

ARRETE N° 2026-35

ARRETE

MISE A JOUR DES ANNEXES DU PLU DE LA COMMUNE DE CHOLONGE

La Présidente de la Communauté de Communes de la Matheysine,

Vu, l'article L5211-9 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment son article R151-52 relatif à l'annexion au PLU des périmètres à l'intérieur desquels s'applique le droit de préemption urbain défini par les articles L. 211-1 et suivants ;

Vu la délibération du conseil communautaire n° 84-26 portant instauration des périmètres de Droit de Préemption Urbain en date du 02/03/2026 ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Cholonge, approuvé par délibération du Conseil municipal en date du 19/02/2021, modifié en date du 12/11/2021 ;

Considérant qu'en application de l'article R153-18 du code de l'urbanisme, la modification des annexes du PLU (dont les périmètres des DPU) doit conduire à la mise à jour du PLU par arrêté de l'autorité compétente en matière de plan local d'urbanisme ;

Considérant qu'il convient d'assurer l'information du public et la mise à jour des documents d'urbanisme ;

ARRETE

ARTICLE 1 : Le périmètre d'exercice des DPU approuvé par la délibération n° 84-26 est annexé au Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Cholonge, conformément à l'article R151-52 du code de l'urbanisme.

ARTICLE 2 : Les annexes du PLU sont mises à jour pour intégrer :

- La délibération,
- La cartographie annexée à la délibération

Les pièces annexées sont tenues à la disposition du public en mairie ou sur le Géoportail de l'urbanisme.

ARTICLE 3 : Le présent arrêté sera publié sur le site Internet de la Communauté de communes pendant un délai minimum d'un mois, ainsi que dans la mairie concernée et publié selon les modalités en vigueur. Il entre en vigueur dès l'accomplissement des formalités de publicité.

ARTICLE 4 : Madame La Présidente est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Susville, le 5 mars 2026

La Présidente

Coraline SAURAT

