

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL D'ABLON-SUR-SEINE

Date de convocation : 3 novembre 2016

Date d'affichage : 3 novembre 2016

Nombre de conseillers : en exercice /_29_/ présents /_27_/ votants /_28_/

L'AN DEUX MILLE SEIZE, LE NEUF NOVEMBRE

Le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Eric GRILLON, Maire.

Présents : E GRILLON, J.-B. PAUL, L. PEYROUTY, L. FORICHON, M. LAQUA, P. ROUYER, L. ANQUETIN, P. DOUWES, M. PARMENT, G. BORRELLY, J. ROSSI, M. LE CLECH, M. LE GOFF, P. QUERO, M. MOREIRO, C. TIPHINEAUD, M. GUILLOT, L. LELEU, F. GOUPIL, A. MARQUET, J. BUISINE, J. PINTO, H. ANGEE, C. GORLIER, M. BOURDIER, V. BAYOUT, C. CONTAMIN.

Absent représenté : R. SENNEDOT procuration à M. PARMENT

Absente excusée : H. JOUDAR

Secrétaire de séance : Madame L. ANQUETIN est désignée, à L'UNANIMITÉ, par le Conseil municipal.

**OBJET : OBLIGATION DE DÉPÔT DU PERMIS DE DÉMOLIR SUR
L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE COMMUNAL**

2016-04-003

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'urbanisme et notamment son article R.421-27 dans sa rédaction issue de l'ordonnance n°2005-1527 du 8 décembre 2005 relative au permis de construire et aux autorisations d'urbanisme,

VU le décret n°2007-18 du 5 janvier 2007 pris pour application de l'ordonnance susvisée,

VU le décret n°2007-817 du 11 mai 2007 et notamment son article 4 portant la date d'entrée en vigueur de la réforme des autorisations d'urbanisme du 1^{er} octobre 2007,

VU l'avis de la commission conjointe Cadre de vie, environnement et urbanisme - Ressources et vie économique en date du 8 novembre 2016,

CONSIDÉRANT que depuis cette date, le dépôt et l'obtention d'un permis de démolir ne sont plus systématiquement requis,

CONSIDÉRANT que le Conseil municipal peut décider d'instituer le permis de démolir sur son territoire, en application de l'article R.421-27 du Code de l'urbanisme,

CONSIDÉRANT l'intérêt de maintenir cette procédure qui permet de garantir une bonne information sur l'évolution du bâti et la rénovation du cadre bâti de la commune,

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Jean-Bernard PAUL,

Le Conseil municipal,

Après en avoir délibéré, à L'UNANIMITÉ,

DÉCIDE d'instituer, à compter du 1^{er} décembre 2016, l'obligation de dépôt de permis de démolir sur l'ensemble du territoire communal pour tous travaux ayant pour objet de démolir ou de rendre inutilisable tout ou partie d'une construction, en application de l'article R.421-27 du code de l'urbanisme.

DIT que cette délibération sera affichée en mairie.

CERTIFIE CONFORME AU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS.

Fait à Ablon-sur-Seine, le 10 novembre 2016

M. le Maire d'Ablon-sur-Seine serait obligé envers M. le Préfet de bien vouloir porter à sa connaissance s'il a l'intention de déférer la présente décision devant la juridiction compétente.

Date départ préfecture le

Certification exécutoire le

Date d'affichage le

Conseil municipal du 9 novembre 2016

14 NOV. 2016
14 NOV. 2016
14 NOV. 2016



Eric GRILLON
Maire d'Ablon-sur-Seine

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire du présent acte. Celui-ci peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa notification et / ou publication.

REÇU EN PREFECTURE

le 14/11/2016

Application agréée F-legalite.com

094-219400017-20161109-20161109_003D-DE