

**Arrêté du Président
de la Métropole européenne de Lille**

LILLE -

**PLAN DE SAUVEGARDE ET DE MISE EN VALEUR (PSMV) DU SECTEUR
SAUVEGARDE DE LILLE - MISE A JOUR**

Le Président du conseil de la métropole européenne de Lille ;

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L. 5211-9 et L. 5211-10 ;

Vu l'arrêté n° 26-A-0100 du 10 avril 2026 portant délégation de fonctions aux Vice-Présidents et Conseillers métropolitains délégués ;

Vu l'arrêté n° 26-A-0102 du 10 avril 2026 portant délégation de signature aux responsables de service et fixant les modalités d'absence ou d'empêchement ;

Vu le code du patrimoine et notamment son article L. 631-3 ;

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 313-1, R. 313-7 et suivants ;

Vu la loi n°2016-925 du 7 juillet 2016, relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine ;

Vu le décret n°80-631 du 4 août 1980, pris en Conseil d'État, approuvant le plan de sauvegarde et de mise en valeur du secteur sauvegardé de Lille ;

Vu l'arrêté ministériel du 11 août 1967 portant création d'un secteur sauvegardé sur le territoire de la commune de Lille ;

Vu l'arrêté ministériel du 28 septembre 1994 portant approbation de la modification partielle du plan de sauvegarde et de mise en valeur du secteur sauvegardé de Lille ;
Vu l'arrêté ministériel du 22 mars 2023 portant modification du périmètre du site patrimonial remarquable de Lille ;

Vu l'arrêté préfectoral du 20 juin 2016 portant mise en révision du plan de sauvegarde et de mise en valeur avec extension du secteur sauvegardé de la commune de Lille ;

Vu la délibération n° 25-C-0331 du 17 octobre 2025 du Conseil de la MEL relative à l'approbation du Règlement Local de Publicité (RLP) de la Métropole Européenne de Lille ;



Arrêté Du Président

Vu la délibération du Conseil Municipal de la ville de Lille du 10 octobre 2025 n°25/499 relative à la définition des périmètres dans lesquels tout bâtiment d'habitation collectif doit faire l'objet d'un diagnostic structurel ;

Considérer qu'il y a lieu de mettre à jour les annexes du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) du secteur sauvegardé de Lille ;

ARRÊTE

Article 1. Les annexes du PSMV de Lille sont mises à jour afin d'y intégrer le RLP, ainsi que les périmètres dans lesquels tout bâtiment d'habitation collectif doit faire l'objet d'un diagnostic structurel ;

Article 2. Le présent arrêté sera publié et affiché pendant un mois au tableau d'affichage habituel de la métropole européenne de Lille et à la diligence de Monsieur le Maire de Lille ;

Article 3. Mention du présent arrêté sera insérée en caractères apparents dans les éditions du journal « La Voix du Nord » paraissant sur le territoire de la métropole européenne de Lille ;

Article 4. Le géoportail de l'urbanisme sera mis à jour pour intégrer ces éléments ;

Article 5. Le PSMV mis à jour par le présent arrêté est tenu à disposition du public pour être consulté les jours ouvrables, aux heures habituelles de bureau des administrations suivantes :

1° à la métropole européenne de Lille (MEL), 2, boulevard des Cités Unies 59040 Lille (service ingénierie juridique des territoires). Les documents peuvent être achetés auprès du service de la documentation ;

2° Sur le site Internet dédié au PLU métropolitain : <https://plu.lillemetropole.fr> onglet « Accès aux PLUs en vigueur » ;

Article 6. Le présent arrêté, transcrit au registre des actes de la Métropole européenne de Lille, est susceptible de recours devant le tribunal administratif de Lille dans un délai de deux mois à compter de sa publicité ;



Arrêté Du Président

Article 7. M. le Directeur général des services est chargé de l'exécution du présent arrêté, qui sera transmis à M. le Préfet de la région Hauts-de-France, Préfet du département du Nord.