

LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES,

- CONSIDERANT QUE**

ARRETE

La mise à jour a été effectuée sur les documents tenus à la disposition du public à la communauté de communes des Vosges côté Sud-Ouest, à la mairie et à la Préfecture.

- ARTICLE 3 :

Le présent arrêté sera affiché à la communauté de communes des Vosges côté Sud-Ouest et à la Mairie de Belmont-lès-Darney durant un mois.

- ARTICLE 4 :

Le présent arrêté sera adressé au Préfet des Vosges.

A DARNEY, le

29 JAN. 2019

Le Président,



La mise à jour a été effectuée sur les documents tenus à la disposition du public à la communauté de communes des Vosges côté Sud-Ouest, à la mairie et à la Préfecture.

- ARTICLE 3 :

Le présent arrêté sera affiché à la communauté de communes des Vosges côté Sud-Ouest et à la Mairie de BELMONT-LES-DARNEY durant un mois.

- ARTICLE 4 :

Le présent arrêté sera adressé au Préfet des Vosges.

A DARNEY, le 07/12/2017

Le Président,





PREFECTURE DES VOSGES

DIRECTION DEPARTEMENTALE
DES TERRITOIRES
SERVICE URBANISME ET HABITAT
BUREAU DOCUMENTS D'URBANISME

ARRETE

N° 207/2010/DDT

relatif à l'élaboration de la carte communale de Belmont-les-Darney

Le Préfet des Vosges,
Chevalier de La Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

VU le Code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 124-1 et suivants, R. 124-1 et suivants ;

VU la loi Solidarité et Renouvellement Urbains du 13 décembre 2000 et ses décrets d'application, modifiée par la loi Urbanisme et Habitat du 2 juillet 2003 et son décret d'application du 9 juin 2004 ;

VU la délibération du Conseil Municipal de la commune de Belmont-les-Darney du 17 juin 2008 décidant d'élaborer une carte communale ;

VU l'arrêté municipal du 17 décembre 2009 mettant à l'enquête publique le projet de carte communale ;

VU le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 3 avril 2010 approuvant la carte communale ;

CONSIDERANT que le document établi n'est pas contraire aux objectifs visés à l'article L. 110 et L.211-1 du Code de l'urbanisme ;

SUR la proposition du Directeur Départemental des Territoires,

SUR le rapport du Secrétaire Général de la Préfecture,

ARRETE

Article 1 : Est approuvée la carte communale telle qu'elle est annexée au présent arrêté.

Le dossier comprend :

- la délibération du conseil municipal approuvant la carte communale
- le rapport de présentation
- le document graphique au 1/2000

La carte communale est consultable à la Mairie de Belmont-les-Darney aux jours et heures habituels d'ouverture et à la Direction Départementale des Territoires à Vittel

Article 2 : Le document graphique délimite les secteurs constructibles et inconstructibles conformément à l'article R.124-3 du Code de l'Urbanisme.

Article 3 : Sur le territoire communal, les autorisations d'occuper et d'utiliser le sol sont instruites et délivrées sur le fondement des règles générales de l'urbanisme définies au chapitre 1^{er} du titre 1^{er} du livre 1^{er} et des autres dispositions législatives et réglementaires applicables.

Article 4 : Le présent arrêté fera l'objet des mesures de publicité suivantes :
affichage pendant un mois en mairie, publication au Recueil des actes administratifs de l'Etat dans le département et mention de cet affichage dans un journal local.

Article 5 : L'approbation de la carte communale produit ses effets juridiques dès l'exécution de l'ensemble des formalités prévues à l'article R.124-8 du Code de l'Urbanisme pour la délibération du Conseil Municipal et le présent arrêté.

Article 6 : En application de l'article R.421-1 du Code de justice administrative, le délai de recours devant le Tribunal Administratif de NANCY est fixé à deux mois à compter de l'exécution de l'ensemble des formalités prévues en article 5.

Article 7 : Le Secrétaire Général de la Préfecture des Vosges, le Préfet des Vosges, le Maire de Belmont-les-Darney et le Directeur Départemental des Territoires sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

A Epinal, le **19 MAI 2010**

Le Préfet

Pour le Préfet et par délégation,
Le Secrétaire Général,



Hugues MALECKI

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE BELMONT LES DARNEY

Séance du 03 AVRIL 2010 à 09 H 30.

Nombre de membres afférents au conseil municipal : 10

En exercice : 10

Qui ont pris part à la délibération : 08

Date de la convocation : 25/03/2010

Date d'affichage : 25/03/2010

L'an deux mille dix, le trois avril à 9 H 30, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mr Christian ADAM, Maire.

**Présents : Christian ADAM René PETITCOLIN Michel FRUCHARD Grégory ADAM
Laurent MARCHAL Solange MONOT Romuald LAIR Martine MOTTARD.**

Absents excusés : Suzanne CLEMENT David MARCHAL

Secrétaire de séance : Martine MOTTARD

N°11/10 – Approbation de la carte communale

Le Conseil Municipal,

- VU le Code de l'Urbanisme, notamment les articles L 124-1 et suivants, L 421.2.1 et R 124-1 et suivants,
- VU la loi Solidarité et Renouvellement Urbains du 13 décembre 2000 et ses décrets d'application modifié par la loi Urbanisme et Habitat du 2 juillet 2003 et son décret d'application du 9 juin 2004,
- VU l'arrêté municipal du 17 décembre 2009 mettant à l'enquête publique le dossier d'élaboration de la carte communale ;
- VU les conclusions du Commissaire enquêteur ;
- Considérant qu'il s'est avéré nécessaire de statuer sur une demande afin d'élargir le périmètre constructible de la parcelle n°AB 30 tout en respectant la zone inondable. **Le conseil municipal a pris en compte l'observation de l'intéressé.**
- Considérant que le projet d'élaboration de la carte communale tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé conformément aux dispositions de l'article R.124.1 du Code de l'Urbanisme ;
- Entendu l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré ;
- DECIDE de retenir les remarques formulées.
- APPROUVE la carte communale telle qu'elle est annexée à la présente délibération ;

Le dossier de carte communale comprend :

- Délibération approuvant la carte communale
- Rapport de présentation
- Document graphique
- Liste des servitudes d'utilité publique

ARCHIVE - BUREAU COURRIER

DECIDE que les permis de construire seront toujours délivrés au nom de l'Etat (*)

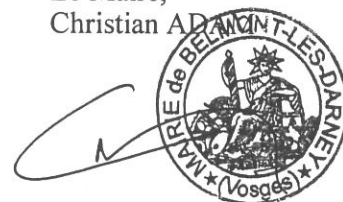
La présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie durant un mois. Une mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département, une fois que l'arrêté préfectoral mentionné ci après sera intervenu.

Elle sera ensuite transmise au Préfet pour approbation qui interviendra par un arrêté préfectoral, dans le délai maximum de 2 mois (à l'expiration de ce délai le Préfet est réputé avoir accepté la carte communale), cet arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de l'Etat dans le département ;

L'approbation de la carte communale produira ses effets juridiques dès l'exécution de l'ensemble des formalités susvisées. Pour l'affichage en mairie, la date à prendre en compte est celle du 1^{er} jour où il est effectué.

La carte communale sera tenue à la disposition du public à la Mairie ainsi qu'à la Direction Départementale des Territoires, Antenne Application du droit des Sols de Neufchâteau/Vittel aux jours et heures habituels d'ouverture.

Extrait certifié conforme,
Le Maire,
Christian ADAM



Acte rendu exécutoire
après envoi en Préfecture
le 06/04/2010
et publication ou notification
du 06/04/2010