



VIENNE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL
N°86-2025-109

PUBLIÉ LE 20 MAI 2025

DDT 86

86-2025-05-13-00003

Arrêté 2025 / DDT / SAUH / 147 portant
approbation de la carte communale sur le
territoire de la commune de Messemé

**ARRÊTÉ n° 2025-DDT-147 en date du 13 MAI 2025
portant approbation de la carte communale sur le territoire
de la commune de Messemé**

Le préfet de la Vienne

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L.160-1 à L.163-10 et R.161-1 à R.163-9 ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2024-SG-SGAD-025 en date du 19 décembre 2024 donnant délégation de signature à Madame Judicaële Ruby, sous-préfète de Châtelleraut ;

Vu la délibération du conseil municipal de Messemé n°21-2022 du 22 juin 2022 prescrivant l'élaboration de la carte communale ;

Vu la décision n°2024ACNA97 du 6 septembre 2024 de la Mission régionale d'autorité environnementale de Nouvelle-Aquitaine concluant à l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale pour la révision de la carte communale de Messemé, en application de l'article R.104-33 du code de l'urbanisme ;

Vu l'avis favorable de la Commission départementale de préservation des espaces naturels agricoles et forestiers émis le 06 septembre 2024 ;

Vu l'arrêté municipal n°2024-26 du 22 octobre 2024 soumettant le projet de carte communale à enquête publique du 18 novembre au 18 décembre 2024 ;

Vu le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2025-SPC-01 du 14 janvier 2025 portant modification des statuts de la communauté de communes du Pays Loudunais et entérinant la prise de compétence « plan local d'urbanisme, documents d'urbanisme en tenant lieu et carte communale » par la communauté de communes ;

Vu la délibération n°48-2024 du 4 décembre 2024 du conseil municipal de Messemé donnant accord à la poursuite de la procédure de révision de la carte communale par la communauté de communes ;

Vu la délibération n°CC-2025-02-006 du 18 février 2025 du conseil communautaire du Pays Loudunais décidant la poursuite et l'achèvement de la procédure de révision de la carte communale de Messemé ;

Vu la délibération du conseil communautaire du Pays Loudunais en date du 1^{er} avril 2025 approuvant la carte communale de Messemé ;

Vu le dossier d'approbation de carte communale transmis à la préfecture de la Vienne le 17 avril 2025 ;

Sur proposition du directeur départemental des territoires :

ARRÊTE

Article 1^{er}

La carte communale de Messemé est approuvée telle qu'elle est annexée au présent arrêté.

Article 2

La mise à disposition du public de la carte communale approuvée s'effectue par publication sur le géoportail de l'urbanisme par l'autorité compétente, en l'occurrence la communauté de communes du Pays Loudunais.

Article 3

La délibération du conseil communautaire approuvant la carte communale ainsi que le présent arrêté seront affichés pendant un mois au siège de la communauté de communes du Pays Loudunais et en mairie de Messemé. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

Article 4

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de l'État dans le département.

Article 5

Le présent arrêté est susceptible, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication de faire l'objet :

- d'un recours gracieux devant le préfet de la Vienne ;
- d'un recours hiérarchique devant le ministre de l'Intérieur ;
- d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Poitiers – 15, rue Blossac – CS 80541 – 86020 Poitiers par voie postale ou par voie dématérialisée via « télérecours citoyen » accessible sur le site Internet www.telerecours.fr.

Article 6

La sous-préfète de Châtelleraut et le président de la communauté de communes du Pays Loudunais sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté dont copie sera adressée à la direction départementale des territoires ainsi qu'à Monsieur le préfet de la Vienne.

Châtelleraut, le **13 MAI 2025**

Pour le préfet et par délégation,
La sous-préfète de Châtelleraut,



Judicaële RUBY