



**Arrêté SG/DCL/SLAC/BCL du 2 juillet 2020  
portant délimitation du périmètre du schéma de cohérence territoriale (SCOT) de la  
communauté d'agglomération du Nord Grande-Terre (CANGT)**

Le préfet de la région Guadeloupe,  
préfet de la Guadeloupe,  
représentant de l'État dans les collectivités de Saint-Barthélemy et de Saint-Martin,  
Chevalier dans l'ordre de la légion d'honneur,  
Chevalier dans l'ordre des palmes académiques,

**Vu** le code général des collectivités territoriales notamment ses articles L5216-5 et suivants ;

**Vu** le code de l'urbanisme notamment ses articles L143-1 et suivants, R143-1 et suivants ;

**Vu** le décret du Président de la République du 9 mai 2018 portant nomination de monsieur Philippe GUSTIN en qualité de préfet de la région Guadeloupe, préfet de la Guadeloupe, représentant de l'État dans les collectivités de Saint-Barthélemy et de Saint-Martin ;

**Vu** le décret du Président de la République du 1<sup>er</sup> août 2017 portant nomination de Mme Virginie KLES en qualité de secrétaire générale de la préfecture de la Guadeloupe ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n°2013-037/SG/DICTAJ/BRA du 30 mai 2013 portant extension du périmètre et transformation de la communauté de communes du nord Grande-Terre en communauté d'agglomération dénommée « Communauté d'agglomération du nord Grande-Terre (CANGT) » à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014 ;

**Vu** les statuts de la Communauté d'agglomération du nord Grande-Terre (CANGT) ;

**Vu** la délibération du 21 septembre 2019 du conseil communautaire de la Communauté d'agglomération du nord Grande-Terre portant prescription de l'élaboration du schéma de cohérence territoriale du Nord Grande-Terre (SCOT), avec un volet littoral et maritime, sur le territoire des cinq communes composant la CANGT, à savoir, Anse-Bertrand, Le Moule, Morne-à-l'Eau, Petit-Canal, et Port-Louis ;

**Vu** la correspondance en date du 10 octobre 2019 de la présidente de la CANGT ;

**Vu** la lettre de saisine de la présidente du conseil départemental en date du 16 mars 2020, en application des dispositions des articles L143-5 et R143-1 du code de l'urbanisme ;

**Considérant que** la Communauté d'agglomération du nord Grande-Terre (CANGT) est compétente pour élaborer un schéma de cohérence territoriale (SCOT), avec un volet littoral et maritime, sur le territoire des cinq communes la composant, à savoir, Anse-Bertrand, Le Moule, Morne-à-l'Eau, Petit-Canal, et Port-Louis ;

**Considérant que** la délibération du 21 septembre 2019 de la CANGT est conforme aux dispositions de l'article L.143-2 du code de l'urbanisme qui précisent que « le périmètre du schéma de cohérence territoriale délimite un territoire d'un seul tenant et sans enclave » ;

**Considérant que** les conditions de majorité requises par les dispositions de l'article L143-4 du code de l'urbanisme sont réunies ;

**Considérant que** le périmètre du SCOT proposé par la CANGT répond aux critères mentionnés au premier alinéa de l'article L143-3 du code de l'urbanisme et permet, notamment, la mise en cohérence des questions d'urbanisme, d'habitat, de développement économique, de déplacements et d'environnement ;

**Considérant que** le conseil départemental de la Guadeloupe n'ayant pas émis d'avis sur le projet de périmètre du schéma de cohérence territoriale dans le délai de trois mois prescrit par les dispositions des articles L143-5 et R143-1 du code de l'urbanisme, celui-ci est réputé favorable ;

**Considérant qu'il** relève de la compétence du préfet d'arrêter le périmètre du schéma de cohérence territoriale (SCOT) de la communauté d'agglomération du nord Grande-Terre (CANGT) en application des dispositions de l'article L143-6 du code de l'urbanisme.

*Sur proposition de la secrétaire générale de la préfecture,*

## **ARRETE**

**Article 1<sup>er</sup> :** Le périmètre du schéma de cohérence territoriale (SCOT) de la Communauté d'agglomération du nord Grande-Terre (CANGT) comprend le territoire des cinq communes composant la CANGT, à savoir, Anse-Bertrand, Le Moule, Morne-à-l'Eau, Petit-Canal, et Port-Louis.

Le schéma de cohérence territoriale (SCOT) de la Communauté d'agglomération du nord Grande-Terre (CANGT) comprend un volet littoral et maritime.

**Article 2 :** La secrétaire générale de la préfecture, le sous-préfet de Pointe-à-Pitre, le président de la Communauté d'agglomération du nord Grande-Terre (CANGT), le directeur de l'environnement, de l'aménagement et du logement, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture.

Bassé-Terre, le 02 JUIL. 2020

Pour le préfet et par délégation,  
La secrétaire générale de la préfecture

  
Virginie KLES

### Délais et voies de recours

*Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès du préfet de la Guadeloupe et d'un recours hiérarchique.*

*Conformément aux dispositions des articles R. 421-1 à R. 421-5 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de la Guadeloupe dans le délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.*

*Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérécours citoyens" accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*