



République Française
ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL
BOUCLE NORD DE SEINE
Arrêté n°2025 / 78

Date de publication et d'affichage : 01 JUL. 2025

Objet : Arrêté du Président de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine constatant la mise à jour des annexes du PLUi de Boucle Nord de Seine.

Le Président de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine,

Vu le code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.),

Vu le code de l'urbanisme, notamment les articles L.153-60, R.151-51 et suivants, et R.153-18,

Vu le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de Boucle Nord de Seine comprenant les communes d'Argenteuil, Asnières-sur-Seine, Bois-Colombes, Clichy-la-Garenne, Colombes, Gennevilliers et Villeneuve-la-Garenne, approuvé par délibération n°2025/S04/009 du conseil de territoire en date du 26 juin 2025,

Vu la délibération du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine n°2025/S04/008 en date du 26 juin 2025 portant approbation de la modification n°1 du Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi) de Boucle Nord de Seine,

Vu la délibération du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine n°2025/S04/015 en date du 26 juin 2025 portant approbation du bilan de la participation du public par voie électronique et du dossier de création de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) « Seine-Liberté » à Clichy-la-Garenne,

Vu la délibération du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine n°2025/S04/040 en date du 26 juin 2025 portant instauration du droit de préemption urbain (DPU) sur le territoire des communes d'Argenteuil, Asnières-sur-Seine, Bois-Colombes, Clichy-la-Garenne, Colombes, Gennevilliers et Villeneuve-la-Garenne,

Vu la délibération du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine n°2025/S04/041 en date du 26 juin 2025 portant instauration du droit de préemption urbain renforcé (DPUr) sur le territoire des communes d'Argenteuil, Asnières-sur-Seine, Bois-Colombes, Clichy-la-Garenne, Colombes, Gennevilliers et Villeneuve-la-Garenne,

Considérant la mise à jour des pièces suivantes des annexes du PLUi de Boucle Nord de Seine :



- 7.11 Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi) pour y intégrer les évolutions relatives à la modification n°1 ;
- 7.16. Délibérations relatives aux créations des ZAC pour y ajouter la délibération n°2025/S04/015 de création de la ZAC Seine Liberté à Clichy-la-Garenne ;
- 7.4. Délibérations relatives au droit de préemption urbain pour y ajouter les délibérations n°2025/S04/040 et n°2025/S04/041.

ARRETE :

Article 1^{er} : Il est constaté la mise à jour des annexes du PLUi de Boucle Nord de Seine afin de tenir compte de :

- La délibération du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine n°2025/S04/008 en date du 26 juin 2025 portant approbation la modification n°1 du Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi) de Boucle Nord de Seine,
- La délibération du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine n°2025/S04/015 en date du 26 juin 2025 portant approbation du bilan de la participation du public par voie électronique et du dossier de création de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) « Seine-Liberté » à Clichy-la-Garenne,
- La délibération du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine n°2025/S04/040 en date du 26 juin 2025 portant instauration du droit de préemption urbain (DPU) sur le territoire des communes d'Argenteuil, Asnières-sur-Seine, Bois-Colombes, Clichy-la-Garenne, Colombes, Gennevilliers et Villeneuve-la-Garenne,
- La délibération du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine n°2025/S04/041 en date du 26 juin 2025 portant instauration du droit de préemption urbain renforcé (DPUr) sur le territoire des communes d'Argenteuil, Asnières-sur-Seine, Bois-Colombes, Clichy-la-Garenne, Colombes, Gennevilliers et Villeneuve-la-Garenne,

Article 2 : Le PLUi mis à jour est tenu à la disposition du public au siège de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine.

Article 3 : Le présent arrêté sera affiché au siège de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine et au sein des mairies respectives d'Argenteuil, d'Asnières-sur-Seine, de Bois-Colombes, de Clichy-la-Garenne, de Colombes, de Gennevilliers et de Villeneuve-la-Garenne pendant un mois.

Article 4 : Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours gracieux auprès du Président de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine dans un délai de deux mois à compter de son affichage, de sa publication puis de sa transmission au contrôle de légalité préfectoral. L'absence de réponse dans un délai de deux mois à compter de sa réception équivaut à une décision implicite de rejet (article L.411-7 du code des relations entre le public et l'administration - CRPA).



Article 5 : Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise par courrier ou sur le site « Télérecours citoyens » (www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de son affichage, de sa publication puis de sa transmission au contrôle de légalité préfectoral, ou à compter de la réponse explicite ou implicite du Président de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine si un recours gracieux a été préalablement exercé.

Article 6 : Monsieur le Président et Monsieur Directeur Général des Services de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté.

Fait à Gennevilliers, le 30 juin 2025.



Patrice LECLERC,

Maire de Gennevilliers,
Président de l'EPT Boucle Nord de Seine,