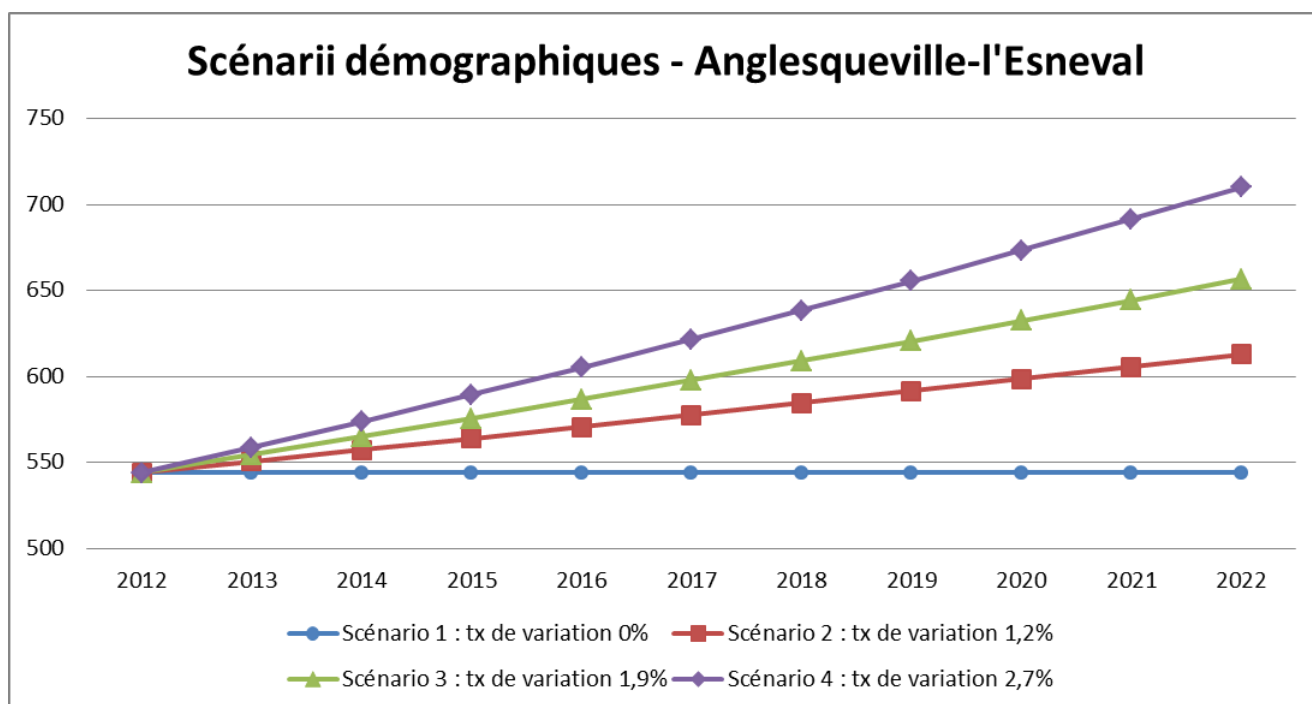
Cette dernière proposition, qui s'appuie sur le rythme d'évolution de la décennie 1990, est très ambitieux en termes d'objectifs démographiques. Ce scénario verrait augmenter la population anglesquevillaise de 166 individus d'ici 2022, soit un total de 710 habitants sur la commune. Si l'augmentation de la population était linéaire, il y aurait 17 nouveaux anglesquevillais par an.

Ce scénario impliquerait 79 nouvelles constructions à vocation d'habitation, soit une moyenne de 8 permis par an :

- ✓ 15 nouvelles constructions pour maintenir le niveau de population (point mort) ;
- ✓ 64 nouvelles habitations pour accueillir 166 habitants (2,6 individus par ménage).

Ce choix impliquerait une augmentation de 30% de la population anglesquevillaise actuelle pour les 10 prochaines années.

Figure 38 : Comparaison des scénarios démographiques pour d'Anglesqueville-l'Esneval :



| Scénarios démographiques pour la période 2012 - 2022 | | | | | | | | | | | | Nb d'habitants supplémentaires sur la période |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---|
| | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | |
| Scénario 1 : tx de variation 0% | 544 | 544 | 544 | 544 | 544 | 544 | 544 | 544 | 544 | 544 | 544 | 0 |
| Scénario 2 : tx de variation 1,2% | 544 | 551 | 557 | 564 | 571 | 577 | 584 | 591 | 598 | 606 | 613 | 69 |
| Scénario 3 : tx de variation 1,9% | 544 | 554 | 565 | 576 | 587 | 598 | 609 | 621 | 632 | 644 | 657 | 113 |
| Scénario 4 : tx de variation 2,7% | 544 | 559 | 574 | 589 | 605 | 622 | 638 | 656 | 673 | 691 | 710 | 166 |



Scénario démographique 3 retenu

Le conseil municipal d'Anglesqueville-l'Esneval a retenu le scénario 3 afin de répondre au projet communal dont les objectifs principaux sont de :

- ✓ Parer au vieillissement de la population ;
- ✓ Maintenir et développer les équipements scolaires et culturels sur la commune.

Avec ce scénario, la population à Anglesqueville-l'Esneval pourrait augmenter de 20% d'ici 2022. Le conseil municipal souhaite maintenir la tendance des vingt dernières années sur Anglesqueville-l'Esneval en optant pour ce scénario démographique qui devrait permettre d'accueillir 113 nouveaux habitants.

Les nouvelles populations seront accueillies dans les nouvelles constructions des zones ouvertes à l'urbanisation, les densifications dans les secteurs constructibles et la valorisation du patrimoine bâti en s'appuyant sur la transformation des bâtiments agricoles pouvant changer de destination.

Pour accueillir 113 personnes à Anglesqueville-l'Esneval, il serait nécessaire de construire ou de réhabiliter 58 logements, le taux d'occupation des habitations sur la commune pour la période 2012-2022 étant estimé à 2.6.

En termes d'équipements publics, le PLU devra permettre de créer un nouveau cimetière, actuellement sous-dimensionné, pour répondre aux besoins actuels et futurs de la population. La commune devra également veiller à ce que les équipements scolaires soient suffisants en capacité pour subvenir aux besoins futurs des habitants.

5- Justification du projet communal par le Conseil Municipal

« La commune d'Anglesqueville-l'Esneval souhaite être en mesure d'organiser et de maîtriser son développement communal. Elle a alors décidé d'élaborer un Plan Local d'Urbanisme. Aujourd'hui, ce document a notamment pour objectif de localiser précisément les terrains constructibles afin d'encadrer le développement communal en termes de nouvelles constructions. L'élaboration du Plan Local d'Urbanisme est également un moyen pour définir des règles architecturales, dans l'optique de préserver l'identité paysagère et caractéristique de la commune d'Anglesqueville-l'Esneval.

Le développement communal passe tout d'abord par l'accueil de nouveaux habitants. La commune souhaite préserver son cœur de village structuré autour du pôle de services « école – mairie – salle polyvalente ». C'est pour cette raison que la commune envisage avant toute chose d'ouvrir à l'urbanisation les terrains agglomérés au centre-bourg ou les dents creuses.

L'enjeu intimement lié à ce développement communal réside dans le maintien des services actuels, administratifs (mairie), scolaires (école et cantine) et culturels. De nouveaux services de proximité pourraient être créés, si le rythme d'évolution de la population était maintenu. Un projet de nouvelle école est d'ailleurs en cours de réflexion afin de couvrir l'ensemble de l'enseignement maternel et primaire sur le territoire d'Anglesqueville-l'Esneval.

La commune souhaite également accompagner un développement économique, qui passe tout d'abord par la préservation de l'activité agricole et le maintien d'une certaine distance entre les bâtiments agricoles et ceux à vocation d'habitation.

Enfin, le projet communal semble être adapté aux infrastructures administratives, aucune modification des services en mairie n'étant à prévoir. La salle polyvalente sera toujours utilisée pour les besoins de la commune, les différentes associations et pour l'école. »

TABLE DES FIGURES

| | |
|--|----|
| Figure 1 : La situation administrative d'Anglesqueville-l'Esneval : | 6 |
| Figure 2 : Le réseau viaire de proximité d'Anglesqueville l'Esneval : | 7 |
| Figure 3 : Le réseau routier : | 9 |
| Figure 4 : Les itinéraires de randonnées : | 14 |
| Figure 5 : La composition de la Communauté de Communes du canton de Criquetot-l'Esneval : | 15 |
| Figure 6 : Les communes du Pays des Hautes Falaises : | 17 |
| Figure 7 : Les orientations générales d'aménagement de la DTA de l'Estuaire de la Seine : | 20 |
| Figure 8 : Les hameaux et lieux-dits d'Anglesqueville-l'Esneval : | 26 |
| Figure 9 : Les capacités des captages fournissant la commune d'Anglesqueville-l'Esneval | 29 |
| Figure 10 : Les captages fournissant la commune d'Anglesqueville-l'Esneval : | 30 |
| Figure 11 : Les secteurs assainis en collectif à Anglesqueville-l'Esneval : | 32 |
| Figure 12 : L'aléa ruissellement sur Anglesqueville-l'Esneval (source PPRI) : | 34 |
| Figure 13 : L'aléa érosion sur Anglesqueville-l'Esneval (Source PPRI) : | 35 |
| Figure 14 : Catégorisation des axes de ruissellements : | 37 |
| Figure 15 : Les axes de ruissellement sur Anglesqueville-l'Esneval : | 38 |
| Figure 16 : Les périmètres d'inconstructibilité liés au ruissellement sur Anglesqueville-l'Esneval : | 39 |
| Figure 17 : Schéma d'une marnière en activité : | 41 |
| Figure 18 : Rayons d'inconstructibilité applicables aux indices de cavités : | 41 |
| Figure 19 : Liste des indices de cavités souterraines (source Ingétec) : | 43 |
| Figure 20 : Synthèse des indices de cavités souterraines : | 45 |
| Figure 21 : Localisation des indices de cavités souterraines recensés : | 46 |
| Figure 22 : Les périmètres d'inconstructibilité liés aux cavités souterraines recensés : | 47 |
| Figure 23 : Les alignements de haut-jet à préserver : | 50 |
| Figure 24 : Tableau des mares à classer sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval : | 53 |
| Figure 25 : Les mares recensées sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval : | 54 |
| Figure 26 : L'occupation du sol d'Anglesqueville-l'Esneval : | 56 |
| Figure 27 : Les bâtiments agricoles transformables sur Anglesqueville-l'Esneval : | 58 |
| Figure 28 : L'évolution de la population à Anglesqueville-l'Esneval : | 62 |
| Figure 29 : L'indice de jeunesse à Anglesqueville-l'Esneval : | 64 |
| Figure 30 : Le desserrement des ménages à Anglesqueville-l'Esneval : | 65 |
| Figure 31 : Projet d'aménagement du bourg d'Anglesqueville-l'Esneval : | 68 |
| Figure 32 : Les équipements publics : | 69 |
| Figure 33 : Les exploitations sur la commune d'Anglesqueville-l'Esneval : | 75 |
| Figure 34 : Les prairies indispensables à l'activité agricole : | 75 |
| Figure 35 : La catégorisation des exploitations sur Anglesqueville-l'Esneval : | 77 |
| Figure 36 : Les périmètres de réciprocité des exploitations anglesquevillaises : | 78 |
| Figure 37 : Le calcul du point mort pour Anglesqueville-l'Esneval : | 82 |
| Figure 38 : Comparaison des scénarios démographiques pour d'Anglesqueville-l'Esneval : | 85 |