

<div>DEPARTEMENT DE L'ISERE</div> <div>-----</div> <div>Arrondissement de Grenoble</div> <div>---</div>	<div>COMMUNAUTE DE COMMUNES DU MASSIF DU VERCORS</div>	<div>Envoyé en préfecture le 04/09/2025</div> <div>Reçu en préfecture le 04/09/2025</div> <div>Publié le 04/09/2025</div> <div>ID : 038-243801024-20250904-ART040925_07-AR</div>
<div>OBJET</div> <div>***</div> <div>ARRETE DE MISE A JOUR DES ANNEXES DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT DE LA CCMV</div> <div>***</div>	<div>ARRETE N°07/25</div> <div>Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.133-1, L.151-43, L.153-60, R.151-51 à R.151-53 et R.153-18 ;</div> <div>Vu les statuts de la Communauté de communes du massif du Vercors ;</div> <div>Vu le Plan local d'urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'habitat (PLUi-H) approuvé le 31 janvier 2020, modifié le 3 mars 2023 et le 24 janvier 2025 ;</div> <div>Vu l'arrêté préfectoral n°07-365 en date du 28 août 2007 relatif à la zone archéologique de saisine sur les dossiers d'urbanisme sur la commune de Villard-de-Lans ;</div> <div>Vu la délibération du Conseil départemental de l'Isère n°2019 CP06 B 16 32 en date du 21 juin 2019 approuvant la réglementation des boisements de la commune d'Autrans-Méaudre en Vercors ;</div> <div>Vu la délibération du Conseil départemental de l'Isère n°2019 CP06 B 16 34 en date du 21 juin 2019 approuvant la réglementation des boisements de la commune de Villard-de-Lans ;</div> <div>Vu la délibération du Conseil départemental de l'Isère n°2019 CP06 B 16 35 en date du 21 juin 2019 approuvant la réglementation des boisements de la commune de Corrençon-en-Vercors ;</div> <div>Vu la délibération du Conseil départemental de l'Isère n°2019 CP06 B 16 36 en date du 21 juin 2019 approuvant la réglementation des boisements de la commune de Lans-en-Vercors ;</div> <div>Vu la délibération du Conseil départemental de l'Isère n°2019 CP06 B 16 37 en date du 21 juin 2019 approuvant la réglementation des boisements de la commune de Saint-Nizier-du-Moucherotte ;</div> <div>Vu la délibération du Conseil départemental de l'Isère n°2019 CP06 B 16 38 en date du 21 juin 2019 approuvant la réglementation des boisements de la commune d'Engins ;</div> <div>Vu l'arrêté préfectoral n°90-4244 en date du 4 septembre 1990 instaurant des servitudes d'aménagement du domaine skiable liées à l'aménagement de pistes de ski de fond sur le territoire de la commune d'Autrans-Méaudre en Vercors (Autrans) ;</div> <div>Vu l'arrêté préfectoral n°92-3157 en date du 25 juin 1992 modifiant la servitude pour le passage et l'entretien des pistes de ski de fond sur la commune d'Autrans-Méaudre en Vercors (Autrans) ;</div> <div>Vu l'arrêté préfectoral n°97-3205 en date du 28 mai 1997 instaurant des servitudes d'aménagement du domaine skiable liées à l'aménagement de pistes de ski de fond sur le territoire de la commune de Corrençon-en-Vercors ;</div> <div>Vu l'arrêté préfectoral n°99-7830 en date du 28 octobre 1999 portant création des périmètres de protection du captage du Trou Qui souffle sur la commune d'Autrans-Méaudre en Vercors ;</div> <div>Vu la délibération n°01/22 en date du 28 janvier 2022 de la Communauté de communes du massif du Vercors actualisant le périmètre d'application du droit de préemption urbain ;</div> <div>Vu la délibération n°24/29 en date du 1^{er} juillet 2024 de la commune d'Engins qui définit les zones d'accélération des énergies renouvelables ;</div> <div>Vu la délibération n°2024-27 en date du 3 juillet 2024 de la commune de Saint-Nizier-du-Moucherotte qui définit les zones d'accélération des énergies renouvelables ;</div> <div>Vu la délibération n°24/83 en date du 29 août 2024 de la commune d'Autrans-Méaudre en Vercors qui définit les zones d'accélération des énergies renouvelables ;</div>	

Vu la délibération n°24/73 en date du 10 septembre 2024 de la commune de Villard-de-Lans qui définit les zones d'accélération des énergies renouvelables ;

Vu la délibération n°119 en date du 7 novembre 2024 de la commune de Villard-de-Lans qui définit les zones d'accélération des énergies renouvelables ;

Vu la délibération n°11524 en date du 16 décembre 2024 de la commune de Corrençon-en-Vercors qui définit les zones d'accélération des énergies renouvelables ;

Vu la délibération n°26/25 en date du 21 février 2025 de la Communauté de communes du massif du Vercors validant la cohérence des zones d'accélération des énergies renouvelables.

ARRETE

Article 1^{er}

Le Plan local d'urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'habitat (PLUi-H) de la Communauté de communes du massif du Vercors est mis à jour à la date du présent arrêté.

Cette mise à jour a pour objet, en application des articles L.153-60 et R.153-18 du code de l'urbanisme :

De modifier les annexes 7.1 « servitudes d'utilité publique » pour :

- intégrer l'arrêté préfectoral n°90-4244 en date du 4 septembre 1990 modifié par arrêté en 25 juin instaurant des servitudes d'aménagement du domaine skiable liées à l'aménagement de pistes de ski de fond sur le territoire de la commune d'Autrans-Méaudre en Vercors (Autrans) ;
- intégrer l'arrêté préfectoral n°97-3205 en date du 28 mai 1997 instaurant des servitudes d'aménagement du domaine skiable liées à l'aménagement de pistes de ski de fond sur le territoire de la commune de Corrençon-en-Vercors ;
- intégrer l'arrêté préfectoral n°99-7830 en date du 28 octobre 1999 portant création des périmètres de protection immédiate, rapprochée et éloignée autour du captage du Trou Qui Souffle situé sur la commune d'Autrans-Méaudre en Vercors.

De modifier le point 7.3 « Autres annexes » pour :

- intégrer les délibérations du Conseil départemental de l'Isère en date du 21 juin 2019 instaurant une réglementation des boisements sur les communes d'Autrans-Méaudre en Vercors, Corrençon-en-Vercors, Engins, Lans-en-Vercors, Saint-Nizier-du-Moucherotte et Villard-de-Lans ;
- intégrer la délibération du conseil communautaire de la Communauté de communes du massif du Vercors n°01/22 en date du 28 janvier 2022 actualisant le périmètre d'application du droit de préemption ;
- intégrer l'arrêté préfectoral n°07-365 en date du 28 août 2007 définissant les zones archéologiques de saisine sur les dossiers d'urbanisme ;
- intégrer les délibérations des communes d'Autrans-Méaudre en Vercors, Corrençon-en-Vercors, Engins, Lans-en-Vercors, Saint-Nizier-du-Moucherotte et Villard-de-Lans qui définissent les zones d'accélération des énergies renouvelables (ZAE nR).

Article 2

Les documents du PLUi-H sont à jour des éléments détaillés dans l'article 1^{er}.

Les annexes mises à jour sont tenues à la disposition du public au siège de la Communauté de communes du massif du Vercors, à la Préfecture de l'Isère et en ligne sur le site internet de la Communauté de communes du massif du Vercors.

Le PLUi-H mis à jour et le présent arrêté sont publiés sur le portail national de l'urbanisme mentionné à l'article L.133-1 du code de l'urbanisme.

Article 3

Le directeur général des services de la Communauté de communes du massif du Vercors est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera exécutoire après publication et transmission au représentant de l'Etat dans le Département.

Envoyé en préfecture le 04/09/2025

Reçu en préfecture le 04/09/2025

Publié le 04/09/2025

Minimum au siège de la
ID : 038-243801024-20250904-ART040925_07-AR5

Article 4

Le présent arrêté sera affiché pendant une durée minimum au siège de la Communauté de communes du massif du Vercors. Les communes membres de la communauté de communes concernées par cette mise à jour à savoir Autrans-Méaudre en Vercors, Corrençon-en-Vercors, Engins, Lans-en-Vercors, Saint-Nizier-du-Moucherotte et Villard-de-Lans.

Cet arrêté est établi en 2 exemplaires originaux dont :

- 1 exemplaire au Préfet de l'Isère ;
- 1 exemplaire conservé par la Communauté de communes du massif du Vercors.

Fait à Villard-de-Lans,
Le 4 septembre 2025.

Franck GIRARD,
Président de la CCMV.



Le Président :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte ;
- informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif dans un délai de 2 mois à compter de la présente notification.

Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : CC MASSIF VERCORS VILLARD DE LANS (38)
Utilisateur : BARANGER Philippe

Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte :	ART040925_07
Objet :	Arrêté de mise à jour des annexes du Plan local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat de la CCMV
Type de transaction :	Transmission d'actes
Date de la décision :	2025-09-04 00:00:00+02
Nature de l'acte :	Actes réglementaires
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	2.1 - Documents d urbanisme
Identifiant unique :	038-243801024-20250904-ART040925_07-AR
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Non notifiée

Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
Enveloppe métier Nom métier :	text/xml	946 o
Document principal (Acte réglementaire) Nom original : ART040925_07.pdf Nom métier : 99_AR-038-243801024-20250904-ART040925_07-AR-1-1_1.pdf	application/pdf	166.5 Ko

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	4 septembre 2025 à 10h37min55s	Dépôt initial
En attente de transmission	4 septembre 2025 à 10h37min56s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	4 septembre 2025 à 10h37min57s	Transmis au MI
Acquittement reçu	4 septembre 2025 à 10h38min16s	Reçu par le MI le 2025-09-04