

3EME MISE A JOUR DU PLAN LOCAL D'URBANISME
INSCRIPTION AU TITRE DES MONUMENTS HISTORIQUES
DES ANCIENS BATIMENTS DU TINAL ET DU TERRAIN
DEVANT LA FACADE DE L'HOTEL DE VILLE

Arrêté Permanent

Le Maire de la Ville de NARBONNE,

VU le code général des collectivités territoriales et son article L.2122-18 ;
VU le code du patrimoine, livre VI, titres 1 et 2 ;
VU le code de l'urbanisme et notamment les articles L.151-43, L.153-60 et R.153-18 ;
VU le plan local d'urbanisme révisé de Narbonne approuvé par délibération municipale n° 20250088 du 12 juin 2025 ;
VU l'arrêté du préfet de la région Occitanie du 29 janvier 2026 portant inscription au titre des monuments historiques des anciens bâtiments du tinal et d'une bande de terrain dans la continuité des parcelles de l'immeuble Nègre devant la façade de l'hôtel de ville de NARBONNE ;

ARRETE

ARTICLE 1er :

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la Ville de Narbonne est mis à jour à la date du présent arrêté.
A cet effet, est annexé au document, l'arrêté préfectoral du 29 janvier 2026 portant inscription au titre des monuments historiques des anciens bâtiments du tinal et d'une bande de terrain dans la continuité des parcelles de l'immeuble Nègre devant la façade de l'hôtel de ville de NARBONNE.

ARTICLE 2 :

Les pièces annexées au PLU sont consultables sur le site internet de la ville de Narbonne (www.mairie-narbonne.fr), sur le Géoportail de l'Urbanisme (www.geoportail-urbanisme.gouv.fr) et sont tenues à la disposition du public au bâtiment des Services Techniques Municipaux (10 quai Dillon à Narbonne), aux jours et heures d'ouverture au public.

ARTICLE 3 :

Le présent arrêté sera notifié au préfet de l'Aude et affiché pendant un mois en mairie.
En outre, il sera téléversé avec les annexes, sur le Géoportail de l'Urbanisme.

FAIT en l'Hôtel de Ville de Narbonne
le 26 février 2026

Signé

Mme Sylvie ALAUX
1e Adjointe au Maire, déléguée aux Ressources, Moyens,
Urbanisme et Foncier



**PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Envoyé en préfecture le 13/03/2026

Reçu en préfecture le 13/03/2026

Publié le 17/03/2026

webdelib

ID : 011-211102629-20260226-20260056P-AR

**Direction régionale
des affaires culturelles**

**Arrêté préfectoral
portant inscription au titre des monuments historiques
des anciens bâtiments du tinal et d'une bande de terrain dans la continuité des parcelles de l'immeuble
Nègre devant la façade de l'hôtel de ville de NARBONNE (Aude)**

Le Préfet de la région Occitanie, préfet de la Haute-Garonne,
Officier de la Légion d'honneur,
Commandeur de l'ordre national du Mérite

- Vu le code du patrimoine, livre VI, titres 1 et 2 ;
- Vu le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;
- Vu le classement par liste de 1840 du musée de Narbonne, le classement par liste de 1862 de l'ancien évêché de Narbonne et le classement par arrêté du 08/07/1937 des parcelles de l'ancien immeuble Nègre ;
- Vu l'avis de la commission régionale du patrimoine et de l'architecture de la région Occitanie en date du 17 juin 2025 ;
- Vu les autres pièces produites et jointes au dossier ;

CONSIDÉRANT que les bâtiments du tinal occupés par le cellier du chapitre dès le XIII^e siècle participent du bon fonctionnement de l'ancien palais des archevêques de Narbonne (Aude), actuellement hôtel de ville et musée et présentent un intérêt d'histoire et d'art suffisant pour en rendre désirable la préservation en raison de leur appartenance à l'ancien ensemble épiscopal de Narbonne ;

ARRÊTE :

Art. 1er : Sont inscrits au titre des monuments historiques en totalité

-les anciens bâtiments du tinal

-une bande de terrain dans la continuité des parcelles de l'ancien immeuble Nègre devant la façade de l'hôtel de ville (compris fontaine et emmarchements de la façade),

tels que délimités en rouge sur le plan annexé, cadastrés AE 288 et 170, situés place de l'Hôtel de ville à NARBONNE (Aude) et appartenant à la COMMUNE DE NARBONNE immatriculée sous le n° de SIREN 211 102 629, celle-ci en est propriétaire depuis une date antérieure au 1er janvier 1956.

Art. 2 : Le présent arrêté sera notifié au maire de la communes concernée propriétaire, et, le cas échéant, à l'autorité compétente en matière de plan local d'urbanisme.

Art. 3 : Le présent arrêté complète les classements susvisés.

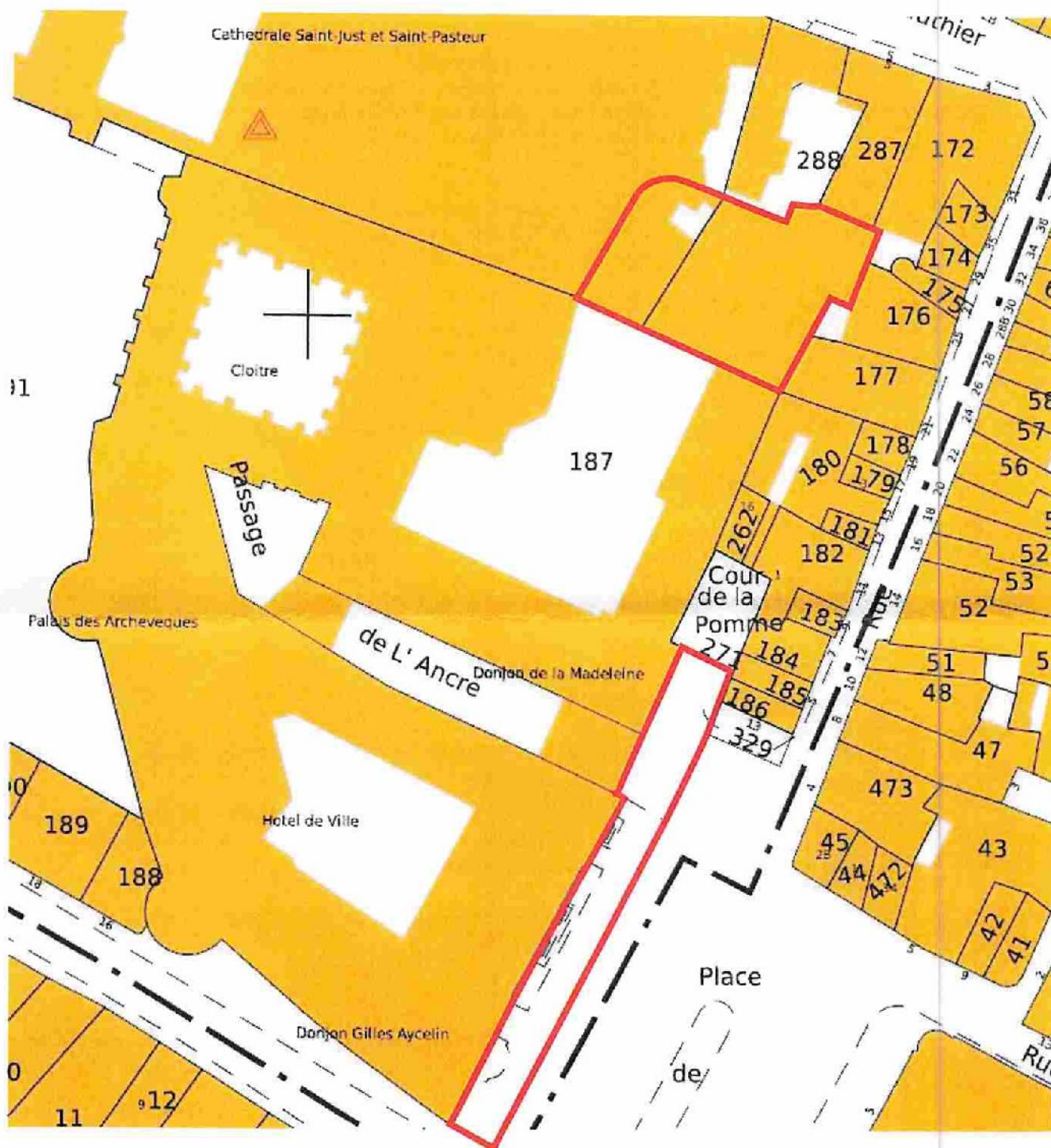
Art. 4 : Le secrétaire général pour les affaires régionales et le directeur régional des affaires culturelles sont chargés de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au fichier immobilier de la situation de l'immeuble inscrit et au recueil des actes administratifs de la préfecture de région.

Fait à Toulouse, le

29 JAN. 2026

Pierre-André DURAND

Plan annexé à l'arrêté portant inscription au titre des monuments historiques
des anciens bâtiments du tinal et d'une bande de terrain dans la continuité des parcelles de l'immeuble Nègre
devant la façade de l'hôtel de ville de NARBONNE (Aude)



Fait à Toulouse, le

29 JAN. 2026

Pierre-André DURAND

**Direction Générale des Services Techniques
Direction de l'Urbanisme**

CERTIFICAT D'AFFICHAGE ET DE PUBLICATION

Je soussignée, Sylvie ALAUX, Première Adjointe au Maire de la ville de Narbonne,
certifie avoir procédé à l'affichage de l'arrêté municipal n°20260056P du 26 février 2026 relatif à
la troisième mise à jour du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de NARBONNE, pour annexer au
document :


- l'arrêté préfectoral du 29 janvier 2026 portant inscription au titre des monuments
historiques des anciens bâtiments du tinal et d'une bande de terrain dans la continuité des
parcelles de l'immeuble Nègre devant la façade de l'hôtel de ville de NARBONNE.

Cet arrêté a été affiché :

- sur les panneaux prévus à cet effet, à l'Hôtel de Ville et au bâtiment des services
techniques municipaux,
- à compter du lundi 23 mars 2026 et ce, pour une durée d'un mois.

Fait à Narbonne, le

13 AVR. 2026


Sylvie ALAUX
Première Adjointe
Déléguée aux Ressources et Moyens,
Urbanisme et Foncier