

COMMUNE de
SAINT JEAN DE NIOST

ARRÊTÉ DE MISE À JOUR DES ANNEXES DU Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) DE LA COMMUNE
DE SAINT JEAN DE NIOST

Le Maire de la commune de SAINT JEAN DE NIOST

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles R 151-51, R 153-18, R 151-52 et R 151-53, et L 151-24 ;

Vu la délibération n° 2012/25 en date du 25/10/2012 approuvant le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) ;

Vu la délibération n° 2015/35 en date du 10/12/2015 approuvant la modification n° 1 du PLU ;

Vu l'arrêté préfectoral du 09/09/2016 portant révision du classement sonore des infrastructures routières du département de l'Ain ;

Vu l'arrêté du maire n° 2023/18 en date du 02/07/2018 mettant à jour le P.L.U prenant en compte la maîtrise des risques autour des canalisations de transport des matières dangereuses ;

Vu la délibération n° 2025/30 en date du 02/07/2025 approuvant la révision du zonage de l'assainissement des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales sur le territoire de de la commune après enquête publique.

Vu le dossier annexé ;

CONSIDERANT qu'il y a lieu de procéder à la mise à jour des annexes de la révision du zonage des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales du P.L.U de la commune de SAINT-JEAN-DE-NIOST conformément aux dispositions de l'article R 151-52 et R 151-53 du code de l'Urbanisme.

A R R Ê T E

ARTICLE 1^{er} : Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de SAINT-JEAN-DE-NIOST est mis à jour à la date du présent arrêté pour tenir compte de la révision du zonage des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales sur la commune de SAINT-JEAN-DE-NIOST.

A cet effet, les annexes du P.L.U sont complétées par le plan de zonage des eaux usées et le plan de zonage des eaux pluviales.

ARTICLE 2 : Conformément aux dispositions de l'article R. 153-18 du Code de l'Urbanisme, le présent arrêté sera affiché en mairie pendant un mois

ARTICLE 3 : Le présent arrêté ainsi que les pièces annexes au P.L.U seront transmis à Madame la Sous -Préfète de l'Ain et communiqués à la Direction Départementale des Territoires de l'Ain, et au service Instructeur des autorisations d'urbanisme de la Communauté de Communes de la Plaine de l'Ain.

A SAINT JEAN DE NIOST
le 15 juillet 2025
Le Maire
Béatrice DALMAZ



Madame le maire certifie exécutoire, sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'État et de sa publication

Arrêté du maire n° 52 du 15/07/2025

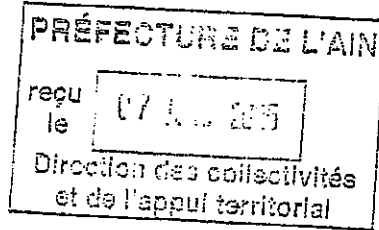
17/07/2025, 09:50

Numéro de délibération : 2025/30

COMMUNE
de
SAINT JEAN DE NIOST

Extrait du registre des délibérations du
Conseil Municipal du 02 juillet 2025

Nombre de conseillers :
15
• En exercice : 15
• Présents : 10
• Votants : 13



Date de la convocation : 24/06/2025

Nature de l'acte : Urbanisme – autres documents

Objet : Délibération n° 30 Approbation de la révision du zonage de l'assainissement des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales sur le territoire de la commune après enquête publique :

L'an deux mille vingt-cinq, le deux juillet, le conseil municipal de la commune de Saint Jean de Nioist, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Madame DALMAZ Béatrice, Maire.

Présents : Mme DALMAZ Béatrice - M. PARPETTE Patrick - M. TUDURI Gilles - M. BEL Alain - M. DUCROZET André - Mme GANGITANO Yolenne - M. DELEAGE Régis - Mme CUZIN-RAMBAUD Julie - M. RAT Éric - M. CULIERAS Didier

Absents excusés : Mme CROST Sylvie donne pouvoir à Mme DALMAZ Béatrice
Mme CLOCHER Joy donne pouvoir à M. DUCROZET André
M. BOUVARD Pierrick donne pouvoir à M. DELEAGE Régis
Mme MORAND Fanny
M. GENIN Bruno

Secrétaire de séance : Mme CUZIN-RAMBAUD Julie

Madame le maire rapporte,

L'étude du schéma directeur de la révision du zonage d'assainissement des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales de la commune de Saint Jean de Nioist s'est déroulé de mai 2022 à juin 2025.

Conformément à l'article L 2224.10 du code général des collectivités territoriales, la commune de Saint Jean de Nioist a déterminé un projet de mise à jour du zonage d'assainissement des eaux usées et l'élaboration du zonage des eaux pluviales.

Par délibérations des 29/02/2024 et 11/07/2024, le conseil municipal a approuvé le projet de zonage d'assainissement et a décidé du lancement de l'enquête publique.

Celle-ci, prescrite par arrêté du 14 avril 2025, s'est déroulée du 14 mai 2025 au 28 mai 2025 soit quinze jours consécutifs.

Madame le maire certifie exécutoire, sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'Etat et de sa publication

Délibération 2025/30 du 02/07/2025

Le public a été informé, par l'insertion de l'avis d'enquête publique dans les journaux La Voix de l'Ain et le Progrès à partir du 22/04/2025 et durant la durée de l'enquête publique. Un affichage a été également effectué à l'emplacement de l'affichage réglementaire vers la bibliothèque municipale et à la porte de la mairie, ainsi que sur le site internet de la commune.

Au cours de l'enquête, aucune observation n'a été portée sur le registre.

Le conseil municipal,

Vu le Code Générale des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2224.10 ;

Vu le Code Générale des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2224.8 ;

Vu le Code de l'Environnement et notamment ses article L 123.1 et suivants ;

Vu le Code de l'Environnement et notamment ses article R 123.1 et suivants ;

Vu la loi sur l'eau en date du 3 janvier 1992 au terme de laquelle les communes ont l'obligation de déterminer les zones d'assainissement sur leur territoire ;

Vu la loi 2006 – 1772 du 30 décembre 2006 sur l'eau et les milieux aquatiques ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 151.24 et R 151.49 ;

Vu la délibération n° 2022/25 du conseil municipal en date du 23 juin 2022 attribuant le marché de prestations intellectuelles pour les études de schéma directeur d'assainissement collectif, diagnostic des réseaux et STEP et de la mise à jour du zonage d'assainissement collectif,

Vu les délibérations n° 2024/13 et 2024/27 du Conseil Municipal de la commune de SAINT JEAN DE NIOST en date des 29/02/2024 et 11/07/2024 arrêtant le zonage d'assainissement et des eaux pluviales,

Vu la décision n° E24000121 en date du 24/10/2024 de madame la Présidente du Tribunal Administratif de Lyon désignant le commissaire enquêteur chargé de conduire l'enquête publique unique relative à la révision des zonages d'assainissement collectif et l'élaboration des zonages d'assainissement d'eaux pluviales sur le territoire de la commune de Saint Jean de Nioist,

Vu la décision du 16/12/2024 n° 2024-ARA-KKPP-3626 de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale (MRAE) de soumission à évaluation environnementale, après examen au cas par cas en application de l'article R. 122-18 du Code de l'environnement, sur la révision du zonage d'assainissement et l'élaboration du zonage d'assainissement des eaux pluviales de la commune de SAINT JEAN DE NIOST (01),

Vu la décision du 08/04/2025 n° 2024-ARA-KKPP-3750 de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale (MRAE) de dispense d'évaluation environnementale, par suite d'un recours gracieux formé par la commune de SAINT JEAN DE NIOST (01) contre la décision de soumission à évaluation environnementale de la révision du zonage d'assainissement des eaux usées et l'élaboration du zonage d'assainissement des eaux pluviales du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de SAINT JEAN DE NIOST (01),

Madame le maire certifie exécutoire, sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'État et de sa publication

Délibération 2023/30 du 02/07/2025

Vu l'arrêté du 14 avril 2025 prescrivant l'enquête publique relative au projet de révision des zonages d'assainissement des eaux usées et de l'élaboration du zonage des eaux pluviales de la commune de SAINT JEAN DE NIOST,

Vu l'avis d'ouverture de d'enquête publique paru dans le Progrès le 22/04/2025 et le 15/05/2025 et dans la Voix de l'Ain le 25/04/2025 et le 16/05/2025.

Vu l'avis d'ouverture de d'enquête publique affiché le 28 /04/2025 au panneau d'affichage de la mairie et à la porte de la mairie, 15 jours avant l'ouverture de l'enquête.

Vu le rapport du commissaire enquêteur, daté du 24/06/2025, présentant un avis 24/06/2025

Entendu le présent exposé,

Après en avoir délibéré,

- **APPROUVE** le zonage d'assainissement des eaux usées et le zonage de gestion des eaux pluviales de la commune, ainsi que le programme de travaux qui en découle.
- **INFORME** que le dossier de zonage d'assainissement des eaux usées et le zonage de gestion des eaux pluviales de la commune de Saint Jean de Niozt, une fois approuvé, sera mis à la disposition du public sous format papier :
 - à la mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux
- **DONNE POUVOIR** au maire pour signer tous les actes rendant exécutoire les zonages énoncés ci-dessus.
- **DIT** que le présent zonage d'assainissement des eaux usées et le zonage des eaux pluviales seront annexés au Plan Local Urbanisme.

Abstention : 0

Contre : 0

Pour : 13

Ainsi fait et délibéré les, jour, mois
et an ci-dessus

Le maire
DALMAZ Béatrice



Acte rendu exécutoire après dépôt en préfecture le :

Et publication le :

Le secrétaire de séance : Mme CUZIN-RAMBAUD Julie

Madame le maire certifie exécutoire, sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant le tribunal administratif de Lyon dans un délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'Etat et de sa publication

Délibération 2025/30 du 02/07/2025



60 pages

Commune de Saint-Jean-de-Niost

Révision du zonage d'assainissement

Cartographie du projet de zonage d'assainissement des eaux usées

Légende

Projet de zonage d'assainissement

☐ Zone classée en assainissement non collectif

Poste de relevage

Réseaux

— Réseau de collecte ou de transport

Refout

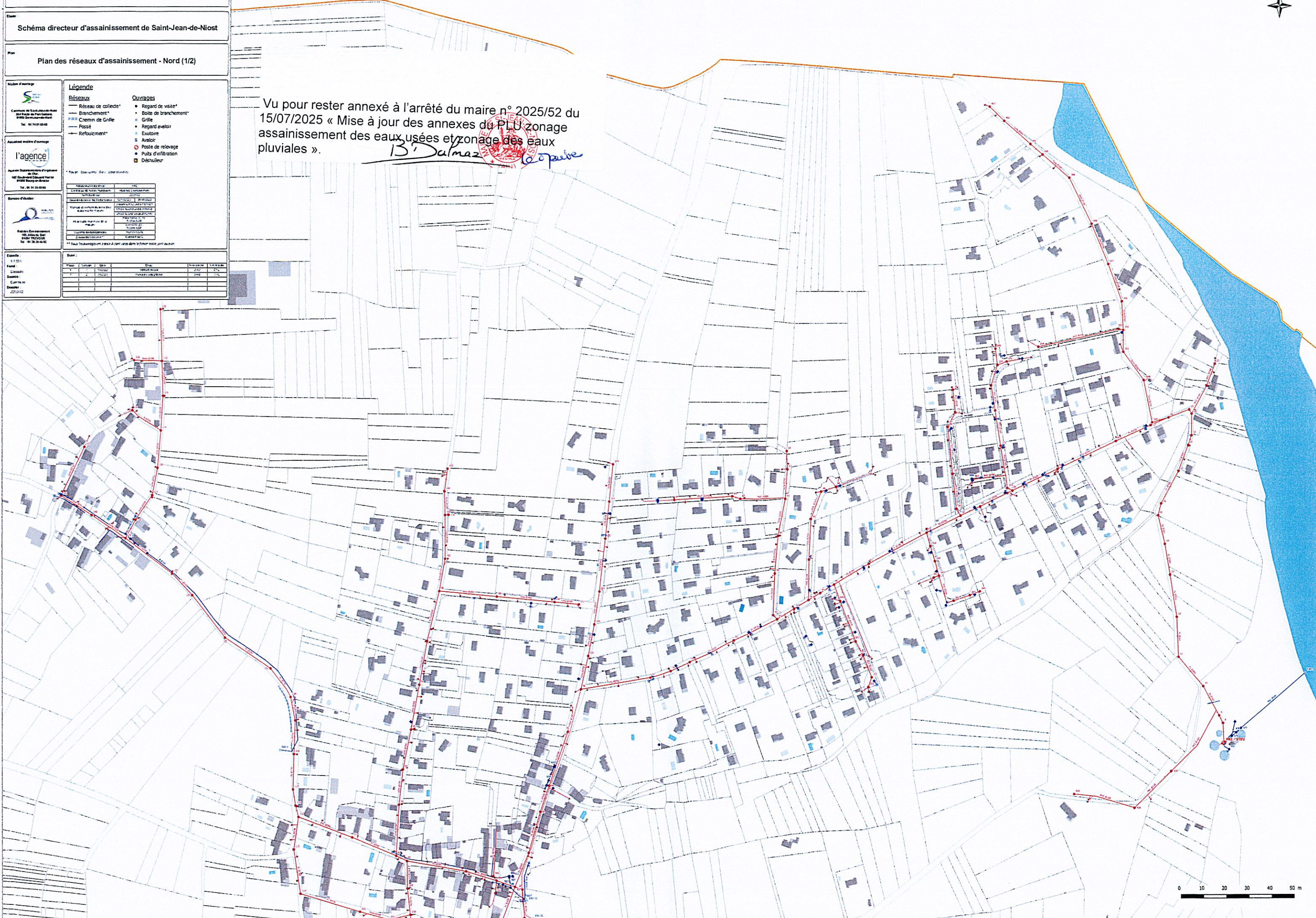
Figure 1

[illegible]

姓名	性别	年龄	职业	住址
张三	男	35	教师	北京市朝阳区
李四	女	28	医生	北京市海淀区
王五	男	42	工程师	上海市浦东新区
赵六	女	31	公务员	广东省广州市
孙七	男	25	学生	浙江省杭州市
周八	女	38	经理	江苏省南京市
吴九	男	45	农民	河南省郑州市
郑十	女	33	护士	四川省成都市
冯十一	男	29	程序员	北京市西城区
陈十二	女	40	会计师	山东省济南市
林十三	男	36	记者	安徽省合肥市
周十四	女	27	设计师	福建省厦门市
吴十五	男	41	律师	湖北省武汉市
郑十六	女	34	科学家	湖南省长沙市
冯十七	男	26	作家	江西省南昌市
陈十八	女	39	企业家	广东省深圳市
林十九	男	43	教授	浙江省宁波市
周二十	女	32	歌手	江苏省苏州市
吴二十一	男	24	运动员	河南省洛阳市
郑二十二	女	37	画家	四川省绵阳市
冯二十三	男	44	工程师	北京市东城区
陈二十四	女	30	教师	山东省青岛市
林二十五	男	46	医生	安徽省芜湖市
周二十六	女	28	程序员	福建省福州市
吴二十七	男	47	农民	湖北省襄阳市
郑二十八	女	35	护士	湖南省岳阳市
冯二十九	男	29	科学家	江西省景德镇市
陈三十	女	40	企业家	广东省佛山市
林三十一	男	36	教授	浙江省绍兴市
周三十二	女	27	歌手	江苏省扬州市
吴三十三	男	41	律师	河南省开封市
郑三十四	女	34	科学家	湖南省株洲市
冯三十五	男	26	作家	江西省赣州市
陈三十六	女	39	企业家	广东省珠海市
林三十七	男	43	教授	浙江省温州市
周三十八	女	32	歌手	江苏省南通市
吴三十九	男	24	运动员	河南省新乡市
郑四十	女	37	画家	四川省南充市
冯四十一	男	44	工程师	北京市丰台区
陈四十二	女	30	教师	山东省淄博市
林四十三	男	46	医生	安徽省蚌埠市
周四十四	女	28	程序员	福建省莆田市
吴四十五	男	47	农民	湖北省宜昌市
郑四十六	女	35	护士	湖南省常德市
冯四十七	男	29	科学家	江西省宜春市
陈四十八	女	40	企业家	广东省江门市
林四十九	男	36	教授	浙江省嘉兴市
周五十	女	27	歌手	江苏省泰州市
吴五十一	男	41	律师	河南省焦作市
郑五十二	女	34	科学家	湖南省衡阳市
冯五十三	男	26	作家	江西省抚州市
陈五十四	女	39	企业家	广东省汕头市
林五十五	男	43	教授	浙江省湖州市
周五十六	女	32	歌手	江苏省连云港市
吴五十七	男	24	运动员	河南省濮阳市
郑五十八	女	37	画家	四川省达州市
冯五十九	男	44	工程师	北京市石景山区
陈六十	女	30	教师	山东省潍坊市
林六十一	男	46	医生	安徽省黄山市
周六十二	女	28	程序员	福建省龙岩市
吴六十三	男	47	农民	湖北省十堰市
郑六十四	女	35	护士	湖南省邵阳市
冯六十五	男	29	科学家	江西省上饶市
陈六十六	女	40	企业家	广东省惠州市
林六十七	男	36	教授	浙江省金华市
周六十八	女	27	歌手	江苏省宿迁市
吴六十九	男	41	律师	河南省商丘市
郑七十	女	34	科学家	湖南省娄底市
冯七十一	男	26	作家	江西省九江市
陈七十二	女	39	企业家	广东省肇庆市
林七十三	男	43	教授	浙江省衢州市
周七十四	女	32	歌手	江苏省徐州市
吴七十五	男	24	运动员	河南省信阳市
郑七十六	女	37	画家	四川省广安市
冯七十七	男	44	工程师	北京市昌平区
陈七十八	女	30	教师	山东省临沂市
林七十九	男	46	医生	安徽省安庆市
周八十	女	28	程序员	福建省宁德市
吴八十一	男	47	农民	湖北省随州市
郑八十二	女	35	护士	湖南省益阳市
冯八十三	男	29	科学家	江西省萍乡市
陈八十四	女	40	企业家	广东省汕尾市
林八十五	男	36	教授	浙江省台州市
周八十六	女	27	歌手	江苏省淮安市
吴八十七	男	41	律师	河南省南阳市
郑八十八	女	34	科学家	湖南省湘西州
冯八十九	男	26	作家	江西省鹰潭市
陈九十	女	39	企业家	

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

Vu pour rester annexé à l'arrêté du maire n° 2025/52 du 15/07/2025 « Mise à jour des annexes du PLU zonage assainissement des eaux usées et zonage des eaux pluviales ».





Département de l'Ain

Commune de Saint-Jean-de-Niost

Schema directeur d'assainissement de Saint-Jean-de-Niost

Plan des réseaux d'assainissement - Sud (1/2)

Plan

Plan des réseaux d'assainissement - Sud (1/2)

Logo de la commune
Commune de Saint-Jean-de-Niost
15, rue de la République
01130 Saint-Jean-de-Niost
Tél. 04 78 48 88 88

Logo de la région
Région Auvergne-Rhône-Alpes
100, rue de la République
69622 Lyon Cedex 03
Tél. 04 78 97 90 00

Tableau des données techniques

Tranche	Longueur (m)	Nombre de branchements	Nombre de regards	Nombre de puits	Nombre de vannes
1	120	1	2	1	0
2	150	2	3	2	1
3	180	3	4	3	2
4	210	4	5	4	3
5	240	5	6	5	4
6	270	6	7	6	5
7	300	7	8	7	6
8	330	8	9	8	7
9	360	9	10	9	8
10	390	10	11	10	9

Tableau des données financières

Tranche	Coût (€ HT)	Coût (€ TTC)
1	12 000	14 400
2	15 000	18 000
3	18 000	21 600
4	21 000	25 200
5	24 000	28 800
6	27 000	32 400
7	30 000	36 000
8	33 000	39 600
9	36 000	43 200
10	39 000	46 800

Légende

- Réseaux**
- Réseau de collecte
 - Branchements
 - Chemins de grille
 - Roset
 - Redoublement
- Quivages**
- Regard de visite
 - Boite de transition
 - Grille
 - Regard avaloir
 - Exutoire
 - Puits de séchage
 - Puits d'irrigation
 - Détendeur

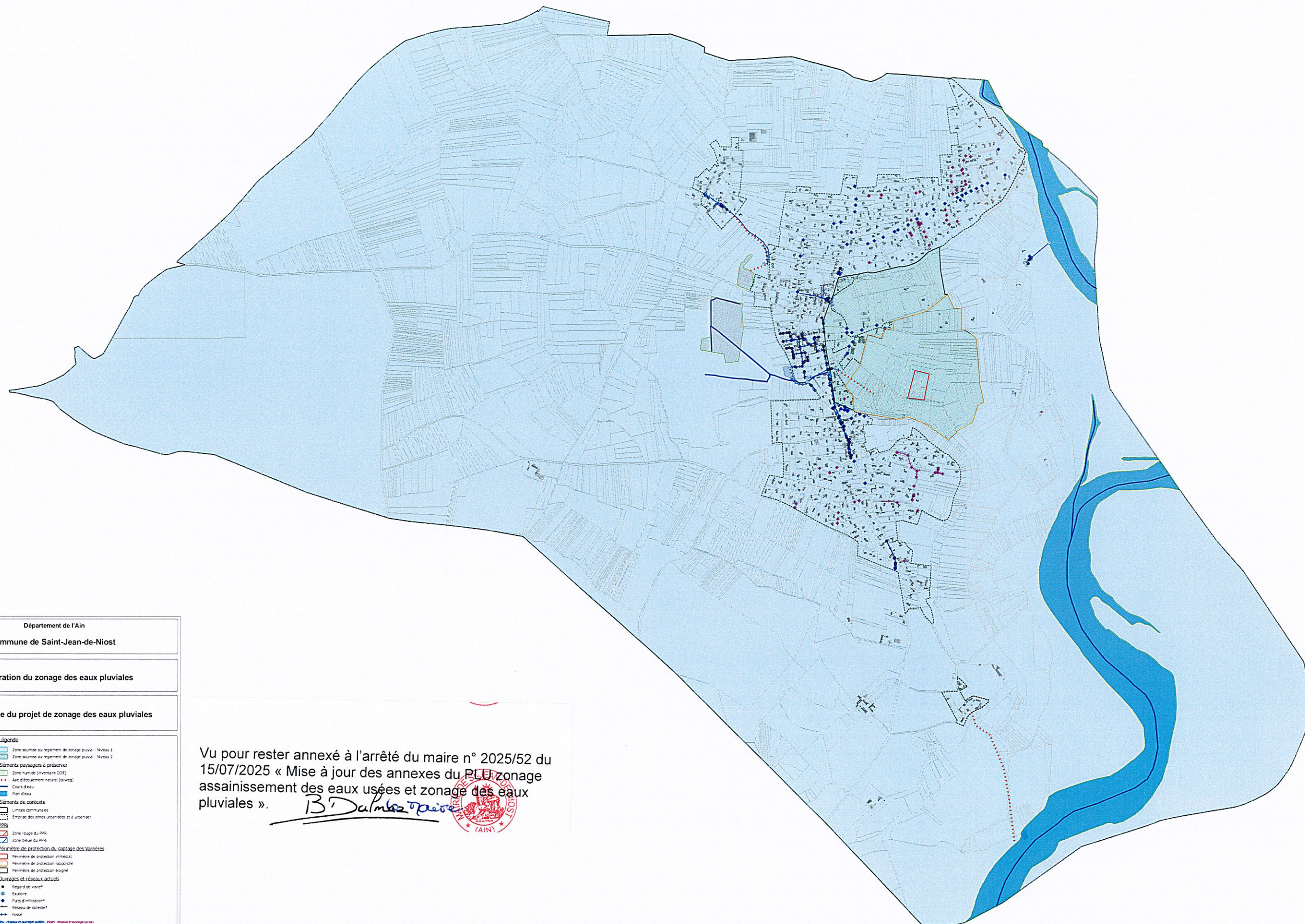


Vu pour rester annexé à l'arrêté du maire n° 2025/52 du 15/07/2025 « Mise à jour des annexes du PDU zonage assainissement des eaux usées et zonage des eaux pluviales ».




Signature



Document communiqué en vertu de la loi n° 100-1009 du 10/10/2001



0 100 200 300 400 500 m

Département de l'Ain					
Commune de Saint-Jean-de-Niost					
Etude :					
Elaboration du zonage des eaux pluviales					
Plan :					
Cartographie du projet de zonage des eaux pluviales					
Maître d'ouvrage :					
 Commune de Saint-Jean-de-Niost 284 Avenue de Port Galland 01300 Saint-Jean-de-Niost Tel : 04 78 81 81 88					
Avisant maître d'ouvrage :					
 Agence Départementale d'Ingénierie de l'Ain 102 Boulevard Edouard Belin 01000 Bourg-en-Bresse Tel : 04 78 55 40 00					
Bureau d'études :					
 Bureau d'Environnement 160, Avenue du Golf 69007 TRÉVILLY Tel : 04 78 28 40 02					
Echelle :					
Fond :					
Cadastre :					
Source :					
Commune :					
Dossier :					
2203002					
Légende :					
Zone soumise au règlement de zonage pluvial - Niveau 1					
Zone soumise au règlement de zonage pluvial - Niveau 2					
Éléments paysagers à préserver					
Zone humide (inventaire DDT)					
Axe d'écoulement naturel (talweg)					
Cours d'eau					
Plan d'eau					
Éléments de contexte					
Limites communales					
Emprise des zones urbanisées et à urbaniser					
ZPS					
Zone rouge du PPS					
Zone bleue du PPS					
Périmètre de protection du captage des Vannières					
Périmètre de protection immédiat					
Périmètre de protection rapproché					
Périmètre de protection éloigné					
Ouvrages et réseaux actuels					
Regard de visite*					
Exutoire					
Parti d'infrastructure*					
Réseau de collecte*					
Fossé					
*Bât : réseau et ouvrages publics ; Vég : réseau et ouvrages privés					
Suivi :					
Prise	version	Date	Objet	Révision	Ventilation
1	1	03/04	Version initiale	BAB	CH
1	2	05/05	Mise à jour suite remarques Mairie	BAB	CH
1	3	05/05	Ajout des réseaux	BAB	BAB

Vu pour rester annexé à l'arrêté du maire n° 2025/52 du 15/07/2025 « Mise à jour des annexes du PLU zonage assainissement des eaux usées et zonage des eaux pluviales ».

B. Dalmat

