



6

PLAN DE ZONAGE
Echelle 1/5000 ème

Dossier de PLU approuvé par délibération du conseil municipal en date du 17 février 2022

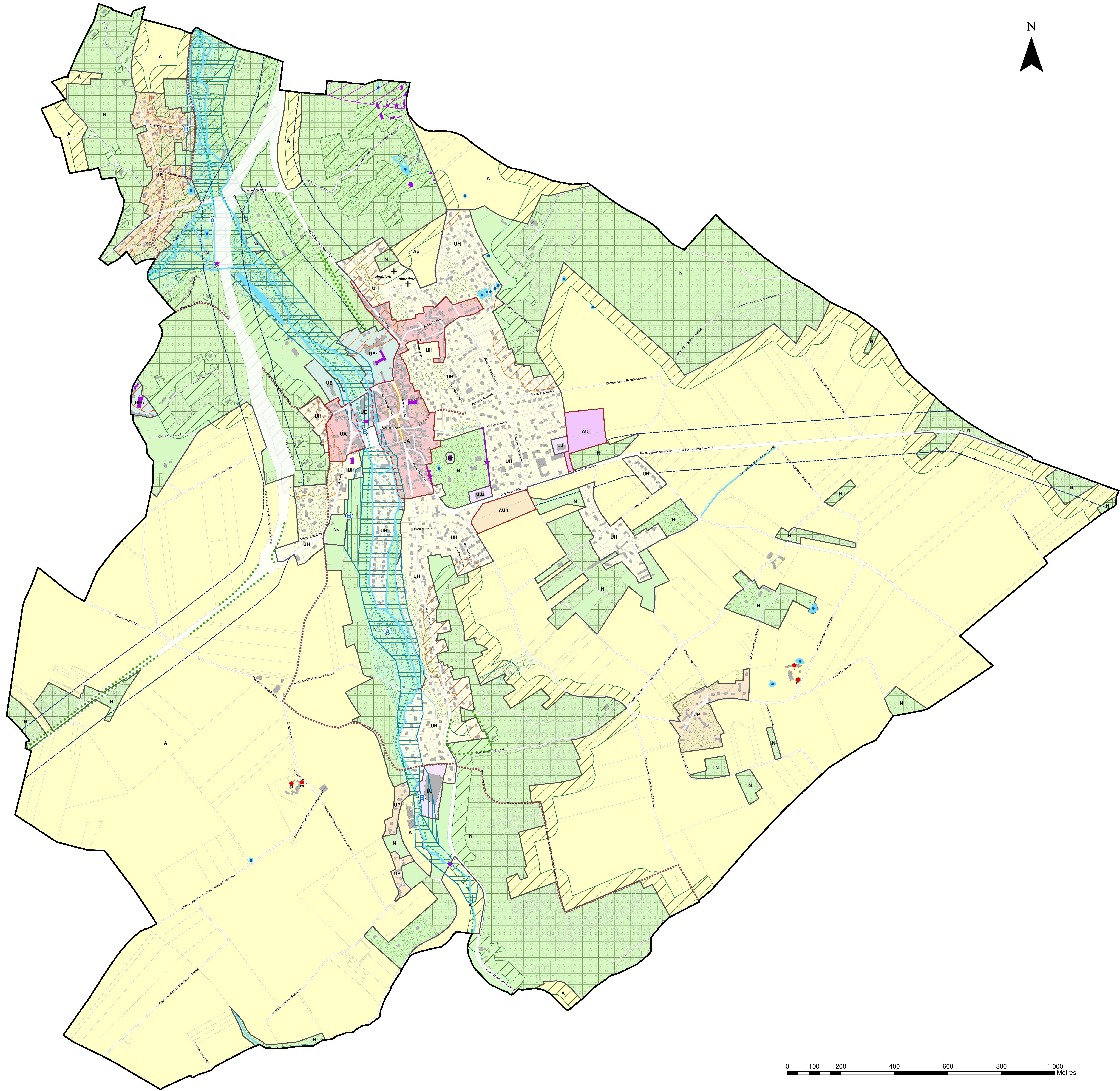


Légende

- Limites**
- Limite de commune
 - Limite de zone
- Zonage**
- UA : zone centre-bourg
 - UH : zone résidentielle
 - UP : zone d'habitat paysager
 - UE; UEr; UEs : zone d'équipements
 - UJ; UJa : zone d'activités
 - AUh : zone à urbaniser en quartier résidentiel
 - AUJ : zone à urbaniser en secteur d'activités
 - A ;Ap : zone agricole
 - N; Ns; Nr : zone naturelle
- Protections**
- Secteur faisant l'objet d'une OAP
 - Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du Code de l'urbanisme
 - Limite de la bande d'inconstructibilité de part et d'autre de l'axe des voies au titre de l'article L.111-6 du Code de l'urbanisme
 - Linéaire commercial à préserver au titre de l'article L.151-16 du Code de l'urbanisme
 - Batiment agricole pouvant changer de destination au titre de l'article L.151-11 du Code de l'urbanisme
- Protection du patrimoine bâti et urbain**
- Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
 - Périmètre des abords des monuments historiques
 - Patrimoine ponctuel à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
 - Mur à préserver au titre de l'article L.151-19 du Code de l'urbanisme
 - Sentes à préserver à préserver au titre de l'article L.151-38 du Code de l'urbanisme
- Protections paysagères, environnementales et zones à risque**
- Espace Boisé Classé au titre de l'article L.113-1 du Code de l'urbanisme
 - Espace paysager à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
 - Cours d'eau
 - Zone humide à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
 - Secteur de zone inondable de type A cf. dispositions générales du règlement
 - Secteur de zone inondable de type B cf. dispositions générales du règlement
 - Alignement d'arbres à préserver au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
 - Corridor écologique à préserver au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
 - Mare et plan d'eau à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme
- Lisière des massifs boisés de plus de 100 ha**
- Lisière hors site urbain constitué
 - Lisière en site urbain constitué

Tableau des emplacements réservés au titre de l'article L.151-41 du Code de l'urbanisme

Objet	Bénéficiaire	Superficie
Elargissement du chemin de Bellevue	Commune	222 m²



0 100 200 400 600 800 1 000 Mètres