



ARRETE
N°DT 2025-080

**Mettant à jour le plan local d'urbanisme de la
commune de Saint-Martin-d'Ardèche pour intégrer
un périmètre de monument historique**

La Présidente,

Vu

- le code de l'urbanisme et notamment son article R153-18
- le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en 2008
- L'instauration de la servitude d'utilité publique type AC1 « monument historique » sur la Grotte aux Points créée par arrêté de classement en date du 18 novembre 2024

ARRETE

ARTICLE 1

Le plan local d'urbanisme de la commune de Saint-Martin-d'Ardèche est mis à jour à la date du présent arrêté avec l'intégration de la servitude dans les annexes

ARTICLE 2

Les éléments relatifs à la mise à jour sont tenus à la disposition du public, au siège de la communauté de communes ainsi qu'en mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

ARTICLE 3

Le présent arrêté sera affiché en communauté de communes et en mairie durant un mois.

ARTICLE 4

Copie du présent arrêté est adressée au Préfet et au directeur départemental des territoires

Fait à Bourg Saint Andéol
Le 13/02/2025

Pour la Présidente absente,
Le Vice-président délégué
Olivier CHAUTARD





**PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Arrivé en Mairie le :

09 DEC. 2024

674.

**Direction régionale
des affaires culturelles**

Affaire suivie par : Marion Monsonogo
Pôle Patrimoine / Service CRMH
Tél. : 04 67 02 32 92
Courriel : marion.monsonogo@culture.gouv.fr
LR/AR

Toulouse, le - 4 DEC. 2024

Monsieur le Maire,

Compte tenu de l'avis émis par la commission nationale du patrimoine et de l'architecture en séance du 15 décembre 2022, j'ai l'honneur de vous informer que la ministre de la Culture a décidé de classer au titre des monuments historiques **la grotte aux Points**, située sur la commune d'Aiguèze (Gard) et propriété de la commune de Saint-Martin d'Ardèche (Ardèche).

Vous trouverez ci-joint une ampliation de l'arrêté de classement dont je vous remercie de bien vouloir accuser réception.

J'appelle votre attention sur le fait que le classement au titre des monuments historiques implique, pour le propriétaire du monument et pour le maire, de se conformer au titre II du livre VI du code du patrimoine, ainsi qu'à l'article L.153-60 du code de l'urbanisme pour l'annexion de la servitude de protection aux documents d'urbanisme de la commune par l'autorité compétente en matière d'urbanisme.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le préfet et par délégation,
le directeur régional des affaires culturelles,

Pour le préfet de la région Occitanie
et par subdélégation,

Le directeur régional adjoint délégué,
du pôle patrimoines et architecture

Didier DELHOUME

Monsieur Daniel ARCHAMBAULT
Maire de Saint-Martin d'Ardèche
Hôtel de Ville
2 rue Léopold Chiron
07700 – SAINT-MARTIN D'ARDECHE

Copie : Préfecture 30 - UDAP 30 - Mairie d'Aiguèze - Préfecture 07

Direction régionale des affaires culturelles d'Occitanie
5 rue Salle-l'Évêque - CS 49020 - 34967 Montpellier Cedex
Tél. : 04 67 02 32 00
www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie

envoi par mail
le 10/12/24

MINISTÈRE DE LA CULTURE
Direction régionale des affaires culturelles d'Occitanie
conservation régionale des monuments historiques

Document à retourner daté et signé :

par courrier : à la Direction régionale des affaires culturelles – 5, rue Salle l'Evêque – CS 49020 –
34967 Montpellier cedex 2
à l'attention de Marion MONSONEGO
ou par courriel : marion.monsonego@culture.gouv.fr

Objet : 30 – AIGUEZE – Grotte aux Points

arrêté de classement du 18 novembre 2024

ACCUSÉ DE RÉCEPTION

Je soussigné, Daniel ARCHAMBAULT, maire de Saint-Martin d'Ardèche, propriétaire de la grotte
aux Points située à AIGUEZE (Gard)

déclare avoir été destinataire :

- de l'arrêté en date du 18 novembre 2024

par lequel Madame la Ministre de la Culture a classé au titre des monuments historiques l'immeuble
visé en objet.

Fait à Saint-Martin d'Ardèche
le 10 décembre 2024.

Signature



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
MINISTÈRE DE LA CULTURE

**Arrêté n° 29 portant classement au titre des monuments historiques
de la grotte aux Points à Aiguèze (Gard)**

La ministre de la Culture,

Vu le code du patrimoine, livre VI, titres I et II,

Vu le décret n° 2009-1393 du 11 novembre 2009 modifié relatif à l'organisation et aux missions de l'administration centrale du ministère de la Culture ;

Vu l'arrêté en date du 29 mai 1995 portant inscription de la grotte aux Points, située sur la commune d'Aiguèze (Gard) ;

Vu l'avis de la Commission nationale du patrimoine et de l'architecture en date du 15 décembre 2022 ;

Vu la délibération du conseil municipal en date du 22 novembre 2022 portant adhésion au classement de la commune de Saint-Martin d'Ardèche (Ardèche) propriétaire ;

Vu les autres pièces produites et jointes au dossier ;

Considérant que la conservation de la grotte aux Points à Aiguèze (Gard) présente, au point de vue de l'histoire, de l'art et de l'archéologie, un intérêt public, en raison de la présence sur ses parois d'ornementations peintes s'inscrivant totalement dans le contexte de l'art pariétal des Gorges de l'Ardèche, qui font de ce site une référence pour l'étude de l'art pariétal du Paléolithique supérieur,

Arrête :

Article 1^{er} : Est classée au titre des monuments historiques, la grotte aux Points, composée d'une galerie d'une longueur de 110 mètres, située dans la partie médiane des Gorges de l'Ardèche, sur la rive droite de l'Ardèche, en face de la structure rocheuse appelée « la Cathédrale », dans le tréfonds de la parcelle n° 323, section A du cadastre de la commune d'AIGUÈZE (Gard), telle que figurée sur les plans annexés au présent arrêté, et appartenant à la commune de Saint-Martin d'Ardèche, dont le siège social est à la mairie, 2 rue Léopold-Chiron, 07700 Saint-Martin d'Ardèche (Ardèche), identifiée sous le numéro SIREN 210 702 684, depuis une date antérieure au 1^{er} janvier 1956.

Article 2 : Le présent arrêté se substitue à l'arrêté d'inscription au titre des monuments historiques du 29 mai 1995 susvisé.

Article 3 : Le présent arrêté sera notifié au propriétaire, au maire de la commune et, le cas échéant, à l'autorité compétente en matière de plan local d'urbanisme.

Article 4 : Le préfet de la région Occitanie est chargé de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au fichier immobilier de la situation de l'immeuble classé et au bulletin officiel du ministère de la Culture.

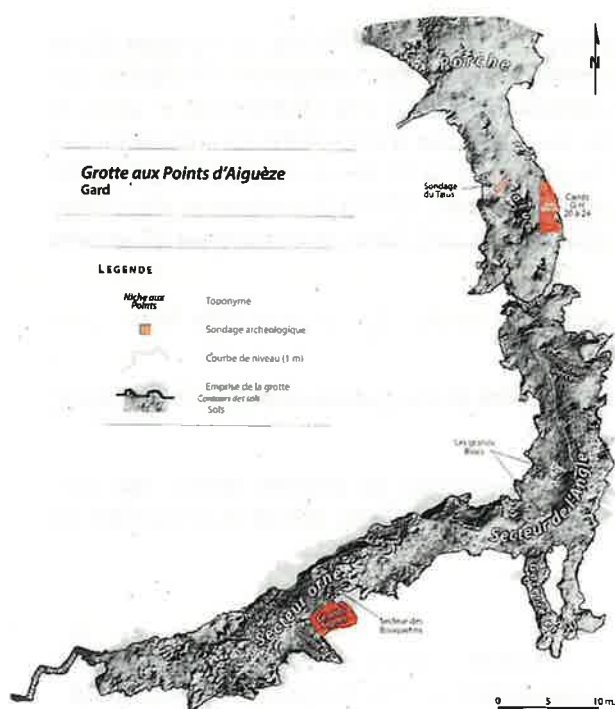
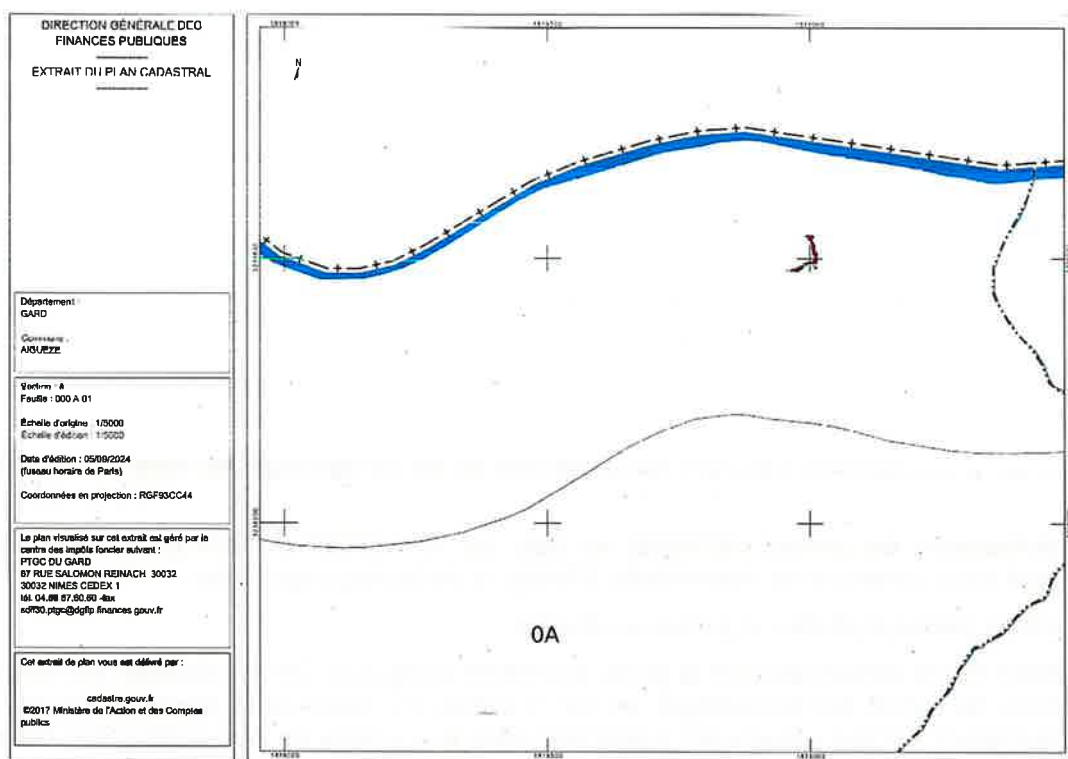
Fait à Paris, le 18 novembre 2024

Pour la ministre et par délégation
La sous-directrice des monuments historiques
et des sites patrimoniaux



Isabelle CHAVE

**Plans annexés à l'arrêté n° 29 en date du 18 novembre 2024 portant classement
au titre des monuments historiques de la grotte aux Points à Aiguèze (Gard)**



Pour la ministre et par délégation
La sous-directrice des monuments historiques
et des sites patrimoniaux

Isabelle CHAVE

Isabelle CHAVE



**PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

COPIE

**Direction régionale
des affaires culturelles**

Affaire suivie par : Marion Monsonego
Pôle Patrimoine / Service CRMH
Tél. : 04 67 02 32 92
Courriel : marion.monsonego@culture.gouv.fr
LR/AR

Toulouse, le **- 4 DEC. 2024**

Monsieur le Maire,

Compte tenu de l'avis émis par la commission nationale du patrimoine et de l'architecture en séance du 22 novembre 2022, j'ai l'honneur de vous informer que la ministre de la Culture a décidé de classer au titre des monuments historiques **la grotte aux Points**, située sur la commune d'Aiguèze, propriété de la commune de Saint-Martin d'Ardèche (Ardèche).

Vous trouverez ci-joint une ampliation de l'arrêté de classement destinée aux archives communales.

J'appelle votre attention sur le fait que le classement au titre des monuments historiques implique, pour le propriétaire du monument et pour le maire, de se conformer au titre II du livre VI du code du patrimoine, ainsi qu'à l'article L. 153-60 du code de l'urbanisme pour l'annexion de la servitude de protection aux documents d'urbanisme de la commune par l'autorité compétente en matière d'urbanisme.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le préfet et par délégation,
le directeur régional des affaires culturelles,

Pour le préfet de la région Occitanie
et par subdélégation,

Le directeur régional adjoint délégué,
du pôle patrimoines et architecture


Didier DELFOUME

Monsieur Charles BASCLE
Maire d'Aiguèze
Hôtel de Ville
3 place du Jeu de Paume
30760 - AIGUEZE

Copie : Préfecture 30 – UDAP 30 – Mairie de Saint-Martin d'Ardèche

COPIES

Page 10 of 10

The following information is provided for your information. The information is not intended to be used for any other purpose. The information is provided for your information only.

The information is provided for your information only. The information is not intended to be used for any other purpose. The information is provided for your information only.

The information is provided for your information only.

The information is provided for your information only.

The information is provided for your information only.

The information is provided for your information only.

The information is provided for your information only.

The information is provided for your information only.

The information is provided for your information only.